

Biroul Executorului Judecătoresc

Radu Marius

Din Circumscripția Judecătorească Brezoi

Sediul: Brezoi, str. Eroilor, nr.163, jud. Vâlcea

Nr. 12 din 26 mai 2025

Dosar nr. 12/2025

Publicație de vânzare

Se aduce la cunoștința generală, că în ziua de, luni, **23 iunie 2025**, orele 11,00 la Biroul Executorului Judecătoresc Radu Marius din Circumscripția Judecătorească Brezoi, situat în orașul Brezoi, str. Eroilor, nr.163, jud. Vâlcea, **se vinde prin licitație publică**, în temeiul **titlului executoriu** constând în contract de locațiune (închiriere) nr. 1 din 23 octombrie 2022 înregistrat la Administrația Județeană a Finanțelor Publice Vâlcea-Serviciul Fiscal Gura Lotrului sub nr. 1171 din 22 mai 2023, averea imobilă urmărită proprietatea **debitorului ILIESCU IULIANA**, cu domiciliul în comuna Boișoara, sat Bumbuești, jud. Vâlcea.

Se vinde prin licitație publică, imobilul compus din construcții, anexe, accesorii și teren aferent în suprafață de 2 241 mp., situat în comuna Boișoara, sat Bumbuești, jud. Vâlcea, înscris în Cartea funciară nr. 35 009 a localității Boișoara

Prețul de pornire la licitație este de **59 000 lei**.

Imobilul nu este grevat de drepturile prevăzute de **art. 839 lit. h NCPC**.

Cei care pretind vreun drept asupra imobilelor descrise mai sus, vor aduce la cunoștință executorului judecătoresc RADU Marius, dreptul pretins, până la data licitației.

Persoanele care vor să se înscrie la licitație, trebuie să depună ofertă de cumpărare, să consemneze la Banca Comercială Română, în contul RO65 RNCB 0266 0691 1953 0002, la dispoziția executorului judecătoresc, o garanție ce reprezintă 10%, din prețul de pornire la licitație, **să facă dovada solvabilității** cu extras de cont bancar din care să rezulte că dispune de prețul adjudecării-**art. 843 alin. (3) NCPC** și să se prezinte la locul vânzării.

Prezenta publicație, a fost afișată la locul licitației, astăzi, 26 mai 2023, urmând ca afișarea să se facă și în locurile prevăzute de art. 839 alin. (3) NCPC.

Licitația publică, are loc spre despăgubirea **creditorului Popescu Ioan**, cu domiciliul în comuna Căineni, sat Robești, jud. Vâlcea.

Executor Judecătoresc,

Marius RADU

