



Camera Executorilor de pe lângă Curtea de Apel Craiova
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
VELICU DENISA JENICA

Slatina, str. Dinu Lipatti, nr.1, bl.1, sc.A, parter, Jud. Olt, tel.0751539510

CIF 31981244, cont de consemnări RO57BRDE290SV45913842900, deschis la BRD Sucursala Slatina
e-mail: executorvelicu@gmail.com

Dosar executare nr. 149/2024
05.05.2025

PUBlicație Vânzare IMOBILIARĂ

Subsemnata VELICU DENISA JENICA, executor judecătoresc în circumscripția Curții de Apel Craiova, cu sediul în Slatina, str. Dinu Lipatti, nr.1, bl.1, sc.A, parter, județul Olt

Potrivit art. 839 alin.1 C.P.C aducem la cunoștința generală că în ziua de **11.06.2025**, ora **09.00**, va avea loc la sediul **B.E.J. VELICU DENISA JENICA** din Slatina, str. Dinu Lipatti, nr.1, bl.1, sc.A, parter, județul Olt, vânzarea la licitație publică a următorului bun imobil:

Imobil- teren extravilan în suprafață de 16.200 m.p. situat în comuna Vădastra, județul Olt, teren înscris în C.F. NR.3143 -Vădastra – preț pornire licitație 49.361 lei,

Imobilul de mai sus se află în comuna Vădastra, județul Olt și este proprietatea debitorilor NEȚOI PARASCHIVA, NEȚOI NICOLAE cu domiciliul/ sediul în comuna Vădastra, sat Vădastra, str.Câmpului, nr. 5, județul Olt, care datorează creditorului NEȚOI IONEL cu domiciliul/ sediul în comuna Vădastra, str.Cezar Bolliac, nr. 43, județul Olt, suma de 38.575 lei, potrivit titlului executoriu- sentința civilă nr. 922/04.06.2024 emisă de Judecătoria Corabia, sumă care include și cheltuielile de executare.

Imobilul urmărit este liber de sarcini.

Prețul de începere al licitației pentru termen I este de 49.361 lei, fiind prețul stabilit în raportul de evaluare întocmit de către domnul expert Dinu Nicolae.

Prezenta publicație de vânzare a fost întocmită în conformitate cu dispozițiile art. 839 C.P.C și afișată la sediul executorului judecătoresc, la domiciliul creditorului, al Primăriei Vădastra, la domiciliul debitorului, și la Judecătoria Corabia, încheindu-se în acest sens procese-verbale ce sunt depuse la dosarul de executare.

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunurilor urmărite, descrise mai sus să îl anunțe pe executorul judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care doresc să cumpere bunurile scose la licitație publică să se prezinte la data, locul și ora stabilite, iar până la această dată să prezinte oferte de cumpărare.

În conformitate cu dispozițiile art. 839 alin.1, lit. L. C.P.C., participanții la licitație trebuie să consemneze la dispoziția executorului judecătoresc, cel mai târziu până la termenul de vânzare, o garanție de participare de 10% din prețul de începere al licitației imobilului.

Prezentul anunț de vânzare a fost afișat azi 05.05.2025, la sediul Biroului executorului judecătoresc Velicu Denisa Jenica din Slatina, str. Dinu Lipatti, nr.1, bl.1, sc.A, parter, județul Olt.

Executor judecătoresc
Velicu Denisa Jenica