



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel București
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
IOACHIM FLAVIUS LUCIAN

Mun. București - 012471, Str. Surorilor Nr. 9-15, Bl. A2, sc. B, parter, Ap. 45, Interfon 45, Sector 1 C.I.F. RO 31319744
IBAN: RO08 BREL 0002 0006 2875 0100 LIBRA INTERNET BANK - Suc. Ion Mihalache
tel: 0311 048 701; 0751 164 887 fax: 0311 048 683 e-mail: office@bej-flaviusioachim.ro www.bej-flaviusioachim.ro

Dosar Nr. 24/2023

Creditoare: **STROE Stefania Nina**

Debitori: **ROMAN LENUTA si ROMAN VASILICA**

Incheierea din data de 11.05.2023 emisa de Judecatoria Buftea

Publicatie de Vanzare Mobiliara Nr. 01/26.06.2025, orele 11.00,
Incheiata astazi 03.06.2025, la sediul biroului in temeiul disp. Art. 762 NCPC,

Noi, **IOACHIM FLAVIUS - LUCIAN**, Executor Judecătoresc in circumscriptia Curtii de Apel București, cu sediul in Mun. București - 012471 Str. Surorilor Nr. 9-15, Bl. A2, Sc. B, Parter, Ap. 45, Interfon 45, Sector 1,

Potrivit dispozitiilor Art. 762 alin. 1 NCPC, aducem la cunostinta generala ca in ziua de **26.06.2025, orele 11.00**, va avea loc la sediul biroului in Mun. București - 012471 Str. Surorilor Nr. 9-15, Bl. A2, Sc. B, Parter, Ap. 45, Interfon 45, Sector 1, vanzarea la licitatie publica a bunurilor mobile sechestrate proprietatea **debitorilor urmariti ROMAN LENUTA si ROMAN VASILICA** ambii cu domiciliul in Oras Voluntari - 077190, Str. Galata Nr. 68, Judetul Ilfov, care datoreaza creditoarei **STROE Stefania Nina** cu domiciliul in Oras Voluntari - 077190, Str. Galata Nr. 68, Judetul Ilfov, urmatoarele sume: suma de **5.397,50 Lei** datorata de debitoarea Roman Lenuta si suma de **5.192,90 Lei** datorata de debitorul Roman Vasilica, conform Incheierilor de stabilire cheltuieli de executare silita din datele de 15.05.2023, 17.05.2023 si 12.06.2023, respectiv conform Titlului executoriu **Decizia Civila Nr. 1590/09.03.2023 pronuntata de Tribunalul Ilfov Sectia Civila in Dosarul Nr. 13440/94/2022**.

Pretul de incepere al licitatiei a fost stabilit prin Procesul Verbal de sechestrul simplu aplicat asupra bunurilor mobile proprietatea **debitorilor urmariti ROMAN LENUTA si ROMAN VASILICA** de catre Executorul Judecătoresc in data de 25.07.2024, bunuri inscrise in R.N.P.M cu aviz 2024-07261224169919-ZHC:

- TV marca Vortex LED TV 32 Inch de culoare negru - 350 Lei;
- Lada frigorifica marca SAMUS Serie Nr. SN2019040666 - 500 Lei;
- TV marca SCHNIEDER LED 40 Serie SC 510K03451 productie iunie 2021 - 500 Lei;
- Ansamblu mobilier Vitrina 1 buc., Comoda 1 buc., 2 Corpuri pentru haine - 750 Lei;
- Masuta din lemn cu role la picioarele de sustinere de culoare maro - 350 Lei;
- Dulap din PFL WENGE cu 3 usi, cu 1 oglinda cu polite, bare umerasa si 2 sertare - 1.500 Lei.

Pretul total fiind de **3.950 Lei**.

Prezenta Publicatie de Vanzare Mobiliara a fost intocmita in conformitate cu dispozitiile Art. 762 NCPC, ce se va comunica catre parti. Somam pe toti care pretind vreun drept asupra bunurilor mobile, descrise mai sus, sa-l anunte pe Executorul Judecătoresc inaintea datei stabilite pentru vanzarea la licitatie publica.

In conformitate cu dispozitiile Art. 768 alin. 1 NCPC, participantii la licitatie trebuie sa consemneze la dispozitia Executorului Judecătoresc, cel putin pana la inceperea licitatiei, o garantie de cumparare de cel putin 10% in RON din pretul de incepere al licitatiei pentru bunul pe care doresc sa-l cumpere.

Suma cu titlu de cautiune se va consemna in Contul de consemnari deschis la Libra Internet Bank- Sucursala Ion Mihalache in contul cu Nr. RO78 BREL 0002 0006 2875 0101 (RON) cont deschis pe seama si la dispozitia B.E.J. Ioachim Flavius Lucian, care se va anexa la oferta de cumparare ce se va depune inainte de ziua, ora si locul licitatiei.

In conformitate cu dispozitiile Art. 768 alin. 2 NCPC, creditorii urmaritori sau intervenienti nu sunt obligati, daca au rang util de preferinta, sa depuna garantia prevazuta la Art. 768 alin. 1 NCPC, decat pentru a acoperi daca este cazul, diferenta dintre valoarea garantiei si propria creanta.



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel București
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
IOACHIM FLAVIUS LUCIAN

Mun. București - 012471, Str. Surorilor Nr. 9-15, Bl. A2, sc. B, parter, Ap. 45, Interfon 45, Sector 1 C.I.F. RO 31319744
IBAN: RO08 BREL 0002 0006 2875 0100 LIBRA INTERNET BANK - Suc. Ion Mihalache
tel. 0311 048 701; 0751 164 887 fax: 0311 048 683 e-mail: office@bej-flaviusioachim.ro www.bej-flaviusioachim.ro

Prezenta Publicatie de Vanzare mobiliara Nr. **01/26.06.2025** a fost incheiata astazi 03.06.2025, in 4 (patru) exemplare originale ce contin 1 pagina fata verso, un exemplar catre creditoare, cate un exemplar catre debitori si un exemplar la Dosarul de executare.

Executor Judecătoresc,
Ioachim Flavius Lucian

