



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel București
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
MARIAN STANCU

B-dul. Unirii nr. 66, bl. K3, sc. A, et. 5, ap. 19, Sector 3, București, interfon 19

Dosar executare silita nr. 7/2024

Data 02.07.2025

ANUNT DE VÂNZARE NR. 1/02.07.2025
TERMEN I

NOI, Birou Executor Judecătoresc STANCU MARIAN, executor judecătoresc în circumscripția Curții de Apel București, cu sediul în București, B-dul Unirii nr.66, bl.K3, sc.A, et.5, ap.19, sector 3

Potrivit dispozițiilor art. 762 Cod procedură civilă, aducem la cunoștință generală următoarele:

In data de 18.07.2025, orele 11:00, va avea loc la sediul Birou Executor Judecătoresc Stancu Marian din București, B-dul Unirii nr 66, bl K3, sc 1, et 5, ap 19, sector 3, vânzarea la licitație publică bunului mobil:

Nr. crt.	Identificare si descriere	Pret de incepere a licitatiei conform art. 762 alin. 2 lit. f) c.p.c.
1.	LADA NIVA culoare Albastru, an 2007, nr. ID XTA21214071840461, nr inmatriculare B-15-CJM, având 28.917 km	8.470 lei

Executorul judecătoresc va oferi spre vânzare bunul mobil, prin 3 strigări succesive, pornind de la prețul oferit care este mai mare decât prețul la care s-a făcut evaluarea sau în lipsa unei asemenea oferte, chiar de la acest preț.

Bunul se adjudeca de către persoana care, după 3 strigări succesive, facute la intervale de timp care să permită opțiuni și supralicitări, ofera prețul cel mai mare. În cazul în care există o singură persoană înscrisă la licitație, bunul va fi adjudecat de către aceasta dacă ofera prețul de începere a licitației.

Dacă nu se ofera nici prețul de începere a licitației, la același termen bunul va fi scos din nou la vânzare, caz în care licitația va începe de la prețul de 75% din prețul menționat mai sus iar bunul va fi vândut celui care ofera prețul cel mai mare.

Executarea silită se efectuează în baza:

- cererii de executare silită formulate de creditorul **BANCA TRANSILVANIA SA**, cu sediul în Cluj Napoca, Calea Dorobanților nr 30-36, prin mandatar Improvement Credit Collection SRL cu punct de lucru în București, str Gara Herastrau nr 4, et 11, Clădirea Green Court A, sector 2
- în contradictoriu cu **debitorii COJOCARU MONICA** CNP: 2800307270857 cu domiciliu în București, Str.Avrig, nr.63, bl.E2, sc.5, et.7, ap.161, Sector 2, **COJOCARU IONELA** CNP: 2730726033070, cu domiciliu în București, Str. Avrig, nr.63, bl.E2, sc.5, et.7, ap.161, Sector 2, **COJOCARU MARIUS**, CNP: 1731107272623, cu domiciliu în București, Str. Avrig, nr.63, bl. E2, sc.5, et.7, ap.161, Sector 2
- în baza titlului executoriu reprezentat de: Contract de credit (overdraft) nr.R11002019023857/26.11.2019 și AA1/16.10.2020, AA2/26.10.2020, AA3/04.11.2020, AA4/15.10.2021, AA5/29.10.2021, AA6/14.10.2022,

AA7/28.12.2022, AA8/13.03.2023, Contract de credit (credit cash pe termen mediu) nr.R11002018022185/17.10.2018 si AA1/21.01.2019, AA2/17.10.2019, AA2/12.01.2021, AA3/28.12.2022, AA4/13.03.2023, AA5/05.05.2023, Contract de credit (plafon de cont cash pe cecuri si bilete la ordin) nr.R56002016018450/17.03.2016 si AA1/14.04.2016, AA2/10.05.2016, AA3/16.08.2016, AA4/20.01.2017, AA5/30.03.2018, AA6/13.06.2018, AA7/10.08.2018, AA8/20.09.2018, AA9/10.10.2018, AA9/17.10.2018, AA10/17.10.2018, AA11/21.01.2019, AA12/18.02.2019, AA13/16.04.2019, AA13/17.10.2019, AA14/26.11.2019, AA15/05.02.2020, AA16/14.04.2020, AA17/22.05.2020, AA18/25.08.2020, AA20/16.10.2020, AA21/15.10.2021, AA22/14.10.2022, AA23/28.12.2022, AA24/13.03.2023 si anexele A1/16.10.2020, A1/11.02.2022, A2/14.10.2022, A3/13.03.2023, Contract de credit nr.R11002018022186/17.10.2018 si AA1/12.01.2021, AA2/28.12.2022, AA3/13.03.2023 si anexa 1/04.08.2023, Contract Fidejusiune nr. R1100201902385738400/26.11.2019 incheiat cu Cojocaru Marius – CNP 1731107272623 si Cojocaru Ionela – CNP 2730726033070; Contract Fidejusiune nr. R1100201802218433859/17.10.2018 incheiat cu Cojocaru Marius – CNP 1731107272623 si Cojocaru Ionela – CNP 2730726033070; Contract de ipoteca mobiliara asupra bunurilor determinate nr.R1100201802218433858/17.10.2018, AA1/16.10.2020, AA2/13.03.2023 si anexa 1/17.10.2018, anexa 2/17.10.2019, anexa 3/16.10.2020, anexa 4/14.10.2022, anexa 5/13.03.2023 si anexa 6/05.05.2023 aferente, Contract ipoteca incheiere autentificare 1325/02.11.2018 de Birou Individual Notarial Dobrota Vitzman Norin-Dan, Contract Fidejusiune nr. R5600201601845023776/17.03.2016 si AA1/20.01.2017, AA2/30.03.2018, AA3/17.10.2018, AA4/13.03.2023, incheiate cu Cojocaru Marius – CNP 1731107272623 si Cojocaru Ionela – CNP 2730726033070, Contract Fidejusiune nr. R1100201802218633867/16.10.2018 si AA1/13.03.2023, incheiate cu Cojocaru Marius – CNP 1731107272623 si Cojocaru Ionela – CNP 2730726033070, Contract de ipoteca mobiliara asupra bunurilor determinate nr. R1100201802218433866/17.10.2018, AA1/13.03.2023, AA2/05.05.2023 si anexa 1/17.10.2018, anexa 2/17.10.2019, anexa 3/13.03.2023 si anexa 4/05.05.2023 aferente

- incheierea / certificatul de grefă emis de: JUDECĂTORIA SECTORULUI 3 BUCUREȘTI in dosar nr. 9208/301/2018, la data de 14.05.2018 prin care a fost incuviințată executarea silită
- incheierii BEJ Stancu Marian intocmită in data de 02.07.2025 cu privire la stabilirea pretului mobilului urmarit silit, a termenului in vederea vanzarii acestuia la licitatie publica si actualizarea cheltuielilor de executare.

Bunul este grevat de următoarele sarcini:

- sechestru în favoarea creditorului, inscris la Directia Taxe si Impozite Locale Sector 2 Bucuresti, si la DRCPIV.

Toți cei care pretind vreun drept asupra bunurilor mentionate mai sus sunt invitați să-l aducă la cunostință executorului judecătoresc, în scris, inainte de data stabilita pentru vanzare.

Persoanele care doresc să cumpere bunurile mobile mentionate mai sus trebuie să se prezinte la termenul de vanzare, la locul desfasurarii licitatiei, si pana la acel termen sa depuna la sediul BEJ STANCU MARIAN **oferte de cumpărare însoțite de dovada achitării unei garantii de participare reprezentând 10 % din prețul de începere al licitației, asa cum a fost mentionat mai sus, pentru bunurile pe care intentioneaza sa le cumpere.**

Garantia va fi consemnată in contul de consemnare RO49 BREL 0002 0019 8593 0100, deschis la LIBRA INTERNET BANK, la dispoziția B.E.J. STANCU MARIAN, CIF RO40743080.

Persoanele fizice sau juridice care vor participa la vânzarea la licitație, personal sau prin mandatar desemnat conform legii, trebuie să se prezinte la data, ora și locul stabilit pentru vânzarea la licitație având asupra lor cartea de identitate, procura autentică în original, dacă este cazul, iar persoanele juridice trebuie să prezinte certificatul de înmatriculare (în copie conformă cu originalul), decizia asociatului unic sau hotărârea adunării generale a asociaților/ acționarilor (original) și dovada mandatului persoanei care participă la vânzarea la licitație (original).

Nedepunerea tuturor înscrisurilor anterior menționate, anterior începerii licitației, atrage după sine decăderea din dreptul de a participa la licitație.

Drept pentru care s-a întocmit prezenta publicație de vânzare, ce conține 3 pagini, în 9 exemplare care vor fi depuse, comunicate, afisate și publicate după cum urmează:

- I.** un exemplar se depune la dosarul de executare;
- II.** câte un exemplar se va comunica potrivit art. 761 Cod procedura civilă:
 - creditorului urmaritor Banca Transilvania SA, prin mandatar Improvement Credit Collection SRL
 - debitorului, proprietar al bunului urmarit, Cojocaru Marius;
- III.** câte un exemplar se va afisa, conform art. 762 alin. 1 Cod procedura civilă, cu cel puțin 5 zile înainte de tinerea licitației:
 - la sediul executorului judecătoresc;
 - la Judecătoria SECTORULUI 6 București;
 - la Primăria SECTORULUI 2 București;
 - organului fiscal Administratia Finantelor Publice Sector 2 București,
- IV.** pentru indeplinirea procedurii prevazute de art. 762 Cod procedura civilă, se va proceda la:
 - publicarea într-un ziar de circulație națională,
 - publicarea pe pagina de internet www.registru.uniuneaexecutorilor.ro, a U.N.E.J.

Executor Judecătoresc,
STANCU MARIAN

