



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel
Suceava

**BIROUL EXECUTORULUI
JUDECĂTORESC
MANOILĂ VASILE**

BOTOȘANI, str. Bd.M. Eminescu, nr. 63 cod poștal 710 201, jud. Botoșani.
mail vasile_manoilă@yahoo.com Telefon 0231 512 225 , 0745 533601

Ds.nr. 47/2018 și ds.218/2024/ 18.07.2025

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE IMOBILIARĂ

Subsemnatul Manoilă Vasile executor judecătoresc în circumscripția Curții de Apel Suceava cu sediul în Mun.Botoșani Bd.M.Eminescu nr.63 Jud.Botoșani .

În conformitate cu disp. art. 839 C.pr.civ. aducem la cunoștință generală că în data de 21.08.2025 orele 10 va avea loc la sediul BEJ Manoilă Vasile din Mun.Botoșani Bd. M.Eminescu nr.63 vânzarea la licitație publică a imobilului situat în loc.Cișmea com.Răchiți jud.Botoșani înscris în CF- 50384 cu nr.cad. 50384 com.Răchiți compus din :

Teren în suprafață de 1.201 m.p.,1.042 m.p.măsurată ,proprietatea debitorului defunct Cinghine Ioan prin moștenitori Cinghine Dana ,Cinghine Valentin Mihai și Cinghine Consilia loc.Cișmea com.Răchiți jud.Botoșani

Cu prețul de – 72.060 lei

Care datorează creditorului Jâjâie Nicușor Adișor loc.Cișmea com.Răchiți jud.Botoșani suma de 124.240 lei conform titlului executoriu : Sent.Pen.156 din 29.09.2017 Tribunalul Botoșani și Sent.Civ.756 din 25.03.2024

Judecătoria Botoșani

Imobilul urmarit este grevat de sarcini în favoarea ANAF DGRFP Iași, AJFP Botoșani

Prezenta Publicație de vânzare a fost întocmită în conformitate cu art.839 Cod.Proc.Civilă și afișată la data de 18.07.2025 la sediul B.E.J , la Primărie acolo unde se află imobilul, la sediul instanței de executare și în Registrul Electronic de Publicitate a vânzării bunurilor supuse executării silite .

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept imobilului urmărit să-l anunțe pe executorul judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care doresc să cumpere imobilul urmărit să se prezinte la data , locul și ora stabilită pentru vânzare având asupra lor cartea de identitate

Potrivit disp.art. 839 Cod.Proc.civ.participanții trebuie să consemneze la dispoziția executorului judecătoresc cel mai târziu până la termenul de vânzare o garanție de participare de cel puțin 10 % din prețul de pornire a licitației imobilului în sumă de 7.206 lei.

În conformitate cu disp.art.843 alin.2 Cod.Proc.Civ. creditorii urmăritori , intervenienții ,coproprietarii pe cote părți și titularii unui drept de preemțiune nu au obligația de a depune garanția de participare.

Prezenta publicație de vânzare imobiliară conține un nr. de 2 pagini.

Executor Judecătoresc
Manoilă Vasile

