



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel București
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC "DUICA ALEXANDRA-CLAUDIA"

București, Bulevardul Unirii nr. 33, bl. A2, sc. 2, et. 4, ap. 34, sector 3

CONT: RO85 BREL 0002 0038 5774 0101, C.I.F. 39527007

Tel. / Fax: 021/317.42.20, Mobil: 0737.528.123

e-mail: executorduica@gmail.com

Dosar executare nr. 26/2025

PUBLICATIE DE VANZARE MOBILIARA

Întocmită, astăzi 09, luna mai, anul 2025, ora 14:00

Birou Executor Judecătoresc Duica Alexandra Claudia, cu sediul în București, Bulevardul Unirii nr. 33, bl. A2, sc. 2, et. 4, ap. 34, sector 3, executor judecătoresc în cadrul circumscripției Curții de Apel București, potrivit dispozițiilor art. 762 alin. 1 N.Cpc., aducem la cunoștință generală că în ziua de **27.05.2025**, orele **13³⁰**, va avea loc la adresa din sat Daia, com. Daia, Sos. București nr.102-106, jud. Giurgiu, (locul unde se afla depozitat bunul), vânzarea la licitație publică a următorului bun mobil - **Combina marca Deutz Fahr 6040** seria 26552 + **Header paioase 1133042380** + **Carucior header paioase 2212008265** – la pretul de **252.000 lei + TVA**, proprietatea debitoarei **BEST LUK AGROINVEST SRL**, cu sediul în sat Vidra, com Vidra, str. Garii nr.13, jud. Ilfov, având C.U.I. **37045850**, la cererea creditorului/creditoarei **SELS AGRO SRL**, cu sediul în Ciorogarla, str. Fierari nr.51, jud. Ilfov, pentru recuperarea sumei totale de **724.439,54 lei**, creanță compusă din: suma de 708.910,52 lei reprezentând debit datorat, conform titlului executoriu, plus suma de 15.529,02 lei reprezentând cheltuieli de executare silită, conform titlului executor *bilet la ordin seria BTRL3BA 1505059 în valoare de 708.910,52 lei emis de BEST LUK AGROINVEST SRL, avalizat de TUTA BOGDAN la data de 30.06.2023 cu scadența la 06.03.2025*, pentru care s-a admis încuviințarea executării silite prin încheierea nr.4210/03.04.2025 pronunțată de Judecătoria Cornetu în dosarul nr.4664/1748/2025.

Pretul de începere al licitației publice este de

- **Combina marca Deutz Fahr 6040** seria 26552 + **Header paioase 1133042380** + **Carucior header paioase 2212008265 – 252.000 lei, pret la care se adaugă TVA;**

Pret stabilit conform încheierii nr.26/29.04.2025 emisă de BEJ Duica Alexandra Claudia.

De asemenea, în conformitate cu dispozițiile art. 761 alin. 1 N.Cpc., despre tinerea licitației publice vor fi înștiințate partile/terțul detinator al bunului.

Somam pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunului urmarit descris mai sus să anunțe executorul judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

CONDIȚII DE LICITAȚIE

1. Invitam pe toți cei care doresc să cumpere bunul scos la licitație publică să se prezinte la data, locul și ora stabilită, având asupra lor cartea de identitate, iar până la această dată să prezinte oferte de cumpărare;
2. În conformitate cu dispozițiile art. 768 alin. 1 N.Cpc., participanți la licitație trebuie să consemneze, în contul general de consemnări **RO85 BREL 0002 0038 5774 0101 deschis la Libra Internet Bank S.A. - Agenția 13 Septembrie** pe seama și la dispoziția BEJ Duica Alexandra Claudia, având C.I.F. 39527007 cel mai târziu până la începerea licitației, o garanție de participare de cel puțin 10% din pretul de începere al licitației.

3. In conformitate cu dispozitiile art. 767 alin. 2 N.Cpc, creditorii urmaritori sau intervenienti nu au obligatia de a depune garantia de participare.
4. Condițiile de licitație se pot vedea zilnic la sediul **Birou Executor Judecătoresc Duica Alexandra Claudia**, cu sediul in Bucuresti, Bulevardul Unirii nr. 33, bl. A2, sc. 2, et. 4, ap. 34, sector 3.

Câte un exemplar din prezenta se va comunica/afisa la:

1. Urmăritului creditor **SELS AGRO SRL**;
2. Urmăritului debitor **BEST LUK AGROINVEST SRL**;
3. Administratorului sechestru **SELS AGRO SRL** prin dl. Pastai Marius;
4. La dosarul de executare silită;
5. Registru electronic de publicitate a vanzarii bunurilor supuse executarii silite,
6. Notă: Executorul judecătoresc, va anunța vânzarea la licitație publică și într-un ziar de largă circulație.

Prezenta a fost emisă si afisata, astăzi, 09.05.2025 la sediul **Birou Executor Judecătoresc Duica Alexandra Claudia**, la locul depozitarii bunului, urmand a fi afisata la Primaria Daia si Judecatoria Cornetu.

Executor Judecătoresc
Duica Alexandra Claudia

