



Camera Executivă Judecătorească de pe lângă Curtea de Apel Ploiesti
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
ȚĂREAN CĂLIN

Ploiesti - 100031, Str. Stefan cel Mare, nr. 6, et. 1, Judetul Prahova tel/fax: 0244 52 00 80; 0744 85 15 93
C.I.F. RO 29576045 cont bancar nr. RO11 BREL 0002 0006 5822 0101 LIBRA INTERNET BANK
e-mail: calin_tarean@yahoo.com www.executorploiesti.com
Inregistrat ca operator de date cu caracter personal sub nr. 22193

Dosar executiv nr. 998/2022 din: 16.05.2025

PUBLICATIE DE VÂNZARE

ȚĂREAN CĂLIN, executor judecătoresc în circumscripția Curții de Apel Ploiesti, cu sediul în Ploiesti, str. Stefan cel Mare nr. 6, et. 1, jud. Prahova, în temeiul art. 839 C. proc. civ. am întocmit și afisat următoarea publicatie de vânzare:

Executarea silită s-a pornit în baza titlului executoriu reprezentat de **Contract de credit nr. 113 din 05.03.2021** prin care debitorii **BADEA Petrica** cu domiciliul în Ploiesti - 100284, Str. Domnitori nr. 81, bl. 62, sc. A, et. 4, ap. 19, Judetul Prahova, **IONITA Constantin** cu domiciliul în Ploiesti - 100203, Str. Gheorghe Grigore Cantacuzino nr. 259, bl. 11, sc. B, et. 2, ap. 54, Judetul Prahova, **BALANOIU Mihail - Marcel** cu domiciliul în Ploiesti, Str. Pădurea Anghel nr. 8, Judetul Prahova, **BADEA Maria** cu domiciliul în Ploiesti - 100284, Str. Domnitori nr. 81, bl. 62, sc. A, et. 4, ap. 19, Judetul Prahova, **BADEA Nicolae** cu domiciliul în Sat Zanoaga - 107226, nr. 158, Comuna Dumbrava, Judetul Prahova, **GHEORGHE Dumitru** cu domiciliul în Cioranii de Jos - 107160, nr. 154A, Comuna Ciorani, Judetul Prahova și **ANTON Mariana** cu domiciliul în Ploiesti - 100527, Str. Titeiului nr. 9, Judetul Prahova, datorează suma de **30.789,00 Lei Creanta**, plus cheltuieli de urmărire făcute cu ocazia executării silită, până în prezent în cuantum **6.285,82 lei**, creditoarei **ASOCIATIA CAR ELECTRICA PLOIESTI IFN** cu sediul în Ploiesti, Str. Erou Calin Catalin nr. 11, bl. C, sc. B, parter, ap. 22, Judetul Prahova.

Întrucât s-a notat urmărirea silită în conformitate cu art. 822 C. proc. civ. luându-se măsura înscrierii acesteia la biroul de carte funciară, așa cum rezultă din lucrările dosarului executiv și având în vedere că debitorii nu au plătit creditorului creanta datorată în termenul fixat în somație și conform de lege, prin prezenta se aduce la cunoștință publică, că în ziua de **12.06.2025 ora 14:00** va avea loc la Biroul Executorului Judecătoresc **Țărean Călin**, din Ploiesti str. Stefan cel Mare nr. 6, et. 1, jud. Prahova, scoaterea la vânzare a imobilului proprietatea debitoarei **ANTON Mariana** situat în Ploiesti - 100527, Str. Titeiului nr. 9, Judetul Prahova, înscris în CF nr. 150148 Ploiesti, nr. CAD 150148, 150148-C1, 150148-C2, compus din teren întravilan în suprafața măsurată de 532 mp și construcțiile C1 locuința în regim de parter în suprafață construită la sol de 64 mp, și C2 în suprafața construită la sol de 26 mp.

Pretul de pornire al licitației este de **246.300,00 lei**, stabilit conform raportului de expertiză aflat în dosarul executiv.

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmărit să-l aducă executorului judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care doresc să cumpere imobilul, să se prezinte la termenul de vânzare, la locul fixat în acest scop, și până la acest termen să prezinte oferta de cumpărare, însoțită de dovada achitării garanției de 10% din prețul de pornire a licitației în conformitate cu art. 839 alin. 1 lit. 1). Garanția se va consemna pe seama și la dispoziția B.E.J Țărean Călin, având C.I.F. RO29576045, în contul de consemnări IBAN nr. RO11 BREL 0002 0006 5822 0101 deschis la Libra Internet Bank.

EXECUTOR JUDECĂTORESC,
ȚĂREAN CĂLIN