



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Galați
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
EFTENE PETRUT

Braila - 810218, B-dul Independentei nr. 17, bl. A1, mezanin, ap. 9, Judetul Braila C.I.F.: RO 29912609
iban: RO97 OTPV 2500 0061 9299 RO02 OTP BANK - BRAILA
tel/fax: 0239 613 130; 0748 188 287 e-mail: eftene.petrut@executor-braila.ro www.executor-braila.ro

Dosar nr. 872/EP/2023

PUBLICATIE DE VÂNZARE MOBILIARA NR. 1
Emisa azi 05.05.2025

Noi, Eftene Petrut, executor judecătoresc numit în circumscriptia Judecatoriei Braila, cu sediul în Braila, B-dul Al. I. Cuza nr. 5, bl. Duplex, parter, ap. 1, jud. Braila, în baza în baza în baza Încheierii nr. 1188 din data de 28.11.2023 pronunțată de Judecatoria TARGU BUJOR în dosarul nr. 3696/316/2023, a titlului executoriu Contract de credit nr.57782/05.10.2020 emis de AGRICOVER CREDIT IFN SA ; Contract de ipoteca mobiliara nr.57782/05.10.2020 emis de AGRICOVER CREDIT IFN SA modificat și completat prin Act adițional nr.1/24.10.2022, prin care se dispune obligarea debitorilor **Intreprindere Individuala STANCIU G. VASILE (imprumutat)** cu sediul în Sat Baneasa - 807030, Str. Principala nr. 289, Judetul Galați, **Intreprindere Individuala STANCIU MARGARETA (garant)** cu sediul în Baneasa - 807030, nr. 327, Judetul Galați și **STANCIU Vasile (garant)** cu domiciliul în Sat Baneasa - 807030, Comuna Baneasa, Judetul Galați, la plata sumei de **108.856,89 Lei**, suma compusă din 101.075,14 Lei reprezentând principal dobândă comision, penalizări și 7.781,75 Lei cheltuieli de executare silită, în favoarea **creditoarei AGRICOVER CREDIT IFN S.A.**, cu sediul în Voluntari - 077190, B-dul Pipera nr. 1B, et. 8, Clădirea de Birouri Cubic Center, Judetul Ilfov prin împuternicit Gabriel Vasile Tustiu în baza delegației nr.2141 din 03.10.2023, prin prezenta,

ADUCEM LA CUNOȘTINȚA GENERALĂ CA:

În data de 22.05.2025 ora 14:00, va avea loc în Braila, la sediul B.E.J. EFTENE PETRUT, vânzarea la licitație publică a bunului mobil reprezentat de **utilaj agricol - TRACTOR NEW HOLLAND MODEL T5070**, SERIE SI NR DE IDENTIFICARE ZCJH20124, 5297 ore funcționare, un motor aprins necunoscut, proprietatea debitorului **Intreprindere Individuala STANCIU G. VASILE (imprumutat)** cu sediul în Sat Baneasa - 807030, Str. Principala nr. 289, Judetul Galați, bun mobil dat în administrare dl. Gabriel Vasile Tustiu și pastrat la sediul IULIAN SPEDITION SRL SRL, CUI 29999746, din loc. Vladiceni, com. Tomesti, nr. cad. 64529, județ Iași,

Prețul la care a fost evaluat bunul mobil este de 111.790,00 Lei fără T.V.A. și a fost stabilit de evaluatorul SC Iupetheda Exclusiv SRL, Reg. com.: J07/471/2018, CIF:39747541, cu sediul în Calea Nationala, Nr. 46, Sc. C, Ap.29, BOTOSANI, Jud. Botoșani, nr. legitimație ANEVAR – 16664.

Prețul de pornire/începere a licitației este de 111.790,00 Lei, pret la care se adaugă T.V.A., după caz.

CONDITII PRIVIND LICITATIA:

1. Poate participa la licitație, în calitate de licitator, orice persoană care are capacitate deplină de exercițiu, precum și capacitatea să dobândească bunul ce se vinde, conform art. 767 alin. (1) C.proc.civ.

2. În cazul în care persoanele care vor să participe la licitație sunt reprezentate prin mandatar, mandatarul va avea obligația de a prezenta, în original, o procură specială autentică, conform art. 842 alin. (4) C.proc.civ.

3. Nu vor putea participa, fiind incapabili de a cumpăra la licitație publică, persoanele prevăzute de dispozițiile art. 1.654 Cod civil.

4. Debitorul nu va putea fi adjudecatar, nici personal, nici prin persoane interpușe, conform art. 767 alin. (2) C.proc.civ.

5. Creditorii urmăritori sau intervenienți nu pot, nici personal, nici prin persoane interpușe, să adjudece bunurile oferite spre vânzare la un preț mai mic de 75% din prețul stabilit potrivit art. 758 alin. (1) sau (3).



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Galați
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
EFTENE PETRUT

Braila - 810218, B-dul Independentei nr. 17, bl. A1, mezanin, ap. 9, Judetul Braila C.I.F.: RO 29912609
iban: RO97 OTPV 2500 0061 9299 RO02 OTP BANK - BRAILA
tel/fax: 0239 613 130; 0748 188 287 e-mail: eftene.petrut@executor-braila.ro www.executor-braila.ro

6. Persoanele care vor sa cumpere bunul mobil la licitație sunt obligate sa depuna **in contul unic de consemnari nr. RO41 BREL 0002 0007 3619 0101, deschis la LIBRA INTERNET BANK S.A., aparținând B.E.J. EFTENE PETRUT, având C.I.F. - RO 29912609,** până la termenul stabilit pentru vânzare, o **garantie de participare de 11.179,00 Lei, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației,** iar dovada consemnării, respectiv recipisa bancara/O.P. in original, impreuna cu oferta de cumparare va fi depusa la executorul judecătoresc, conform dispozițiilor art. 768 alin. (1) C.proc.civ.

Totodata, persoanele prevazute mai sus vor avea obligatia de a depune, odata cu dovada consemnării garanției și oferta de cumparare, copie de pe B.I./C.I., iar in cazul persoanelor juridice copie de pe certificatul de inregistrare la Registrul comertului și de pe certificatul de inregistrare fiscala.

7. Nu au obligația de a depune garanția prevazuta mai sus: creditorii urmaritori sau intervenienti, daca au un rang util de preferinta, decat pentru a acoperi, daca este cazul, diferenta dintre valoarea garanției și propria creanta, conform dispozițiilor art. 768 alin. (2) C.proc.civ.

8. Persoanele care s-au in scris la licitație se vor prezenta personal la data și ora stabilite pentru vânzare, la sediul B.E.J. EFTENE PETRUT, având asupra lor cartea de identitate.

9. Toti cei care pretind vreun drept asupra bunului mobil, sunt somati sa il anunțe executorului judecătoresc, inainte de data stabilita pentru vânzarea imobilului, sub sancțiunea de a nu li se mai lua in considerare.

10. Titularul unui drept de preemțiune care nu a participat la licitație nu va mai putea sa isi exercite dreptul dupa adjudecarea bunului mobil, conform prevederilor art. 770 C.proc.civ.

11. Prețul de la care începe licitația este cel prevăzut în publicații sau anunțuri, potrivit art. 762 alin. (2) C.proc.civ. Dacă nu se obține prețul de începere a licitației, la același termen bunul va fi din nou scos la vânzare, caz în care licitația va începe de la prețul de 75% din cel prevăzut în publicații sau anunțuri, iar bunul va fi vândut celui care va oferi prețul cel mai mare, conform art. 769 alin. (8) C.proc.civ., iar conform art. 769 alin. (9) C.proc.civ., dacă nu se oferă nici prețul minim prevăzut la alin. (8), licitația se va amâna la un alt termen, pentru care se vor îndeplini din nou formalitățile de publicitate prevăzute de art. 762. La acest termen, care nu poate fi mai lung de 20 de zile de la data primei licitații, licitația va începe de la 50% din prețul inițial prevăzut în publicații sau anunțuri. Dacă nu se va obține nici acest preț, bunurile vor fi vândute, la același termen, la cel mai mare preț oferit, chiar și atunci când la licitație s-a prezentat un singur ofertant. (10) În toate cazurile, la preț egal, va fi preferat cel care are un drept de preemțiune asupra bunului urmărit.

12. Punem în vedere părților și participanților ca accesul în sediul executorului judecătoresc va fi permis cu maxim 10 minute înainte de ora fixată și ca au obligația de a respecta măsurile dispuse de autorități pentru prevenirea răspândirii infecțiilor respiratorii cauzate de virusul COVID-19 și în incinta sediului executorului judecătoresc.

13. Prin adjudecare, cumpărătorul devine, de la data predării, proprietarul bunului adjudecat, liber de orice sarcini, care se strămută de drept asupra prețului plătit, în afară de cazul în care adjudecatorul ar fi de acord să fie menținute sau vânzarea s-a făcut în condițiile art. 769 alin. (6).

Prezenta publicație s-a întocmit in conformitate cu dispozițiile art. 761 și art. 762 alin. (1)-(3) C.proc.civ. in 10 (zece,) exemplare pentru:

1) - Dosar execuțional nr. 872/EP/2023;

Pentru afisare, conform art. 762 alin. (1) C.proc.civ.;

2) - la sediul B.E.J. EFTENE PETRUT, afisata in data de 05.05.2025;

3) - la locul unde se desfasoara licitatiea, respectiv la sediul B.E.J. EFTENE PETRUT;

4) - la sediul instanței de executare;

6) - la sediul primariei in a carei raza teritoriala se afla bunul mobil;

7) - la sediul primariei de la locul vanzarii bunului mobil;

8) - publicata in Registrul electronic de publicitate a vanzarii bunurilor;

9) - publicata intr-un ziar de circulatie locala/nationala;

Pentru comunicare si instiintare, conform art. 761 alin. (1) C.proc.civ., catre:



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Galați
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
EFTENE PETRUT

Braila - 810218, B-dul Independentei nr. 17, bl. A1, mezanin, ap. 9, Judetul Braila C.I.F.: RO 29912609
iban: RO97 OTPV 2500 0061 9299 RO02 OTP BANK - BRAILA
tel/fax: 0239 613 130; 0748 188 287 e-mail: eftene.petrut@executor-braila.ro www.executor-braila.ro

10) - creditoarea **AGRICOVER CREDIT IFN S.A.**, cu sediul in Voluntari - 077190, B-dul Pipera nr. 1B, et. 8, Cladirea de Birouri Cubic Center, Judetul Ilfov;

11) – debitorilor **Intreprindere Individuala STANCIU G. VASILE (imprumutat)** cu sediul in Sat Baneasa - 807030, Str. Principala nr. 289, Judetul Galati, **Intreprindere Individuala STANCIU MARGARETA (garant)** cu sediul in Baneasa - 807030, nr. 327, Judetul Galati si **STANCIU Vasile (garant)** cu domiciliul in Sat Baneasa - 807030, Comuna Baneasa, Judetul Galati;

Executor Judecătoresc
EFTENE PETRUT