



Camera executorilor judecătorești de pe lângă Curtea de Apel București
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
ROSOAGA MARINELA

Urziceni, Str. Alexandru Ioan Cuza nr 8, bl. 32/1, sc. 1, et. 1, ap. 6, Județul Ialomița
CIF 32488199, tel/fax: 021.367.17.54, Mobil: 0722.455.470, e-mail: bejrosoaga@yahoo.com

Dosar executare: nr. 64/2025

Creditor: Societatea PORSCHE LEASING ROMANIA IFN S.A.

Debitor: Societatea FREDDY PERFECT HOUSE SRL

Se va afișa la: Judecătoria Buftea
Primăria Sectorului 3
Sediul debitoarei

PUBLICATIE DE VANZARE MOBILIARA
nr. 64/2025/ **11.06.2025**

Subsemnata Rosoaga Marinela, executor judecătoresc în circumscripția Curții de Apel București, cu toate datele de identificare din antet.

În conformitate cu dispozițiile art. 759, 762, 769 și urm. c.pr.civ. aducem la cunoștința generală că în data de **20.06.2025, orele 10:30**, va avea loc în București, Bd. Unirii nr 37, bl A4, sc 1, et 2, ap 7, Sector 3 vânzarea la licitație publică a **autoturismului marca Volvo XC90, serie sasiu YV1LFBMUDL1555632, nr. înmatriculare NT01CGB, fabricație 2019, indicație bord km 198.782**, la preț de **33.764,00 euro** (echivalentul în lei la cursul BNR din ziua plății), proprietatea debitoarei Societatea FREDDY PERFECT HOUSE SRL, cu sediul în Sat Caciulati, Comuna Moara Vlasiei, Str. Gura Humorului, Nr. 4, Județul Ilfov, având CUI 42542228, care datorează creditoarei Societatea PORSCHE LEASING ROMANIA IFN S.A., cu sediul social în Voluntari, Bd-ul. Pipera, nr. 2, Clădirea "PORSCHE", parter și et. 1-5, Județul Ilfov, și cu sediul ales pentru comunicarea actelor de procedură la Cabinetul de Avocatură "Criana Macarescu", din București, Str. Dr. Grigore Romniceanu, Nr. 3A, Et. 3, Ap. 3, Sector 5, suma de 54.386,72 Euro și 346,10 lei, conform titlului executoriu reprezentat de Contractele de credit nr. 425989/04.10.2024 și nr. 423672/20.08.2024, precum și cheltuielile de executare în suma de 10.286,57 lei.

Prețul de începere a licitației a fost stabilit prin expertiza de către evaluatorul autorizat Voicu Gabriel, raportul fiind depus la dosarul executiv.

Prezenta publicație de vânzare a fost întocmită în conformitate cu dispozițiile art. 762 c.pr.civ. și afișată la data de **11.06.2025** la sediul Biroului Executorului Judecătoresc Rosoaga Marinela, se va comunica Primăriei Sectorului 3 și Judecătoriei Buftea, urmând să se încheie în acest sens procese verbale ce vor fi depuse la dosarul executiv.

Somam ca cei care pretind vreun drept asupra bunului urmărit să-l anunțe pe executorul judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

Invitam pe toți cei care doresc să cumpere bunul urmărit să se prezinte la data, locul și ora stabilită pentru vânzare, având asupra lor cartea de identitate și până la această dată să prezinte oferte de cumpărare.

Potrivit dispozițiilor art. 768 c.pr.civ. ofertanții trebuie să consemneze la dispoziția executorului judecătoresc, cel târziu până la începerea licitației, o **garanție de participare de cel puțin 10% din prețul de pornire a licitației bunului, în suma de 3.376,40 euro (echivalentul în lei la cursul BNR din ziua plății)**, în contul RO68BREL0002000785120101 deschis la Libra Internet Bank, titular cont fiind Birou Executor Judecătoresc „Rosoaga Marinela”, CIF 32488199

În conformitate cu dispozițiile art. 768 alin. 2 c.pr.civ., creditorii urmăritori sau intervenienții, nu au obligația de a depune garanția de participare.

Vehiculul posedă: certificat de înmatriculare, carte de identitate a vehiculului, 2 chei contact și poate fi vizionat la locul de detenere, respectiv la Ford RoadHill Automotive în Popești Leorderni, Sos Oltenitei nr 219, Județul Ilfov.

Prezenta publicație de vânzare conține un număr de 1 pagină



Executor Judecătoresc,
Rosoaga Marinela