



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Ploiești
**SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ A EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI
TRIFINA, TANASE SI GALEA**

Ploiești - 100067, Str. Ion Maiorescu, nr. 6, bl. 33T2, sc. B, parter, ap. 25-26, Județul Prahova CIF: RO 14124971

Operator de date cu caracter personal: 18886

tel: 0244 594 344; 0728 302 342 fax: 0244 435 519 e-mail: birou@exjud.ro

Dosar executare nr. 803/2017

Dosar instanta nr. 1780/315/2017

PUBLICATIE DE VANZARE

In baza art. 839 Cod Procedura Civila si a titlurilor executorii constituite din:
Contract de credit numarul 2007196612/2007 si Incheiere stabilire cheltuieli de executare din data de 03.04.2017, 25.01.2024 și 24.06.2025 emisa in prezentul dosar de Societatea Civila Profesionala a Executorilor Judecatoresti Trifina, Tanase si Galea.

Subsemnatul Galea Cristian Viorel, executor judecătoresc, public spre cunostinta generala ca in ziua de **30.07.2025**, ora **12:30** se va vinde la licitatie publica la sediul biroului indicat in antet, imobilul proprietatea debitorului **VESELINA Veluta** cu domiciliul in Sat Sotanga - 137430, Comuna Sotanga, Judetul Dambovita, situat in **Sat Sotanga - 137430, T2, P 31/2/7, Comuna Sotanga, Judetul Dambovita, compus din teren extravilan in suprafata de 400 mp.** Imobilul are nr cadastral 77177 si este inscris in Cartea Funciara a localitatii Sotanga sub nr. 77177.

Pretul de pornire al licitatiei este de 11.944,00 Lei, preț de evaluare.

Persoanele care intentioneaza sa participe la licitatie se vor prezenta la data si locul desfasurarii vanzarii, iar inainte de aceasta, vor depune oferte de cumparare, precum si dovada depunerii unei garantii de 10% din pretul de pornire a licitatiei.

Toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt somati sa anunte executorul judecătoresc inainte de data stabilita pentru vanzare.

Imobilul este grevat de urmatoarele sarcini: **act administrativ nr. 803/2017 din 09/01/2024 emis de SCPEJ Trifina, Tanase si Galea in favoarea creditorului INVESTCAPITAL LTD.**

Vanzarea se face spre despagubirea creditoarei **INVESTCAPITAL LTD** prrin reprrez. conventional Gantoi, Furculita si Asociatii SPARL cu sediul in Bucuresti - 030133, Splaiul Unirii, nr. 165, bl. TN Offices 2, et. parter si et. 9, Sector 3.

Prezenta publicatie de vanzare a fost afisata la sediul executorului judecătoresc in data de 24.06.2025 si se va comunica si afisa conform art.839 alin. 3 si 4 si art.840 Cod procedura civila.

Executor judecătoresc,
Galea Cristian Viorel

