

Dosar de executare silită nr.: 8728/2024

Nr. înregistrare: 79151/21.05.2025

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE NR. 1/21.05.2025

Noi, **SOCIETATE PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI DOBRA & CĂLIMAN**, executori judecătorești în circumscripția Curții de Apel București, cu toate datele de identificare din antet,

În conformitate cu dispozițiile art. 839 Cod procedură civilă, aducem la cunoștință generală următoarele:

În data de 26.06.2025, ora 11:00, va avea loc la sediul Societății Profesionale De Executori Judecătorești Dobra & Căliman, în București B-dul. Libertății nr. 20 - 22, bl. 102, parter și mezanin, sector 5, vânzarea la licitație publică a bunurilor imobile: reprezentate de:

- **imobilul identificat prin Cartea Funciară nr. 20945 și numărul cadastral 20945, situat în Comuna Vartoape, Tarla nr. 11, Parcela nr. 25, județul Teleorman, compus din teren extravilan în suprafață de 2600 mp, categorie de folosință arabil**
- **imobilul identificat prin Cartea Funciară nr. 20929 și numărul cadastral 20929, situat în Comuna Vartoape, Tarla nr. 30, Parcela nr. 83, județul Teleorman, compus din teren extravilan în suprafață de 11917 mp, categorie de folosință arabil**
- **imobilul identificat prin Cartea Funciară nr. 20723 și numărul cadastral 20723, situat în Comuna Vartoape, Tarla nr. 9, Parcela nr. 8, județul Teleorman, compus din teren extravilan în suprafață de 3800 mp, categorie de folosință arabil**
- **imobilul identificat prin Cartea Funciară nr. 20722 și numărul cadastral 20722, situat în Comuna Vartoape, Tarla nr. 38, Parcela nr. 19, județul Teleorman, compus din teren extravilan în suprafață de 2500 mp, categorie de folosință arabil**
- **imobilul identificat prin Cartea Funciară nr. 20714 și numărul cadastral 20714, situat în Comuna Vartoape, Tarla nr. 29, Parcela nr. 4, județul Teleorman, compus din teren extravilan în suprafață de 16559 mp, categorie de folosință arabil, proprietatea debitorului**

AGRO ROXY INTERNAȚIONAL S.R.L., CUI 27623205, J34/549/2010, cu sediul în sat Gărăgău, Comuna Vartoape, județul Teleorman, *în calitate de împrumutat*

Imobilele sunt identificate conform anexei I.

Imobilul este grevat de sarcinile atestate de anexa II, reprezentată de extrasul de carte funciară.

Anexele I și II fac parte integrantă din prezenta publicație de vânzare.

Licitația începe de la prețul de:

- **6.468,32 lei preț aferent imobilului identificat prin Cartea Funciară nr. 20945 și numărul cadastral 20945, situat în Comuna Vartoape, Tarla nr. 11, Parcela nr. 25, județul Teleorman, compus din teren extravilan în suprafață de 2600 mp, categorie de folosință arabil**
- **30.356,04 lei preț aferent imobilului identificat prin Cartea Funciară nr. 20929 și numărul cadastral 20929, situat în Comuna Vartoape, Tarla nr. 30, Parcela nr. 83, județul Teleorman, compus din teren extravilan în suprafață de 11917 mp, categorie de folosință arabil**
- **9.455,16 lei preț aferent imobilului identificat prin Cartea Funciară nr. 20723 și numărul cadastral 20723, situat în Comuna Vartoape, Tarla nr. 9, Parcela nr. 8, județul Teleorman, compus din teren extravilan în suprafață de 3800 mp, categorie de folosință arabil**
- **6.469,32 lei preț aferent imobilului identificat prin Cartea Funciară nr. 20722 și numărul cadastral 20722, situat în Comuna Vartoape, Tarla nr. 38, Parcela nr. 19, județul Teleorman, compus din teren extravilan în suprafață de 2500 mp, categorie de folosință arabil**
- **41.801,76 lei preț aferent imobilului identificat prin Cartea Funciară nr. 20714 și numărul cadastral 20714, situat în Comuna Vartoape, Tarla nr. 29, Parcela nr. 4, județul Teleorman, compus din teren extravilan în suprafață de 16559 mp, categorie de folosință arabil,**

ce reprezintă prețul la care a fost evaluat imobilul anterior precizat, conform raportului de evaluare întocmit în prezentul dosar de executare.

În conformitate cu dispozițiile art. 846 alin. 2 și 3 Cod procedura civilă rep., vânzarea la licitație se va efectua separat pentru fiecare corp de proprietate, prin urmare, strigările vor fi efectuate separat pentru fiecare număr cadastral distinct, în ordinea menționată în prezenta publicație.

Executorul va oferi spre vânzare imobilul, prin 3 strigări succesive, la intervale de timp care să permită opțiuni și supralicitări, pornind de la prețul oferit care este mai mare decât prețul la care s-a făcut evaluarea sau în lipsa unei asemenea oferte, chiar de la acest preț.

Dupa epuizarea strigarilor pentru primul corp de proprietate si declararea adjudecatarii, se vor incepe strigarile pentru numărul cadastral următor, pana la recuperarea integrala a creanței.

Daca s-a recuperat integral creanta prin efectuarea strigarilor doar pentru o parte din numerele cadastrale, vanzarea la licitatie a corpurilor de proprietate ramase nu se va mai tine.

Executarea silită se efectuează având în vedere:

- cererea de executare silită formulată de creditorul **BNP PARIBAS LEASING SOLUTIONS IFN S.A., CUI 23991174**, J40/9734/2008, cu sediul în Șos. Pipera, Nr. 46D-46E-48, OREGON PARK, Clădirea C, Etaj 5, Municipiul București, sector 2
- în contradictoriu cu debitorul
 1. **AGRO ROXY INTERNAȚIONAL S.R.L., CUI 27623205**, J34/549/2010 , cu sediul în sat Gărăgău, Comuna Vartoape, județul Teleorman, *în calitate de împrumutat*
 2. **LAZĂR ROXANA-NICOLETA**, cu domiciliul în sat Gărăgău, Comuna Vartoape, județul Teleorman, *în calitate de fideiusor*
- în baza titlului executoriu reprezentat de
 1. **Contract de credit nr.9837 din data de 14.08.2019**
 2. **Contract de fidejusiune din data de 14.08.2019**
 3. **Contract de ipoteca mobiliara nr.9837A din data de 14.08.2019**
- încheierea pronunțată de: JUDECATORIA ROSIORI DE VEDE, JUDETUL TELEORMAN in dosar nr. 4472/292/2024, la data de 19.09.2024 prin care a fost incuviințată executarea silită
- încheierea emisă Societatea Profesională de Executori Judecătorești Dobra & Căliman în data de 21.05.2025 cu privire la stabilirea prețului imobilului urmărit silit și a termenului în vederea vânzării acestuia la licitație publică.
- încheierea emisă de executorul judecătoresc în data de 21.05.2025 cu privire la actualizarea cheltuielilor de executare.

Toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt obligați să-l aducă la cunoștință executorului judecătoresc, în scris, înainte de data stabilită pentru vânzare, în termenul și sub sancțiunile prevăzute de lege.

Persoanele care vor să cumpere imobilul la licitație sunt obligate să depună la dispoziția executorului judecătoresc, o garanție reprezentând 10% din prețul de începere a licitației, astfel cum a fost precizat mai sus. Dovada consemnării va fi atașată ofertei de cumpărare ce va cuprinde prețul oferit și condițiile de plată si se va depune la sediul Societății profesionale de executori Judecătorești Dobra & Căliman, în timpul programului de lucru cu publicul între

orele 09.30-16.00, cel târziu în ziua premergătoare licitației, cu excepția ofertelor de cumpărare cel puțin egale cu prețul de începere a licitației, care pot fi depuse inclusiv în ziua licitației.

Creditorii urmăritori sau intervenienți nu sunt obligați, dacă au rang util de preferință, să depună garanția. De asemenea, sunt dispensate de depunerea garanției persoanele care, împreună cu debitorul, au asupra imobilului urmărit un drept de proprietate comună pe cote-părți sau sunt titularii unui drept de preemțiune, după caz. În aceste cazuri, dacă valoarea creanței ipotecare sau privilegiate ori valoarea cotei-părți a proprietarului nu acoperă cuantumul garanției menționate anterior, se va completa diferența.

Cauțiunea va fi consemnată la orice unitate a băncii LIBRA INTERNET BANK S.A., pe numele și la dispoziția SOCIETATII PROFESIONALE DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI DOBRA & CĂLIMAN, în contul deschis la Libra Internet Bank în contul având IBAN RO88 BREL 0002 0020 1565 0101 - RON.

Persoanele fizice sau juridice care vor participa la vânzarea la licitație, personal sau prin mandatar desemnat conform legii, trebuie să se prezinte la data, ora și locul stabilit pentru vânzarea la licitație având asupra lor cartea de identitate și procura autentică în original, dacă este cazul.

În cazul persoanelor juridice acestea mai trebuie să prezinte certificatul de înmatriculare (în copie conformă cu originalul), certificat constatator valabil emis de registrul comerțului, decizia asociatului unic sau hotărârea adunării generale a asociaților/ acționarilor (original) și dovada mandatului acordat persoanei care este împuternicită să reprezinte societatea la licitație (original), cu arătarea limitelor mandatului.

Nedepunerea tuturor înscrisurilor anterior menționate (nu se acceptă întocmirea acestora la sediul biroului executorului judecătoresc) anterior începerii licitației, atrage după sine decăderea din dreptul de a participa la licitație.

Executorul va oferi spre vânzare imobilul, prin 3 strigări succesive, la intervale de timp care să permită opțiuni și supralicitări, pornind de la prețul oferit care este mai mare decât prețul la care s-a făcut evaluarea sau, în lipsa unei asemenea oferte, chiar de la acest preț.

Prezenta publicație de vânzare a fost emisă în 10 exemplare care vor fi depuse, comunicate, afișate și publicate după cum urmează:

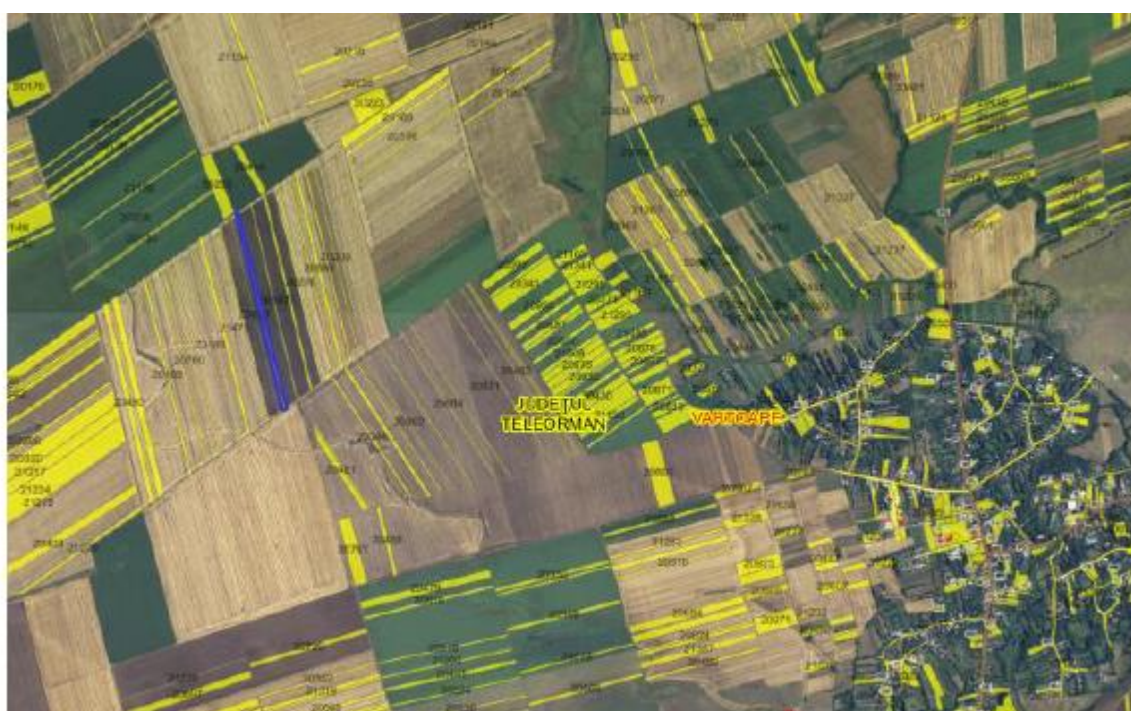
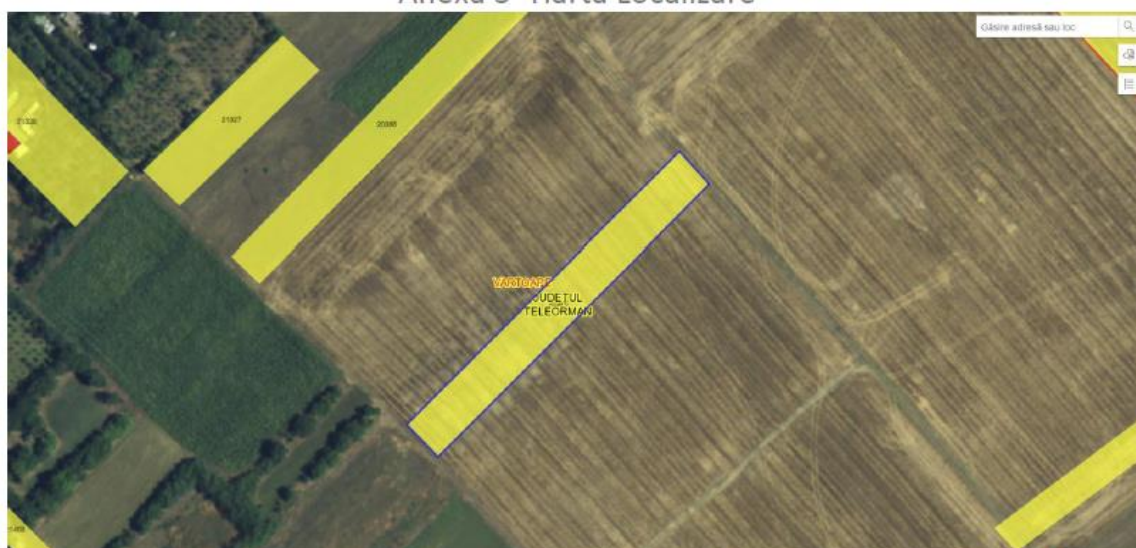
- I. un exemplar se va depune în dosarul de executare;
- II. câte un exemplar se va comunica potrivit art. 840 Cod procedură civilă,
 - ✓ un exemplar va fi comunicat creditorului **BNP PARIBAS LEASING SOLUTIONS IFN S.A., CUI 23991174**, J40/9734/2008, cu sediul în Șos. Pipera, Nr. 46D-46E-48, OREGON PARK, Clădirea C, Etaj 5, Municipiul București, sector 2

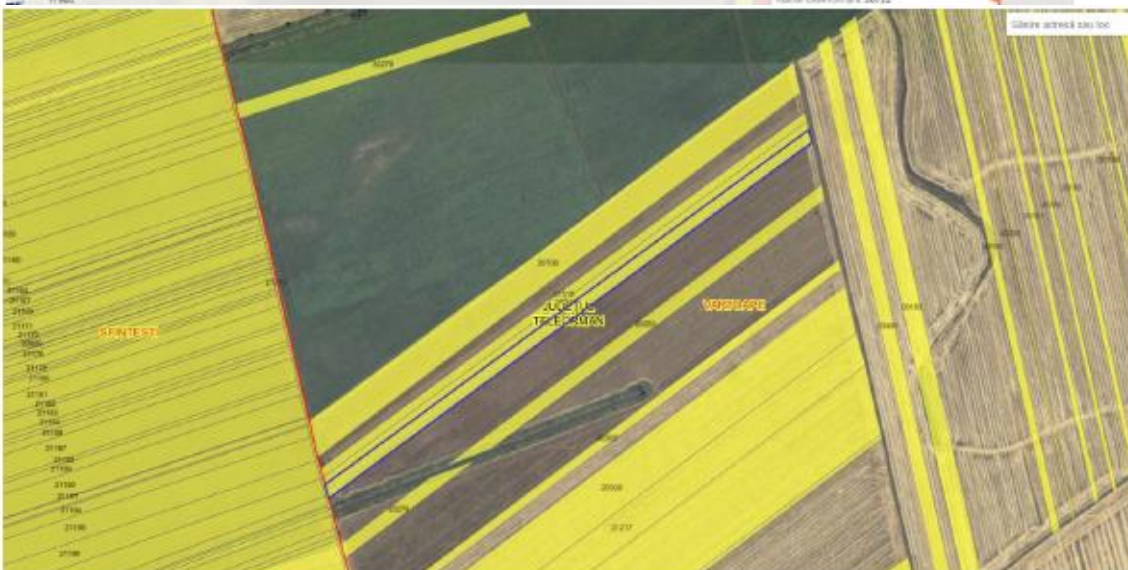
- ✓ un exemplar va fi comunicat titularilor sarcinilor/drepturilor de preferință din extrasul CF:
 1. **SEMROM OLTENIA SA, CUI 10610146 , cu sediul în Aleea Câmpul Moșilor nr.5, et.1, Halele Centrale Obor, biroul 5SC, București, Sector 2**
 2. **BEJ AL MUTAIRI RODICA FLORIANA, cu sediul în str. Dunarii, bl.F3, sc.A, ap.4, Alexandria, Jud. Teleorman**
 - ✓ un exemplar va fi comunicat debitorului proprietar **AGRO ROXY INTERNAȚIONAL S.R.L., CUI 27623205, J34/549/2010 , cu sediul în sat Gărăgău, Comuna Vartoape, județul Teleorman, în calitate de împrumutat**
 - ✓ exemplar va fi comunicat împreună cu raportul de evaluare debitorului **LAZĂR ROXANA-NICOLETA, cu domiciliul în sat Gărăgău, Comuna Vartoape, județul Teleorman, în calitate de fideiutor**
 - ✓ un exemplar va fi comunicat organului fiscal local **Serviciul Fiscal Municipal Roșiori de Vede, cu sediul în Municipiul Roșiori de Vede, str. Rahovei, bloc 106, etaj 1, județul Teleorman**
- III. cate un exemplar se va afișa, conform art. 839 alin. (3) Cod procedură civilă, la:**
- ✓ **JUDECĂTORIA ROȘIORI DE VEDE, JUDEȚUL TELEORMAN cu sediul în Roșiorii de Vede , str. Mărășești nr. 52, județul Teleorman**
 - ✓ **PRIMĂRIA COMUNEI VÂRTOAPE, JUDEȚUL TELEORMAN cu sediul în Comuna Vârtoape, Jud. Teleorman, Cod poștal 147425**
 - ✓ **sediul organului de executare: București B-dul. Libertății nr. 20 - 22, bl. 102, parter și mezanin, Sector 5**
 - ✓ **locul situării imobilului Comuna Vartoape, Tarla nr. 11, Parcela nr. 25, județul Teleorman;**
- IV. pentru îndeplinirea procedurii prevăzute de art. 839 alin. (4) Cod procedură civilă, se va proceda la:**
- publicarea în extras într-un ziar de circulație națională,
 - publicarea pe pagina de internet www.executare.ro a Societății Profesionale de Executori Judecătorești DOBRA & CĂLIMAN,
 - publicarea pe pagina de internet www.unejr.ro a U.N.E.J.

Executor Judecătoresc,
Dobra Ofelia Camelia

Red. M.C.

ANEXA I





ANEXA II



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alexandria

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 20945 Vârtoape

Nr. cerere	83946
Ziua	09
Luna	10
Anul	2024
Cod verificare 100180232797	

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman, T11 P25

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20945	2.600	Teren neîmprejmuit; Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certa datorită lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29730 / 18/04/2024		
Hotărâre Judecătorească nr. SENTINȚA CIVILA NR. 1312 ÎN DOSAR NR. 2837/292/2020, din 18/11/2020 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE; Hotărâre Judecătorească nr. ÎNCHEIERE NR. 152 ÎN DOSAR NR. 186/292/2021, din 26/01/2021 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumpărare, dobândit prin Hotărâre Judecătorească, cota actuală 1/1	A1
1) AGRO ROXY INTERNATIONAL SRL , CIF:27623205		

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembărările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
63513 / 07/08/2024		
Somație nr. în dosar de executare nr.23/2021, din 06/08/2024 emis de BEJ RODICA FLORIANA AL-MUTAIRI; Hotărâre Judecătorească nr. Încheiere nr.152,pronunțată în dosar nr.186/292/2021, din 26/01/2021 emis de Judecătoria Roșiorii de Vede;		
C1	Se notează urmărirea silită imobiliară pentru suma totală de 204599,99 lei	A1
1) SC SEMROM OLTENIA SA , CIF:1061014		
83946 / 09/10/2024		
Somație nr. Somație Nr. 121252, din 03/10/2024 emis de Executor Judecătoresc Dobra Ofelia-Camelia, dosar executare silită Nr. 8728/2024; Hotărâre Judecătorească nr. Încheierea Nr. 2851, din 19/09/2024 emis de Judecătoria ROȘIORII DE VEDE, dosar Nr. 4472/292/2024;		
C2	Se notează urmărirea silită a imobilului înscris în prezenta carte funciară, pentru suma de 477.549,47 Lei	A1
1) BNP PARIBAS LEASING SOLUTIONS IFN SA , CIF:23991174		



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alexandria

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 20929 Vârtoape

Nr. cerere 83968
Ziua 09
Luna 10
Anul 2024
Cod verificare
100180234277



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman, T30 P83

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20929	11.917	Teren neîmprejmuit; Imobil înregistrat în planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29731 / 18/04/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR. 1312 IN DOSAR NR. 2837/292/2020, din 18/11/2020 emis de JUDECATORIA ROSIORII DE VEDE; Hotarare Judecatoreasca nr. INCHEIERE NR. 152 IN DOSAR NR. 186/292/2021, din 26/01/2021 emis de JUDECATORIA ROSIORII DE VEDE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
1) AGRO ROXY INTERNATIONAL SRL , CIF:27623205		

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
63508 / 07/08/2024		
Somatie nr. in dosar de executare nr.23/2021, din 06/08/2024 emis de BEJ RODICA FLORIANA AL; Hotarare Judecatoreasca nr. Incheiere nr.152,pronuntata in dosar nr.186/292/2021, din 26/01/2021 emis de Judecatoria Rosiorii de Vede;		
C1	Se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru suma totala de 204599,99 lei	A1
1) SC SEMROM OLTENIA SA , CIF:1061014		
83968 / 09/10/2024		
Somatie nr. SOMATIE NR. 121247 IN DOSAR DE EXECUTARE SILITA NR. 8728/2024, din 03/10/2024 emis de BEJ Dobra Ofelia-Camelia; Hotarare Judecatoreasca nr. INCHEIEREA NR. 2851 IN DOSAR NR. 4472/292/2024, din 19/09/2024 emis de JUDECATORIA ROSIORII DE VEDE;		
C2	Se notează urmarirea silită imobiliară pentru suma de 477549,47LEI	A1
1) BNP PARIBAS LEASING SOLUTIONS IFN SA , CIF:23991174		



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alexandria

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 20723 Vârtoape

Nr. cerere	83980
Ziua	09
Luna	10
Anul	2024
Cod verificare	100180234505

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman, T9 P8

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20723	3.800	Teren neîmprejmuit; IMOBIL ÎNREGISTRAT ÎN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29738 / 18/04/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.1377,pronuntata in dosar nr.2835/292/2020, din 25/11/2020 emis de JUDECATORIA ROSIORII DE VEDE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlul de drept cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) AGRO ROXY INTERNATIONAL SRL , CIF:27623205	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
63510 / 07/08/2024		
Somatie nr. in dosar de executare nr.23/2021, din 06/08/2024 emis de 8EJ RODICA FLORIANA AL-MUTAIRI; Hotarare Judecatoreasca nr. Incheiere nr.152,pronuntata in dosar nr.186/292/2021, din 26/01/2021 emis de Judecatoria Rosiorii de Vede;		
C1	Se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru suma totala de 204599,99 lei 1) SC SEMROM OLTENIA SA , CIF:1061014	A1
83980 / 09/10/2024		
Somatie nr. 121243,in dosar de executare silita nr.8728/2024, din 03/10/2024 emis de Dobra Ofelia-Camelia; Hotarare Judecatoreasca nr. INCHEIERENR.2851,pronuntata in dosar nr.4472/292/2024, din 19/09/2024 emis de JUDECATORIA ROSIORI DE VEDE;		
C2	Se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru suma de 477549,47 lei 1) BNP PARIBAS LEASING SOLUTIONS IFN SA , CIF:23991174	A1



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alexandria

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 20722 Vârtoape

Nr. cerere 83986
Ziua 09
Luna 10
Anul 2024

Cod verificare
100160235283



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman, T38 P19

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20722	2.500	Teren neîmprejmuit; IMOBIL ÎNREGISTRAT ÎN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29739 / 18/04/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.1377,pronuntata in dosar nr.2835/292/2020, din 25/11/2020 emis de JUDECATORIA ROSIORII DE VEDE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlul de drept cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) AGRO ROXY INTERNATIONAL SRL, CIF:27623205	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
63514 / 07/08/2024		
Somație nr. în dosar de executare nr.23/2021, din 06/08/2024 emis de BEJ RODICA FLORIANA AL-MUTAIRI; Hotarare Judecatoreasca nr. Incheiere nr.152,pronuntata in dosar nr.186/292/2021, din 26/01/2021 emis de Judecatoria Rosiorii de Vede;		
C1	Se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru suma totala de 204599.99 lei 1) SC SEMROM OLTENIA SA, CIF:1061014	A1
83986 / 09/10/2024		
Somație nr. Somație Nr. 121240, din 03/10/2024 emis de Executor Judecătoresc Dobra Ofelia-Camelia, dosar de executare Nr. 8728/2024; Hotarare Judecatoreasca nr. Incheierea Nr. 2851, din 19/09/2024 emis de Judecatoria ROSIORII DE VEDE, dosar Nr. 4472/292/2024;		
C2	Se notează urmărirea silită a imobilului înscris în prezenta carte funciară, pentru suma de 477.549,47 Lei 1) BNP PARIBAS LEASING SOLUTIONS IFN SA, CIF:23991174	A1



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alexandria

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 20714 Vârtoape

Nr. cerere	83989
Ziua	09
Luna	10
Anul	2024
Cod verificare	100180235469

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Teleorman, T29 P4

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20714	16.559	Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29727 / 18/04/2024		
Hotărare Judecătorească nr. Sentința Civilă Nr. 1263, din 10/11/2020 emis de Judecătoria ROSIORII DE VEDE, dosar Nr. 2836/292/2020;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotărare Judecătorească, cota actuala 1/1 1) AGRO ROXY INTERNATIONAL SRL , CIF:27623205	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembărările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
63511 / 07/08/2024		
Somatie nr. in dosar nr.23/2021, din 06/08/2024 emis de BEJ RODICA FLORIANA AL-MUTAIRI; Hotărare Judecătorească nr. Incheiere nr.152,pronuntata in dosar nr.186/292/2021, din 26/01/2021 emis de Judecătoria Rosiorii de Vede;		
C1	Se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru suma totala de 204599,99 lei 1) SC SEMROM OLTENIA SA , CIF:1061014	A1
83989 / 09/10/2024		
Somatie nr. SOMATIE NR. 121237 IN DOSAR DE EXECUTARE SILITA NR. 8728/2024, din 03/10/2024 emis de BEJ Dobra Ofelia-Camelia; Hotărare Judecătorească nr. INCHEIEREA NR. 2851 IN DOSAR NR. 4472/292/2024, din 19/09/2024 emis de JUDECATORIA ROSIORII DE VEDE;		
C2	Se notează urmarirea silită imobiliară pentru suma de 477549,47LEI 1) BNP PARIBAS LEASING SOLUTIONS IFN SA , CIF:23991174	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 1 din 3

Extrase pentru informare on-line la adresa e-pay.ancpi.ro

Formular versiunea 1.1