



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Suceava

B.E.J. Sînziana Secrieru

EXECUTOR JUDECĂTORESC SÎNZIANA SECRIERU

municipiul Botosani, Bld. Mihai Eminescu nr. 63, jud. Botoșani, cod poștal 710 171, Tel/Fax 0231 530 630

CIF RO 32605132, cont bancar RO49BRDE070SV34265350700 BRD-GSG BOTOSANI

E-mail: sinzianasecrieru@yahoo.com

Dosar de executare nr. 106/2025; Emisă în data de 21.07.2025

PUBlicație de Vânzare Mobiliară PUBLICITATE ȘI ConDIȚII de LICITAȚIE

Emisă astăzi, 21.07.2025

Noi, **SÎNZIANA SECRIERU** – executor judecătoresc în baza **O.M.J. 517/C/2012** și **O.M.J. 31/C/2014** și reprezentant legal al **B.E.J. SÎNZIANA SECRIERU** din **Circumscripția Curții de Apel Suceava**, cu sediul în municipiul Botosani, Bld. Mihai Eminescu nr. 63, jud. Botoșani, în temeiul dispozițiilor art. 762 Cod procedura civilă, aducem la cunoștință generală că în ziua de **08, luna AUGUST, anul 2025, ora 12:30**, va avea loc la sediu B.E.J. SÎNZIANA SECRIERU, vânzarea la licitația publică a bunului mobil reprezentat de:

- **HEADER DE PORUMB** marca **NEW HOLLAND** model **NH 980CR 6R 70**, serie **746744022**, an de fabricație **2020**, număr randuri **6**, stare medie; proprietatea debitorului **MIRAUTI L. MONICA INTREPRINDERE INDIVIDUALA**, cu sediul în Comuna Hudești, sat Alba, județul Botoșani;

Bunul mobil este proprietatea debitoarei MIRAUTI L. MONICA INTREPRINDERE INDIVIDUALA, cu sediul în Comuna Hudești, sat Alba, județul Botoșani, iar în fapt, în baza titlului executoriu reprezentat de Contract de Leasing LF-4179 din data de 19.10.2021, Contract de vânzare-cumpărare LF-4179.1 din data de 19.10.2021, Contract de credit nr. 13129 din data de 06.09.2021, Contract de ipoteca mobiliară 13129A, Contract de fidejusiune aferent contractului LF-4179, Contract de fidejusiune aferent contractului 13129, a încuviințării executării silite din data de 29.01.2025 pronunțată de Judecătoria Darabani în dosarul nr. 178/217/2025, a încheierii privind cheltuielile de executare nr. 106/2025 din 04.02.2025 și a Suplimentului la încheierea privind cheltuielile de executare din data de 21.07.2025, acte întocmite de executorul judecătoresc SÎNZIANA SECRIERU din cadrul B.E.J. SÎNZIANA SECRIERU, s-a dispus obligarea debitorului **MIRAUTI L. MONICA INTREPRINDERE INDIVIDUALA**, cu sediul în Comuna Hudești, sat Alba, județul Botoșani, la plata sumei de **263.699,31 LEI**, din care suma de **245.898,10 LEI** cu titlu de debit, suma ce se va actualiza conform prevederilor contractuale până la achitarea integrală a debitului, suma de **595 LEI** reprezintă contravaloare întocmire raport evaluare, iar suma de **17.206,21 LEI** reprezintă onorariu executor judecătoresc, cheltuieli de procedură și TVA, calculată în baza dispozițiilor art. 670 alin. 3) Cod procedură civilă, ale art. 39 din Legea nr. 188/2000, republicată și ale Ordinului ministrului justiției nr. 2.561/2012 - modificarea anexei la Ordinul MJ nr. 2.550/C/2006 - aprobarea onorariilor minime și maxime pentru serviciile prestate de executorii judecătorești, la care se vor adăuga și celelalte cheltuieli de executare ce se vor efectua până la recuperarea efectivă a debitului, onorariu expert etc., debit datorat creditorului **BNP PARIBAS LEASING SOLUTIONS IFN S.A.**, prin reprezentanți **Dumitru Mihaela și Grigorescu Cristina**, cu sediul ales pentru comunicarea actelor de procedură București, Sos. Pipera nr. 46D-46E-48, Oregon Park, clădirea C, etaj 5, sector 2.

Pretul de strigare (de începere a licitației) este de **66.235,40 LEI cu TVA** (din care suma de **55.660 LEI** reprezentând 100% din pretul stabilit prin raportul de evaluare, iar suma de **10.575,40 lei TVA**); **HEADER DE PORUMB** marca **NEW HOLLAND** model **NH 980CR 6R 70**, serie **746744022**, an de fabricație **2020**, număr randuri **6**, stare medie; raportul de evaluare întocmit de **SC EAST BRIDGE SRL**, cu sediul în municipiul București, Sos. București-Ploiești nr.15, etaj 2, Sector 1, jud. Botosani prin evaluator autorizat membru **A.N.E.V.A.R. Fidan –Beira Osman**.

EXECUTOR JUDECĂTORESC
SÎNZIANA SECRIERU



-continuarea pe verso-



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Suceava

B.E.J. Sînziana Secrieru

EXECUTOR JUDECĂTORESC SÎNZIANA SECRIERU

municipiul Botosani, Bld. Mihai Eminescu nr. 63, jud. Botoșani, cod poștal 710 171, Tel/Fax 0231 530 630

CIF RO 32605132, cont bancar RO49BRDE070SV34265350700 BRD-GSG BOTOSANI

E-mail: sinzianasecrieru@yahoo.com

CONDIȚII PRIVIND LICITAȚIA:

1. Poate participa la licitație orice persoană care are capacitate deplină de exercițiu, precum și capacitatea de a dobândi bunurile scoase la licitație;

2. Participanții la licitație trebuie să consemneze, cel mai târziu până la începerea licitației, la dispoziția executorului judecătoresc, cel puțin 10% din prețul de începere a licitației pentru bunurile pe care intenționează să le cumpere.

3. Persoanele care s-au înscris la licitație se vor prezenta la locul ținerii licitației, la data și ora stabilite pentru vânzare.

4. Creditorii urmaritori sau intervenienti nu sunt obligați, dacă au rang util de preferință, să depună garanția prevăzută la art. 768 alin. 1) Cod procedura civilă, decât pentru a acoperi, dacă este cazul, diferența dintre valoarea garanției și propria creanță.

5. Debitorul nu poate licita nici personal, nici prin alte persoane/persoane interpușe.

6. Vânzarea la licitație se va face în mod public de către executorul judecătoresc, care va oferi bunurile spre vânzare prin 3 strigări succesive.

7. Dacă bunul este grevat de vreun drept real de folosință, dobândit ulterior înscrierii vreunei ipotece, la primul termen de vânzare strigarile vor începe de la prețul cel mai mare oferit sau, în lipsă, de la cel fixat în publicatie, diminuat cu valoarea acestor drepturi socotite potrivit art. 758 alin. 2 Cod procedura civilă.

8. Dacă din cauza existenței drepturilor arătate la alin. 6) nu s-a putut obține un preț suficient pentru acoperirea creanțelor ipotecare înscrise anterior, executorul judecătoresc va relua în aceeași zi licitația pentru vânzarea bunului liber de acele drepturi; în acest caz, strigarile vor începe de la prețul menționat în publicația de vânzare, fără scaderea arătată la alin. 6) art. 759 Cod procedura civilă.

9. Dacă nu se obține prețul de începere a licitației, la același termen bunul va fi scos din nou în vânzare, caz în care licitația va începe de la prețul de 75% din cel prevăzut în publicații sau anunțuri, iar bunul va fi vândut celui care va oferi prețul cel mai mare.

10. Dacă nu se obține nici prețul minim prevăzut la alin. 8), licitația se va amana la un alt termen, pentru care se vor împlini din nou formalitățile de publicitate la un alt termen, pentru care se vor împlini din nou formalitățile de publicitate prevăzute de art. 762. La acest termen, care nu poate fi mai lung de prevăzut în publicații sau anunțuri. Dacă nu se va obține nici acest preț, bunurile vor fi vândute, la același termen, la cel mai mare preț oferit, chiar și atunci când la licitație s-a prezentat un singur ofertant.

11. După adjudecarea bunului, adjudecatarul este obligat să depună de îndată întregul preț, în numerar ori cu ordin de plată sau orice alt instrument legal de plată; la cererea sa, acceptată de creditor sau de reprezentantul său, prețul se va putea depune și ulterior, în cel mult 5 zile de la data licitației.

12. În cazul în care adjudecatar este însuși creditorul urmaritor și nu participă alți creditori la urmarire sau, deși participă, aceștia se află într-un rang de preferință inferior creditorului adjudecatar, el va putea depune în contul prețului creanța sa, în tot sau în parte. Dacă prețul bunului este mai mare decât valoarea creanței, creditorul va putea depune în contul prețului creanța sa numai dacă depune, de îndată sau în cel mult 5 zile de la data licitației, diferența dintre prețul de adjudecare și valoarea creanței.

13. Executorul judecătoresc îi va elibera, sub semnatura sa, fiecărui adjudecatar în parte un certificat de adjudecare, care va cuprinde data și locul licitației, numele adjudecatarului, indicarea bunului adjudecat și după caz, a prețului plătit sau care urmează să fie plătit.

14. Prin adjudecare, cumparatorul devine, de la data predării, proprietarul bunului adjudecat, liber de orice sarcini, care se stramută de drept asupra bunului plătit, în afara de cazul în care adjudecatarul ar fi de acord să fie menținute sau vânzarea s-a făcut în condițiile art. 769 alin. 6) Cod procedura civilă.

15. Pentru orice alte relații suplimentare cei interesați se vor adresa B.E.J. SÎNZIANA SECRIERU, în orice zi lucrătoare între orele 08⁰⁰-16⁰⁰.

EXECUTOR JUDECĂTORESC
SÎNZIANA SECRIERU

