



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Brașov
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
MANOLACHE MARCEL IULIAN

Brasov - 500091, Str. Iuliu Maniu nr. 68, bl. 3, sc. B, et. 1, ap. 6, Judetul Brasov
C.I.F. RO 20466960 RO39 BREL 0002 0015 4521 0101 LIBRA INTERNET BANK
tel/fax: 0268 547 038 e-mail: bejmarceliulian@yahoo.com
Operator date cu caracter personal seria DPO nr. 0439

Dos.ex.nr. 160/2022
Din 10.06.2025

PUBLICATIE DE LICITATIE

Cu privire la cererea de executare silita mobiliara solicitata de creditoarea **VIRIX PROD S.R.L.** prin reprezentant conventional avocat Carmen Andrei cu sediul in Crangurile de Sus - 137173, nr. 56, Judetul Dambovita, impotriva debitorilor **MIKYMIKYFOR S.R.L.** cu sediul in Moieciu de Jos - 507135, Str. Podul Simon, nr. 553, Judetul Brasov si **HARDOIU Mihai** cu domiciliul in Simon - 507028, Str. Iancu Gontea, nr. 180, Judetul Brasov, pentru recuperarea debitului in cuantum de **56.164,80 Lei** reprezentand debit si cheltuieli de executare, la care se vor adauga cheltuielile de executare si urmarire care se vor efectua pana in ziua licitatiei, respectiv se vor cuantifica,

Avand in vedere titlul executoriu constand in **Bilet la ordin seria RNCB3AK nr. 0891247 emis la data 29.12.2021 scadent la data de 13.07.2022, pentru plata sumei de 61.361,00 LEI**, procesul verbal de stabilire cheltuieli de executare din 05.09.2022 emis de B.E.J. Manolache Marcel Iulian, Incheierea Zarnesti de incuviintare a executarii silita din data de 12.09.2022, prin care se constata creanta certa, lichida si exigibila a creditoarei care a solicitat inceperea executarii silita imobiliare in baza art.504 C.pr.civ. si urmatoarele.

Prin prezenta se aduce la cunostinta publica generala si a celor interesati ca in data de 02.07.2025, ora 10:00 la sediul biroului nostru din mun. Brasov, str. Iuliu Maniu, nr.68, bl.3, sc.B, ap.6, et.1, jud.Brasov, are loc licitatie publica in vederea vanzarii bunului mobil constand in autoutilitara marca MAN model TGA26530, serie sasiu WMAH25SZ14M381015, nr inamtricolare BV21MYK, culoare VERDE, proprietatea debitorului MIKYMIKYFOR S.R.L.

Pretul de strigare al mobilului este de 64.141,50 Lei+TVA, pret ce a fost redus la 75% in cond.art. 758 alin.3 si urm. C.pr.civ. de catre expert tehnic ing. ENESCU CATALIN ADRIAN conform expertizei nr. 2411051 din 05.11.2024 aflata la dosarul nostru de la fila 108 la fila 150(cate o copie a expertizei fiind comunicata atat creditoarei cat si debitorilor).

Toți cei care pretind vreun drept asupra bunului mobil constand in autoutilitara marca MAN model TGA26530, serie sasiu WMAH25SZ14M381015, nr inamtricolare BV21MYK, culoare VERDE, să-l anunțe executorului judecătoresc înainte de data stabilită pentru licitatie, sub sancțiunea de a nu mai fi ținuți în seamă după acea dată.

Conditii de licitatie :

1.Cei care doresc sa liciteze sunt obligati sa depuna, pana in ziua licitatiei, oferte de cumparare si o garantie de 10% din pretul initial de strigare, pe recipisa de consemnare la o unitate prevazuta de lege, la dispozitia executorului judecatoresc si care va fi atasata ofertei. Sunt dispensati de a depune aceasta garantie creditorul privilegiat, titularii unui drept de preemtiune

2.Pretul integral al imobilului se va achita in termen de 30 de zile de la data vanzarii.

3.Cumparatorul va suporta toate taxele de transcriere sau intabulare in cartea funciara.

4.Daca nu sunt intrunite conditiile de mai sus sau nu sunt licitatori, o noua licitatie se va ordona, la cerere, in decurs de cel mult 30 de zile calculate de la data publicarii licitatiei

5.Dupa plata integrala a pretului conform art.854 C.pr.civ, executorul judecatoresc va intocmi actul de adjudecare.

Prezenta publicatie a fost emisa de Birou Executor Judecatoresc MANOLACHE MARCEL IULIAN, la data de 18.11.2024.

Dosarul executiional va putea fi consultat de cei interesati la sediul Biroului Executorului Judecatoresc MANOLACHE MARCEL IULIAN din mun. Brasov, str. Iuliu Maniu, nr. 68, bl.3, sc.B, ap.6, et.1, jud. Brasov.

Prezenta publicatie se aduce la cunostinta prin comunicare creditoarei, debitorilor, Administratiei Financiare, prin afisare la sediul Judecatoriei Brasov, pe site-ul www.unejr.ro, la sediul Primariei Loc. in circumscriptia careia se afla situat imobilul supus executarii silita, la sediul biroului nostru si la locul situarii imobilului iar la cererea creditoarei si pe cheltuiala sa si prin publicare in ziare mai raspandite.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC,
MANOLACHE MARCEL IULIAN**

