



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Craiova  
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC**  
**GURAN GEORGE CATALIN**

Drobeta-Turnu Severin - 220139, Str. Traian nr. 159, Judetul Mehedinti C.I.F. RO 22068988  
iban: RO21 RZBR 0000 0600 1920 5627 Raiffeisen Bank - Drobeta-Turnu Severin  
tel/fax: 0252 320 002; mobil: 0745 305 824 e-mail: bej\_guran@yahoo.com

**DOSAR NR.: 3/E/2024**

**PUBLICATIE DE VANZARE**  
**IMOBILIARA**

Aducem la cunostinta celor interesati ca la data de **30.07.2025**

**Orele 12:00** la sediul Biroului Executor Judecătoresc Guran George din Drobeta Turnu Severin, str. Traian, nr. 159, jud. Mehedinti va avea loc vanzarea prin licitatie publica a :

- Sarbesti - 217019, pct. Scaunul casei - Peste drum , Judetul Gorj, imobil inscris in C.F. nr. 35538 Alimpesti Sarbesti, nr. cadastral 35538, nr. top. fara, compus din teren intravilan curti constructii si arabil in suprafata de 1326 mp cu imobil in supraf. de 69 mp.

Imobilul se vinde pentru recuperarea creantei in quantum de 11.565,46 Lei ce o datoreaza debitorii **PRLCONSLIV S.R.L.** cu sediul in Targu Jiu - 210229, Str. Barboi Gheorghe nr. 4, bl. 4, sc. 2, et. 1, ap. 42, camera 1, Judetul Gorj, **PIRVULESCU Gheorghe** cu domiciliul in Sarbesti - 217019, Str. Valea Mare nr. 2, Judetul Gorj si **PIRVULESCU Lidia** cu domiciliul in Sarbesti - 217019, Str. Valea Mare nr. 2, Judetul Gorj catre creditoarea **VITAS INSTITUTIE FINANCIARA NEBANCARA S.A.** in baza titlului executoriu **contract de credit si garantie nr. GJ1RS7017 / 15.07.2022** emis de Vitas IFN si **contract de ipoteca imobiliara autentificat sub nr. 2210/15.07.2022** de Notar Public Badea Silvia.

**Pretul de incepere al licitatiei este de : 172.940,00 Lei ce a fost stabilit de catre expertul evaluator.**

Imobilul se va vinde grevat sau degrevat de sarcini. Licitatia va incepe prin citarea publicatiilor de vanzare si a ofertelor primite, pornind de la pretul cel mai mare oferit decat pretul de la care incepe licitatia, iar in lipsa acestuia de la pretul la care incepe licitatia.

Toate persoanele care pretind vreun drept asupra mobilelor sunt rugate sa se anunte executorului judecatoresc inainte de data stabilita pentru vanzare. Persoanele interesate pentru cumpararea mobilelor trebuie sa se prezinte la biroul executorului judecatoresc pentru a depune o cautiune de cel putin 10% din pretul la care au fost evaluate mobilele.

Cautiunea se va depune cel mai tarziu pana la ora inceperii licitatiei.

Prezenta publicatie de vanzare a fost afisata azi 02.07.2025

**EXECUTOR JUDECĂTORESC**  
**GURAN GEORGE**

