



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanța
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
BOGDAN IONICĂ

Constanța - 900675, B-dul Ferdinand, nr. 36, parter, Județul Constanța C.I.F. RO 19653027
iban: RO89 BREL 0002 0002 7060 0101 LIBRA INTERNET BANK
tel: 0241 617 939 mobil: 0769 091 214 fax: 0241 641 039
e-mail: bogdan@executor-bogdanionica.ro, office@executor-bogdanionica.ro
Operator de date cu caracter personal înregistrat sub numărul ODCP 9059

Dosar de executare silită nr. 387/2022
Nr. 106/10.04.2023

PUBLICAȚIE DE VANZARE

Subscrisa **B.E.J. "BOGDAN IONICĂ"** cu sediul în mun. Constanța, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, jud. Constanța, reprezentată prin executor judecătoresc Bogdan Ionica,

Având în vedere cererea prin care creditoarea **CEC BANK S.A.** cu sediul în București - 030022, Calea Victoriei nr. 13, Sector 3, ne-a solicitat executarea silită a titlurilor executorii constând în **Contractul de credit de investiții nr. RQ18076846946168/18.07.2018, completat și modificat prin Actul Adicional nr. 1/20.05.2020 și Act Adicional nr. 2/23.11.2020**, împotriva debitorilor **PETRESCU Petrisor** cu domiciliul în Tulcea, Str. Slt Gavrilov Corneliu nr. 314, bl. A5G, sc. A, ap. 11, Județul Tulcea, **PETRESCU Lucica Anisoara** cu domiciliul în Tulcea, Str. Slt Gavrilov Corneliu nr. 314, bl. A5G, sc. A, ap. 11, Județul Tulcea și **DRAGOMIR Bogdan Lucian** cu domiciliul în Tulcea - 820131, Str. Libertății nr. 99A, bl. VILA4, Județul Tulcea, executarea silită fiind încuviințată prin **Incheierea nr. FN/26.07.2022, pronunțată de Judecătoria TULCEA în dosarul nr. 5020/327/2022.**

În conformitate cu disp. art. 839 alin.1 N.C.P.C., aducem la cunoștință generală ca în ziua de 11.05.2023, ora 11:00, va avea loc la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, din mun. Constanța, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, vânzarea la licitație publică a **imobilului situat în Mahmudia - 827130, tarla 88, parcela 899, Județul Tulcea, compus din teren extravilan neîmprejmuit în suprafața de 2.200 m.p., având categorie de folosință arabil, care are număr cadastral 32431 și carte funciara deschisă nr. 32431, proprietatea debitorilor PETRESCU Petrisor și PETRESCU Lucica Anisoara.**

Pretul de pornire al licitației este de **4.224,00 Lei.**

Somam pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunului imobil să-și arate pretențiile la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Invitam pe toți cei care vor să cumpere imobilul să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop prin publicație și până la acest termen să prezinte oferte de cumpărare. Potrivit disp. art. 839 alin.1 lit.”I” N.C.P.C., persoanele care vor să cumpere imobilul la licitație sunt obligate să depună în contul de consemnari **RO19 BREL 0002 0002 7060 0100, deschis la LIBRA INTERNET BANK S.A.-Sucursala Constanța, la dispoziția executorului judecătoresc**, până la termenul stabilit pentru vânzare, o cautiune reprezentând 10% din pretul de începere al licitației, dovada consemnării fiind atasată ofertei de cumpărare.

Licitația asupra bunului urmarit se va ține în condițiile N.C.P.C.

Prezenta publicație de vânzare conține un număr de o pagină.

EXECUTOR JUDECĂTORESC
BOGDAN IONICĂ

