



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanta
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
BOGATIE SILVIA LAURA

Constanta - 900691, Str. Sarmisegetusa, nr. 42, parter, ap. 5, Judetul Constanta, C.I.F. RO29846114
Tel. 0722 99 88 38, Fax. 0241 55 06 33, E-mail: office@executorbogatie.ro

Dosar nr 1079/2025

Data 25.06.2025

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE
conf. art. 762 Cod procedură civilă

Subsemnatul BOGATIE Silvia Laura, executor judecătoresc în circumscripția Curții de Apel Constanta, cu sediul în Constanta - 900691, Str. Sarmisegetusa, nr. 42, parter, ap. 5, Judetul Constanta.

Potrivit art. 2429 Cod civil coroborat cu art. 2445 alin. 3 Cod civil si cu art. 762 alin. 1 Cod Procedura Civila, aducem la cunostinta generala ca in ziua de **15.07.2025, ora 14:00**, va avea loc la sediul biroului nostru din Constanta, str. Sarmisegetusa nr. 42, parter, ap. 5, jud. Constanta, vanzarea la licitatie publica a bunurilor mobile, vanzarea la licitație publică a bunurilor mobile:

Tractor marca New Holand model T7.260 Classic S5 Smart avand serie de sasiu HACT7260VND405536, culoare Albastru, an fabricatie 2022 si 1407 ore de functionare

Bun aflat in proprietatea debitorului OMER-ALI ERSIN-ERCEAN INTREPRINDERE INDIVIDUALA, cu sediul in Municipiul Medgidia, STR. OITUZ, NR.24, Județul Constanța si asupra caruia creditorul BNP PARIBAS LEASING SOLUTIONS IFN S.A., cu sediul în Municipiul București, ȘOS. PIPERA, NR.46D-46E-48, OREGON PARK, CLADIREA C, ET.5, Sector 2, are un drept de ipoteca, în temeiul titlurilor executorii reprezentate de contract de leasing financiar nr. LF-3309 din data de 27.10.2020; contract de fideiusiune din data de 27.10.2020, contract de vanzare cumparare nr. 46 din data de 27.10.2020; contract de credit nr. 14445 din data de 03.05.2022, contract de ipoteca mobiliara asupra unui echipament nr. 14445A din data de 03.05.2022, contract de fideiusiune din data de 03.05.2022; contract de credit nr. 15028 din data de 12.07.2022, contract de ipoteca mobiliara asupra unui echipament nr. 15028A din data de 12.07.2022, contract de fideiusiune din data de 12.07.2022 și încheierile executorului judecătoresc, pentru realizarea obligațiilor prevăzute de acestea.

Bunul ce face obiectul licitației publice este depozitat si pot fi vazut, de catre persoanele interesate, in Stefanestii de Jos, str. Stadionului, jud. Ilfov, la sediul SC Crismoni General COM SRL, unde nu sunt conditii de organizare a licitației, astfel ca licitația va avea loc in Constanta, str. Sarmisegetusa nr. 42, parter, ap. 5, jud. Constanta la sediul biroului executorului judecătoresc.

Pretul de incepere al licitației este de:

399.345.00 Lei + TVA pentru bunul mobil: **Tractor marca New Holand model T7.260 Classic S5 Smart avand serie de sasiu HACT7260VND405536, culoare Albastru, an fabricatie 2022 si 1407 ore de functionare, pret stabilit prin Raportul de evaluare intocmit in data de 26.05.2025 de East Bridge SRL**, cu sediul in Bucuresti, sos. Bucuresti-Ploiesti nr. 9-13, et. 6, Sector 1, cu mentiunea ca raportul de evaluare a fost comunicat debitorilor.

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra bunurilor urmarite descrise mai sus sa il anunte pe executorul judecătoresc inaintea datei stabilite pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care doresc sa cumpere bunurile scoase la licitatie publica sa se prezinte la data, locul si ora stabilita, iar pana la aceasta data sa prezinte oferte cumparare.

Persoanele fizice sau juridice care vor participa la vanzarea la licitatie, personal sau prin mandatar desemnat conform legii, trebuie sa se prezinte la data, ora si locul stabilit pentru vanzarea la licitatie avand asupra lor cartea de identitate si procura autentica in original, daca este cazul.

In cazul persoanelor juridice acestea trebuie sa prezinte certificatul de inmatriculare (in copie conforma cu originalul), certificat constatator valabil emis de registrul comertului, decizia asociatului unic sau hotararea adunarii generale a asociatilor/ actionarilor (original) si dovada mandatului acordat persoanei care este imputernicita sa reprezinte societatea la licitatie (original), cu aratarea limitelor mandatului.

In conformitate cu dispozitiile art. 767 alin 1 Cod Procedura Civila, participantii la licitatie trebuie sa consemneze la dispozitia executorului judecătoresc, cel putin pana la inceperea licitației, o garantie de cumparare de cel putin 10% din pretul de incepere al licitației pentru bunurile pe care doreste sa le cumpere. Sumele vor fi consemnate in contul de consemnare deschis la LIBRA INTERNET BANK - CONSTANTA in contul cu nr. RO30BREL0002000620870103, pe seama si la dispozitia BEJ BOGATIE SILVIA LAURA.

In conformitate cu dispozitiile art. 767 alin 2 Cod Procedura Civila, creditorii sau creditorii intervenienti nu au obligatia de a depune garantia de participare.

Dupa adjudecarea bunurilor, adjudecatarul este obligat sa depuna de indata intregul pret; la cererea sa acceptata de creditor, pretul se va putea depune si ulterior, in cel mult 5 zile de la data

licitatiei.

Prezenta publicatie de vanzare a fost intocmita in conformitate cu dispozitiile art. 2429 Cod civil, coroborat cu art. 2445 alin. 3 Cod civil si cu art. 761 Cod Procedura Civila si a fost emisa in 12 exemplare care vor fi depuse, comunicate, afisate si publicate dupa cum urmeaza:

- un exemplar se va depune in dosarul de executare;
 - un exemplar va fi comunicat creditorului ipotecar BNP PARIBAS LEASING SOLUTIONS IFN S.A., CIF: 23991174, cu sediul in Bucuresti - 020112, Sos. Pipera nr. 46D-46E-48, OREGON PARK, CLADIREA C, ETAJ 5, Sector 2;
 - un exemplar va fi comunicat debitorilor **OMER-ALI ERSIN-ERCEAN INTREPRINDERE INDIVIDUALA**, cu sediul în Municipiul Medgidia, STR. OITUZ, NR.24, județul Constanța si **OMER-ALI Ersin Ergean**, cu domiciliul în Municipiul Constanța, Aleea Garofitei nr. 20, bl. L87, sc. A, ap. 1, județul Constanța;
 - un exemplar va fi comunicat la sediul SC Crismoni General COM SRL din Stefanestii de Jos, str. Stadionului, jud. Ilfov unde sunt depozitate bunurile;
 - un exemplar va fi comunicat Primariei Medgidia de la sediul debitorului **OMER-ALI ERSIN-ERCEAN INTREPRINDERE INDIVIDUALA**;
 - un exemplar va fi comunicat organului fiscal local Administratia Finanelor Publice Constanta;
 - un exemplar va fi comunicat Judecatoriei Medgidia, cu sediul in Medgidia, str. Independentei nr. 14, jud. Constanta, instanta de executare silita;
 - un exemplar va fi comunicat la Primaria Constanta, cu sediul in Constanta, b-dul Tomis nr. 51, jud Constanta, primaria de la locul licitatiei;
 - un exemplar va fi comunicat la Primaria Stefanestii de Jos, cu sediul in Stefanestii de Jos, sos. Stefanesti nr. 116, jud. Ilfov, primaria de la locul unde sunt depozitate bunurile;
 - un exemplar va fi afisat la sediul organului de executare Constanta, str. Sarmisegetusa nr. 42, parter, ap. 5, jud. Constanta;
 - un exemplar va fi comunicat va fi afisat la locul efectuării licitatiei Constanta, str. Sarmisegetusa nr. 42, parter, ap. 5, jud. Constanta
- Pentru indeplinirea procedurii, se va proceda la:
- publicarea in extras intr-un ziar de circulatie locala sau nationala si in Registrul Electronic de Publicitate a vanzarii bunurilor supuse executarii silit.

Executor judecătoresc,
BOGATIE Silvia Laura

