



Dosar de executare nr. : 403/2025

ANUNT/PUBLICATIE DE VANZARE

Noi, **VLAD IRINEL**, executor judecătoresc în cadrul Camerei Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanța, având în vedere titlul executoriu - **sentința civilă nr. 295 din data de 01 martie 2023 pronunțată de Judecătoria Tulcea în dosarul nr. 8230/327/2022**, potrivit art. 762 alin. 1 Cod procedura civilă, aducem la cunoștința generală că, în ziua de **16.07.2025, ora 11:00**, va avea loc la sediul BEJA Vlad Irinel și Vlad Marieta, vânzarea la licitație publică a următoarelor bunuri mobile:

- 1) **CNC ROUTER, tip MXP600 , seria JIAN 32330, fabricat în CHINA la data de 17.08.2020, cu pretul de incepere licitatie 19.360 lei + TAV 19 %**

- 2) **CNC ROUTER tip MXW 300, seria JIAN 32334, fabricat în CHINA la data de 21.08.2020, cu pretul de incepere licitatie 19.360 lei + TAV 19 %**

- 3) **KOMPRESOR OLEJOWY-200 L ,model KRAFT & DELE , cu pretul de incepere licitatie 3600 lei + TAV 19 %**

- 4) **INSTALATIE SOLARA preparat apa calda cu 20 tuburi si bazin inox cu pretul de incepere licitatie 780 lei + TAV 19 %, bunuri proprietatea debitoarei YLE FIRE S.R.L. cu sediul în București - 012355, B-dul Bucureștii Noi, nr. 65-67, Sector 1,.**

Prețul de începere a licitației a fost stabilit prin raportul de evaluare din data de 23.06.2025 întocmit de expert -evaluator **MIHAI ANCA NICOLETA**, ce se afla depus la dosarul execuțional.

Prezentul/a anunț/publicație de vânzare a fost întocmit/a în conformitate cu dispozițiile art. 762 Cod procedura civilă și afișat/a la data de 25.06.2025 la sediul B.E.J.A. **VLAD IRINEL și VLAD MARIETA**, și comunicat către Primăriei Sector 1 București, la domiciliul debitoarei și la Judecătoria **SECTOR 1 BUCUREȘTI**.

De asemenea, în conformitate cu dispozițiile art. 761 Cod procedura civilă, despre ținerea licitației au fost înștiințate părțile/terțul deținător al bunurilor.

Potrivit dispozițiilor art. 762 lit.g , bunurile se vând grevate de drepturile reale de folosință, dobândite ulterior înscrinerii vreunei ipoteci și ca, în cazul în care creanțele creditorilor urmăritori nu ar fi acoperite la prima licitație, se va proceda, în aceeași zi, la o nouă licitație pentru vânzarea



bunurilor libere de aceste drepturi. Pretul de la care vor începe aceste licitații va fi cel prevăzut la art. 769 alin. 6 și 7 Cod procedura civilă.

Somam pe toți care pretind vreun drept asupra bunurilor urmărite descrise mai sus, să îl anunțe pe executorul judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

Invitam pe toți cei care doresc să cumpere bunurile scoase la licitație publică să se prezinte la data, locul și ora stabilită, iar până la această dată să prezinte oferte de cumpărare.

Potrivit dispozițiilor art. 768 alin. 1, lit. 1 Cod procedura civilă, ofertanții trebuie să consemneze la dispoziția executorului judecătoresc, în contul să depună la CEC BANK SUCURSALA TULCEA, în contul nr. RO85CECETL0103RON0000001 deschis la CEC Bank SA Tulcea, sau în contul RO57 BREL 0002 0025 4977 0101, deschis la LIBRA INTERNET BANK, pe seama și la dispoziția BEJA VLAD IRINEL și VLAD MARIETA, cel târziu până la termenul de vânzare, o garanție de participare de cel puțin 10% din pretul de pornire al licitației.

În conformitate cu dispozițiile art. 768 alin. 2 Cod procedura civilă, creditorii urmăritori, intervenienții, coproprietarii pe cote părți și titularii unui drept de preemțiune nu au obligația de a depune garanția de participare, dacă au un rang util de preferință.

Conform dispozițiilor art. 769 alin. 8 Cod procedura civilă, dacă nu se obține pretul de începere al licitației, la același termen bunul va fi din nou scos la vânzare, caz în care licitația va începe de la pretul de 75 % din cel prevăzut în publicații sau anunțuri, iar bunul va fi vândut celui care va oferi pretul cel mai mare.

Conform dispozițiilor art. 769 alin. 9 Cod procedura civilă, dacă nu se ofera pretul minim prevăzut la alin. 8, licitația se va amana la un alt termen, pentru care se vor îndeplini din nou formalitățile de publicitate prevăzute de art. 762. La acest termen, care nu poate fi mai lung de 20 de zile de la data primei licitații, licitația va începe de la 50% din pretul inițial prevăzut în publicații sau anunțuri. Dacă nu se obține nici acest pret, bunurile vor fi vândute, la același termen, la cel mai mare pret oferit, chiar și atunci când la licitație s-a prezentat un singur licitator.

Prezentul anunț de vânzare a fost afișat, azi, data de 25.06.2025, la sediul B.E.J.A. VLAD IRINEL și VALD MARIETA, din Str. Luterana, nr. 13 la a fost comunicat către Primăria Sector 1 București și la sediul instanței de executare, Judecătoria SECTOR 1 BUCUREȘTI.

Executor judecătoresc,

VLAD IRINEL

