



sediu Mun. Brăila — 810022, Str. Polonă, Nr. 9, parter, Județul Brăila
e-mail birou@executorgalati.ro
www.executorgalati.ro
Tel. 0 371 718 718, Fax 0 336 802 421
CIF RO 41101592
cont RO93 BREL 0002 0020 4831 0105 deschis la
cons. Libra Internet Bank S.A.



act 76 004790

Dosar executare nr. 937/2024

17.04.2025

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE MOBILIARĂ

Subsemnatul, BADIU FLORIN, executor judecătoresc în cadrul BEJ BADIU FLORIN, de pe lângă Judecătoria Brăila — Curtea de Apel Galați, cu sediul în Strada Polonă, numărul 9, parter, Municipiul Brăila, Județul Brăila, numit prin Ordinul Ministrului Justiției, având în vedere cererea de executare silită nr. 937/2024 din data de 10.12.2024, ce face obiectul dosarului de executare silită numărul 937 din data de 10.12.2024, având creditor pe dl. MARCU Marcian-Ciprian, fost MARCU Marcian-Ciprian, cu domiciliul în Strada Oțelarilor, numărul 23B, blocul D9B, scara 2, etajul 7, apartamentul 69, Municipiul Galați, Județul Galați, iar debitori pe : dl. BĂLAN Emilian, cu ultimul domiciliu cunoscut în Bulevardul Brăilei, numărul 205, blocul A5, scara 3, etajul 10, apartamentul 135, Municipiul Galați, Județul Galați; dna. BĂLAN Valerica Nicoleta, cu ultimul domiciliu cunoscut în Bulevardul Brăilei, numărul 205, blocul A5, scara 3, etajul 10, apartamentul 135, Municipiul Galați, Județul Galați, în baza Titlu executoriu — Act de adjudecare nr. 752/2016 din 18.11.2024 (emitent: exec. jud. BADIU Florin),

în conformitate cu dispozițiile art. 762 din Codul de procedură civilă, aducem la cunoștință generală că în data de 14.05.2025 ora 15:00 la sala de licitații a B.E.J. BADIU Florin, din Galați, bld. George Coșbuc nr. 3 A, cam. 3, Clădirea CLC, Județul Galați va avea loc vânzarea la licitație publică a bunului mobil reprezentat de:

— **bucătărie completă** achiziționată la data de 25.07.2022 la prețul de 9.860,00 lei, adresă *Strada Regele Mihai, numărul 14, Comuna Smârdan, Județul Galați*; proprietari: dl. BĂLAN Emilian și dna. BĂLAN Valerica Nicoleta,

la prețul de 4.977,00 RON reprezentând 100% din prețul de evaluare în cuantum de 4.977,00 RON.

Valoarea bunurilor a fost fixată de către executor prin încheiere de stabilire preț, conform actelor aflate la dosarul execuțional.

Bunul se vinde grevat de drepturile reale de folosință, dobândite ulterior înscrierii vreunei ipoteci și, în cazul în care creanțele creditorilor urmăritori nu ar fi acoperite la prima licitație, se va proceda, în aceeași zi, la o nouă licitație pentru vânzarea bunurilor libere de acele drepturi.

Prezenta publicație de vânzare va fi afișată în conformitate cu prev. art. 762 alin. (1) din Codul de procedură civilă, urmând a fi încheiate în acest sens procese-verbale ce vor fi depuse la dosarul execuțional.

De asemenea, în condițiile art. 35 alin. (2) din Legea nr. 188/2000, republicată, publicitatea vânzării se va putea face și prin intermediul Registrul electronic de publicitate a vânzării bunurilor supuse executării silite ținut de Uniunea Națională a Executorilor Judecătorești.

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunului urmărit să-l anunțe pe executorul judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

Acest înscris conține date cu caracter personal și/sau informații confidențiale. Persoanele care intră în posesia acestuia sunt obligate să asigure confidențialitatea și securitatea datelor cu caracter personal, în conformitate cu prevederile Regulamentului european nr. 679/2016. Dacă nu sunteți destinatarul acestuia sau l-ați primit din greșeală, vă rugăm să notificați imediat expeditorul și să distrugeți înscrisul. Având în vedere disp. Legii nr. 102/2005, vă informăm că datele dumneavoastră cu caracter personal sunt prelucrate în conformitate cu dreptul Uniunii Europene prin aplicarea Regulamentului european nr. 679/2016 și cu dreptul intern, pentru realizarea executării silite, cu respectarea drepturilor dumneavoastră legale.

35 **Invităm** pe toți cei care doresc să cumpere bunul urmărit silit să se prezinte la data, locul și ora stabilită pentru vânzare, având asupra lor cartea de identitate și până la această dată să prezinte oferte de cumpărare.

Potrivit dispozițiilor art. 768 din Codul de procedură civilă, până la termenul de vânzare, ofertanții trebuie să consemneze la dispoziția executorului judecătoresc, în contul nr. RO93 BREL 0002 0020 4831 0105— cont de consemnări, deschis la Libra Internet Bank S.A. pe seama și la dispoziția BEJ BADIU FLORIN, CIF RO 41101592, o garanție de participare de cel puțin 10% din
40 prețul de pornire a licitației bunului mobil, iar dovada plății, respectiv recipisa, chitanța, O.P. etc., împreună cu oferta de cumpărare vor fi trimise fax la nr. 0336.802.421 sau prin email la adresa *bi-rou@executorgalati.ro*, până la data de 13.05.2025, Dacă este cazul, sunt incidente și disp. art. 768 alin. (3) din Codul de procedură civilă.

45 În conformitate cu disp. art. 768 alin. (2) din Codul de procedură civilă, creditorii urmăritori sau intervenienți nu sunt obligați, dacă au rang util de preferință, să depună garanția, decât pentru a acoperi, dacă este cazul, diferența dintre valoarea garanției și propria creanță.

Publicația de vânzare pe care se va aduce la cunoștința publicului conform procedurilor legale.

Executor judecătoresc,
BADIU FLORIN