



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Ploiești
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
ȚĂREAN CĂLIN

Ploiești - 100031, Str. Stefan cel Mare, nr. 6, et. 1, Judetul Prahova tel/fax: 0244 52 00 80; 0744 85 15 93
C.I.F. RO 29576045 cont bancar nr. RO11 BREL 0002 0006 5822 0101 LIBRA INTERNET BANK
e-mail: calin_tarean@yahoo.com www.executorploiesti.com
Inregistrat ca operator de date cu caracter personal sub nr. 22193

Dosar executiional nr. 221/2022 din: 26.05.2025

PUBLICATIE DE VÂNZARE

ȚĂREAN CĂLIN, executor judecătoresc in circumscripția Curtii de Apel Ploiești, cu sediul in Ploiești, str. Stefan cel Mare nr. 6, et. 1, jud. Prahova, în temeiul art. 839 C. proc .civ. am întocmit si afisat următoarea publicatie de vânzare:

Executarea silita s-a pornit in baza titlului executoriu reprezentat de **Sentinta civila nr. 721/2021 din 31.03.2021 pronuntata de Judecatoria Campina sectia Civila** prin care debitorul **IANCU Ionut Adrian** cu domiciliul in Baicoi - 105200, Str. Progresul nr. 33, bl. 33, sc. A, et. 3, ap. 13, Judetul Prahova, datorează suma de **50,00 Lei Cheltuieli de judecata si 501,15 Lei contravaloare servicii de telefonie mobila si 130,89 Lei Penalitati de intarziere si 52,62 Lei Penalitati de 0,5%/zi pentru perioada: 03.05.2025 - 23.05.2025 (21 zile)**, aplicata la suma de **501,15 Lei si 596,37 Lei Penalitati de 0,5%/zi pentru perioada: 08.08.2024 - 02.04.2025 (238 zile)**, aplicata la suma de **501,15 Lei si 2.245,15 Lei Penalitati de 0,5%/zi pentru perioada: 24.02.2022 - 07.08.2024 (896 zile)**, aplicata la suma de **501,15 Lei si 3.951,57 Lei Penalitati de 0,5%/zi pentru perioada: 31.10.2017 - 23.02.2022 (1577 zile)**, aplicata la suma de **501,15 Lei**, plus cheltuieli de urmărire făcute cu ocazia executării silite, până in prezent in cuantum **2.171,88 lei**, creditoarei **KREDYT INKASO INVESTMENTS RO S.A.** cu sediul in Bucuresti - 030964, B-dul Decebal nr. 25-29, et. 7 (nivel 8), Cladirea Olympia Tower, Sector 3.

Intrucât s-a notat urmarirea silata în conformitate cu art. 822 C.proc .civ. luându-se măsura înscrierii acesteia la biroul de carte funciară, asa cum rezultă din lucrările dosarului executiional si având în vedere că debitorii nu au plătit creditorului creanta datorată în termenul fixat în somație si prevăzut de lege, prin prezenta se aduce la cunostință publică, că în ziua de **01.07.2025 ora 11:30** va avea loc la Biroul Executorului Judecătoresc **Țărean Călin**, din Ploiești str. Stefan cel Mare nr. 6, et. 1, jud. Prahova, scoaterea la vânzare a imobilului proprietatea debitorului **IANCU Ionut Adrian** situat în Baicoi - 105200, Str. Progresul nr. 33, bl. 33, sc. A, et. 3, ap. 13, Judetul Prahova, înscris în CF nr. 20497-C1-U18 Baicoi, nr. CAD 20497-C1-U18, compus din **apartament nr. 13 in suprafata utila de 44 mp, cote parti comune 2,26, teren aferent de 11,99 mp idiviz in proprietate.**

Pretul de pornire al licitatiei este de **187.300,00 lei**, stabilit conform raportului de expertiza aflat în dosarul executiional.

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit să-l anunte executorului judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care doresc să cumpere imobilul, să se prezinte la termenul de vanzare, la locul fixat în acest scop, si până la acest termen să prezinte oferta de cumpărare, însoțită de dovada achitării garanției de 10% din prețul de pornire a licitației în conformitate cu art. 839 alin. 1 lit. 1). Garanția se va consemna pe seama si la dispoziția **B.E.J Țărean Călin**, având C.I.F RO29576045, in contul de consemnări IBAN nr. RO11 BREL 0002 0006 5822 0101 deschis la Libra Internet Bank.

EXECUTOR JUDECĂTORESC,
ȚĂREAN CĂLIN

