



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanta

BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC

SARKIS IONICA

Constanta - 900698, Str. Jupiter, nr. 19, et. 1, Judetul Constanta C.I.F. RO 25844749
iban: RO82 BREL 0002 0007 4022 0101 LIBRA INTERNET BANK SA - CONSTANTA
tel/fax:0241 55 33 33 e-mail: bejsarkis@gmail.com

DOSAR EXECUTARE NR. 1753/2016

DATA 15.04.2025

PUBLICATIE DE VANZARE

Potrivit dispozitiilor art. 762 al. 1 Cod procedura civila, aducem la cunostinta generala ca in ziua de **08.05.2025, ora 12:00** va avea loc in localitatea Constanta, str. Jupiter nr. 19, et. 1, judetul Constanta, **vanzarea la licitatie publica a un numar de 1.600.000 actiuni, ce apartin debitorilor GRECU Ion, CNP: 1521208182760 si GRECU Camelia, CNP: 2680820322261, la un pret de pornire de 4.170.785 LEI**, actiuni detinute de acestia in cadrul societatii **ELCOMEX-I.E.A. S.A., CIF: 7092273, J1994005616139**, cu sediul in Cernavoda, Strada Medgidiei nr. 2B, judetul Constanta.

Debitorii ELCOMEX-I.E.A. S.A., CIF: 7092273, J1994005616139, cu sediul in Cernavoda, Str. Medgidiei nr. 2B, judetul Constanta, **ELCOMEX AGROINDUSTRIAL S.A.**, in insolventa, cu sediul in Nicolae Balcescu - 907210, Str. Sperantei nr. 8, judetul Constanta, **GRECU Camelia si GRECU Ion**, ambii cu domiciliul in Constanta - 900527, Str. Turda nr. 5A, judetul Constanta, datoreaza **creditoarei BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA S.A., CIF: RO 8145422, J40/2449/2015**, cu sediul in Bucuresti - 014142, Str. G. Nicolae Caramfil nr. 85A, et. 4, Sector 1, suma de **4,416,621.62 lei, reprezentand debit**, la care se adauga cheltuieli de executare silita, precum si **creditoarei-intervenient FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN – S.A.**, cu sediul in municipiul Bucuresti, Str. Occidentului, Nr. 5, Sector 1, suma de **1.375.613,70 lei, reprezentand debit**, conform titlurilor executorii constand in: Contract de credit nr. 3/28.02.2014, completat si modificat prin Act aditional nr. 1/03.03.2014, Act aditional nr. 1/09.02.2014, Act aditional nr. 3/08.05.2015, Act aditional nr. 4/07.08.2015, Act aditional nr. 5/04.09.2015, Act aditional nr. 6/03.02.2016, Act aditional nr. 7/29.07.2016, Act aditional nr. 8/12.09.2016, Contract de ipoteca mobiliara nr. 3A/28.02.2014, Contract de fideiusiune nr. 3B/28.02.2014, Contract de fideiusiune nr. 3C/28.02.2014, Contract de fideiusiune nr. 3D/28.02.2014, Contract de ipoteca imobiliara nr. 3E/28.02.2014 avand incheierea de autentificare nr. 255/28.02.2014, Contract de ipoteca mobiliara nr. 3F/28.02.2014, Contract de ipoteca mobiliara nr. 3.07.1/12.09.2016, precum si a incheierii nr. 20247 pronuntata la data de 19.12.2016 de Judecatoria Constanta in dosarul nr. 34807/212/2016, prin care s-a incuviintat executarea silita impotriva debitorilor.

Pretul de evaluare a actiunilor este de 4.170.785 lei, valoare de circulatie stabilita conform Raportului de evaluare intocmit de expert contabil, Gherman Lelioara Valeria, la data de 28.03.2025, atasat la prezentul dosar de executare.

Potrivit dispozitiilor art. 769 alin. (8) Cod procedura civila, daca nu se obtine pretul de incepere a licitatiei, la acelasi termen bunul va fi din nou scos la vanzare, caz in care licitatia va incepe de la pretul de 75% din cel prevazut in publicatii sau anunturi, urmand sa fie vandut celui care va oferi pretul cel mai mare.

De asemenea in conformitate cu dispozitiile art. 761 Cod procedura civila, despre tinerea licitatiei au fost instiintate toate partile.

Caietul de sarcini privind actiunile detinute de catre debitorii Greco Ion si Greco Camelia in cadrul societatii ELCOMEX-I.E.A. S.A., a fost intocmit in conformitate cu prevederile art. 757 alin (4) Cod procedura civila, si se regaseste atasat la prezentul dosar de executare.



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanta

BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC SARKIS IONICA

Constanta - 900698, Str. Jupiter, nr. 19, et. 1, Judetul Constanta C.I.F. RO 25844749
iban: RO82 BREL 0002 0007 4022 0101 LIBRA INTERNET BANK SA - CONSTANTA
tel/fax: 0241 55 33 33 e-mail: bejsarkis@gmail.com

Somam pe toti care pretind vreun drept asupra bunurilor urmarite descrise mai sus, sa-si arate pretentiile la "Biroul Executorului Judecătoresc SARKIS IONICA", din municipiul Constanta, strada Jupiter, nr. 19, et. 1, judetul Constanta, inaintea datei stabilite pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care doresc sa cumpere bunurile scoase la licitatie publica sa se prezinte la data, locul si ora stabilite, avand asupra lor cartea de identitate, iar conform dispozitiilor art. 768 alin. 1 si art. 769 Cod procedura civila, sa depuna pe recipisa, pe seama si la dispozitia B.E.J. SARKIS IONICA, avand CIF RO 25844749, in contul de indisponibilizari **RO82BREL0002000740220101 deschis la LIBRA Bank S.A. Sucursala CONSTANTA**, pana la termenul stabilit pentru vanzare, o **cautiune reprezentand 10% din pretul de incepere a licitatiei** pentru bunurile pe care intentioneaza sa le cumpere.

In conformitate cu dispozitiile art. 768 alin. (2) Cod procedura civila, creditorii urmaritori sau intervenientii nu au obligatia de a depune garantia de participare la licitatie.

Dovada consemnarii va fi atasata unei oferte de cumparare pana la termenul stabilit pentru vanzarea la licitatie.

Prezenta publicatie de vanzare a fost intocmita in conformitate cu dispozitiile art. 762 Cod procedura civila.

Potrivit art. 762 al. 1 Cod de procedura civila, publicatiile de vanzare in extras vor fi facute intr-un cotidian local sau in lipsa, in unul de circulatie nationala, iar publicitatea vanzarii s-a facut si prin intermediul Registrului electronic de publicitate a vanzarii bunurilor supuse executarii silite, apartinand U.N.E.J. Romania.

Prezenta publicatie de vanzare, contine un numar de 2 (doua) pagini si a fost afisata azi, 15.04.2025.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC,
SARKIS-DICA IONICA**

