



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Ploiești
SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ A EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI
TRIFINA, TANASE SI GALEA

Ploiești - 100067, Str. Ion Maiorescu, nr. 6, bl. 33T2, sc. B, parter, ap. 25-26, Judetul Prahova CIF: RO 14124971
Operator de date cu caracter personal: 18886
tel: 0244 594 344; 0728 302 342 fax: 0244 435 519 e-mail: birou@exjud.ro

Dosar executare nr. 1624/2014

Dosar instanta nr. 15605/200/2022

PUBLICATIE DE VANZARE

In baza art. 838 Cod Procedura Civila si a titlurilor executorii constituite din:
Contract de credit nr. 2008218239 din data de 01.04.2008 emis de BCR SA si
Incheiere stabilire cheltuieli de executare din data de 16.09.2014, 18.01.2023 și
28.08.2024 emisa in prezentul dosar de Societatea Civila Profesionala a Executorilor
Judecatoresti Trifina, Tanase si Galea.

Subsemnatul Galea Cristian Viorel, executor judecătoresc, public spre
cunostinta generala ca in ziua de **30.07.2025**, ora **13:30** se va vinde la licitatie
publica la sediul biroului indicat in antet, imobilul proprietatea debitorului
NEGOITA Viorel cu domiciliul in Hales - 127613, Comuna Tisau, Judetul Buzau,
situat in **Comuna Tisau, T 129, P 6231, Judetul Buzau, compus din teren**
extravilan categoria arabil in suprafata de 1743 mp (din acte 7000 mp) .

Imobilul are nr cadastral 21282 si este intabulat in Cartea Funciara a
localitatii Tisau sub nr. 21282.

Pretul de pornire al licitatiei este de 69.144,00
Lei(saizecisinouamiiiosutapatrurezicisipatrulei), preț de evaluare.

Persoanele care intentioneaza sa participe la licitatie se vor prezenta la data si
locul desfasurarii vanzarii, iar inainte de aceasta,vor depune oferte de cumparare,
precum si dovada depunerii unei garantii de 10% din pretul de pornire a licitatiei .

Toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt somati sa anunte
executorul judecătoresc inainte de data stabilita pentru vanzare.

Imobilul este grevat de urmatoarele sarcini: **hotarare judecatoreasca nr.**
15605/200/2022 din 04/11/2022 emis de Judecatoria Buzau in favoarea
creditorului INVESTCAPITAL LTD.

Vanzarea se face spre despagubirea creditoarei **INVESTCAPITAL LTD** cu
sediul in Bucuresti - 030832, B-dul Unirii, nr. 165, bl. TN Offices 2, et. parter, 7,8,9,
Sector 3.

Prezenta publicatie de vanzare a fost afisata la sediul executorului judecătoresc
in data de 24.06.2025 si se va comunica si afisa conform art.838 alin. 3 si 4 si art.839
Cod procedura civila.

Executor judecătoresc,
Galea Cristian Viorel

