



Camera executorilor judecătorești de pe lângă Curtea de Apel București
**BIROUL EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI ASOCIAȚI
MIU SI PARTENERII**

București, str. Calea Dorobanților, nr. 250, ap. 3, sector 1, tel/fax: 021.230.93.10, Tel/mobil : 0768.195.359, e-mail: office@bejamiu.ro

Judecătoria Sector 3 București
Dosar instanța nr. 11923/301/2025
Dosar executare nr. 139/2025

NR. 139/25.07.2025

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

Noi, Biroul Executorilor Judecătorești Asociați Miu si Partenerii, cu toate datele de identificare din antet, văzând cererea de urmarire silita formulata de creditoarea **OPROESCU- VESCAN IOANA MARIA.**, cu domiciliul in București, Str. Paris, Nr. 61A, Ap.1, Sector 1 admisa prin Incheierea din data de 25.04.2025 prin care s-a dispus inregistrarea acesteia si deschiderea dosarului de executare silita impotriva **debitorului CHEF SAMUEL SRL., CUI 42690259**, cu sediul in Judetul Ilfov, Sat Tunari, Comuna Tunari, Str. 1 Decembrie, Nr. 161 precum si Incheierea din data de 30.04.2025 pronuntata de Judecătoria Sector 3 București, prin care s-a incuviintat executare silita, in baza **titlului executoriu** constand in Contractul de locatiune incheiat la data de 20.09.2021 si inregistrat la ANAF Sector 1 sub nr. 85892 din data de 01.10.2021.

La data de 05.05.2025 s-a emis și comunicat Somația de plata nr. 139, comunicata catre debitor.

Având în vedere că debitorul nu a achitat creditoarei debitul, în termenul fixat în somație, în data de 09.05.2025 a fost intocmit Procesul – Verbal de sechestr, care se afla la dosarul executiional.

Prin prezenta Publicație de Vânzare se aduce la cunoștința publică faptul că, in conformitate cu dispozițiile art.762 C.pr.civ., în ziua de 05.08.2025 ora 11:00 va avea loc la locul situarii bunurilor mobile: București, Str Paris, Nr. 61A, Mansarda, Sector 1, vânzarea la licitație publică a bunurilor mobile, aflate in proprietatea debitorului CHEF SAMUEL SRL., CUI 42690259, cu sediul in Judetul Ilfov, Sat Tunari, Comuna Tunari, Str. 1 Decembrie, Nr. 161:

Denumire	Nr. bucati	Stare	Pret (Lei)
1.mese sticlă, picior metalic	2	Buna	4.240
2. canapele stofă bej, 8 locuri	4	Buna	1.400
3 .scaune picioare lemn, stofă roz prăfuit	9	Buna	1.800
4. scaune lemn, tapiserie verde deschis	6	Buna	180
5 .scaune lemn cu mânere, stofă roz	2	Buna	400
6 .scaune lemn cu mânere, stofă gri	2	Buna	400
7. scaune bar, tapiserie roz	3	Buna	750
8. scaune bar metalice, tapiserie gri	6	Buna	1500
9. masă rotundă albă cu picior metalic	1	Buna	510
10. mese lemn pătrate	6	Buna	2.760
11. Stație Denon AVR-X1300W	1	Buna	760
12. Pupitru DJ alb	1	Buna	460
13. Mixer Behringer XENYXQ802USB	1	Buna	250
14. Monitor, tastatură, 2 routere, casă de marcat DATECX DP-25	1	Buna	1.260
15. candelabre albe, 6 brațe	2	Buna	1.120
16. corpuri de iluminat diverse (inclusiv 5 lămpi Bartscher)	27	Buna	1.782
17. mese marmură cu picior lemn	6	Buna	4.560
18. Sistem boxe (5 buc), model APART	1	Buna	1.000
19. aparate aer condiționat Cooper&Hunter	4	Buna	1.840
20. Frigider FORCAR BC2BS 1 buna	1	Buna	1.670
21. Frigider METRO PROFESSIONAL GBC 1102	1	Buna	1.670
22. Mașină spălat pahare CLASS EQ	1	Buna	1.920

EXECUTOR JUDECĂTORESC

E-mail : birouexecutarisilite@gmail.com
executarisilite.ro@gmail.com



Camera executorilor judecătorești de pe lângă Curtea de Apel București
**BIROUL EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI ASOCIAȚI
MIU SI PARTENERII**

București, str. Calea Dorobanților, nr. 250, ap. 3, sector 1, tel/fax: 021.230.93.10, Tel/mobil : 0768.195.359, e-mail:
office@bejamiu.ro

23. Masă inox bar/cocktail cu rafturi	1	Buna	4.150
24. Chiuvetă inox cu baterie și filtru	1	Buna	660
25. Etajeră metalică cu 7 polițe	1	Buna	100
26. Espressor Nespresso CREATISTA PLUS	1	Buna	810
27. grătare cu hote și afumător	2	Buna	2.420
28. Raft inox mobil	1	Buna	400
29. Răcitor FOSTER PRO1/2 M-A	1	Nesatisfacatoare	300
30. frigidere vin CLIMADIFF și SCAN COOL	2	Buna	4.960
31. Frigider FORCAR BC2PS	1	Buna	1.670
32. rafturi metalice negre	4	Buna	400
33. Corp inox cu 2 uși glisante	1	Buna	510
34. Corp inox suspendat cu 2 uși glisante	1	Buna	510
35. Mobilier insulă bucătărie pe roți	1	Buna	250
36. Masă inox cu frigider INOMAX PNN229	1	Buna	1.970
37. Chiuvetă industrială FERRO	1	Buna	660
38. Masă caldă inox MOFFAT	1	Buna	760
39. Aragaz cu cuptor FALCON CHIEFTAIN	1	Buna	5.310
40 Masă inox bain-marie ANGELO PO	1	Buna	1.670
41. Masă inox cu ușă MARENO	1	Buna	560
42. Friteuză ADVANCE GROUP	1	Buna	1.260
43. Plită inducție 4 ochiuri REXMARTINS cu cuptor	1	Buna	9.970
44. Măsuță inox pe roți	1	Buna	300
45. Mobilier inox cu blat și răcitor BAMBAS FROST PG.235	1	Buna	2.530
46. Mixer Kitchen Aid 5KSM150	1	Buna	2.480
47. Mobilier cu blat inox și frigider MORGAN 110022T	1	Buna	1.670
48. Chiuvetă cu baterie cu clapetă la picior	1	Buna	350
49. Thermomix VORWERK 1 buna	1	Buna	2.330
50. corpuri mobilier inox cu rafturi	2	Buna	500
51. Feliator LANCOM HBS-250A	1	Buna	560
52. Mixer ZANOLLI GALASSIA 20S	1	Buna	4.860
53. Congelator rapid INFRICO	1	Buna	660
54. Cuptor profesional CONVOTHERM	1	Buna	7.280
55. Mașină spălat vase KRUPPS UNIKO-MID	1	Buna	2.780
56. Chiuvetă industrială cu baterie/dus	1	Buna	810
57. Mobilier inox cu 8 rafturi și masă	1	Buna	1.420
58. Hotă inox	1	Buna	14.520
59. Frigider industrial CONTIGRUP BL9-R290	1	Buna	2.530
60. Raft metalic 5 polițe 1 buna	1	Buna	150
61. Frigider HYUNDAI VIN32DZ	1	Buna	460

Bunurile mobile urmaribile au fost evaluate la pretul de 117.752 Lei, conform Raportului de expertiza nr.194870 din data de 04.06.2025 de catre FAIRVALUE COMPLETE VALUATION SERVICES.

Prețul de pornire al licitației este de 117.752 Lei.

Persoanele care doresc să participe la licitație vor prezenta creditoarei oferte de cumpărare pana la termenul stabilit pentru licitație. Persoanele care doresc să participe la licitație vor depune până la termenul de vânzare o cauțiune reprezentând 10% din prețul de începere al licitației în cont **CONTUL IBAN NR.**

EXECUTOR JUDECĂTORESC

E-mail : birouexecutorisilite@gmail.com
executorisilite.ro@gmail.com



Camera executorilor judecătorești de pe lângă Curtea de Apel București
**BIROUL EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI ASOCIAȚI
MIU SI PARTENERII**

București, str. Calea Dorobanților, nr. 250, ap. 3, sector 1, tel/fax: 021.230.93.10, Tel/mobil : 0768.195.359, e-mail:
office@bejamiu.ro

**RO68BRDE450SV55178124500 - LEI, deschis la BRD – Sucursala Mari Clienti, pe seama și la dispoziția
Executorului Judecătoresc Ioana Miu**

În conformitate cu dispozițiile art.768 alin.2 C.Pr.Civ, creditorii urmaritori sau intervenientii, nu au obligația de a depune garanția de participare.

Efectuarea licitației se va face conform art. 769 C.pr.Civ.

Prin prezenta Publicație de Vânzare se aduce la cunoștința publică faptul că sunt invitați toți cei ce pretind vreun drept asupra bunului mobil să le aducă la cunoștința executorului judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare, sub sancțiunea de a nu li se mai lua în considerare după aceea.

Prezenta publicație a fost întocmită în conformitate cu art.762 C.pr.civ., în 8 (opt) exemplare, fiind afișată la data de 25.07.2015, la:

- Sediul Biroului Executorilor Judecătorești Asociați Miu și Partenerii - București, str. Calea Dorobanților nr. 250, ap.3, sector 1;
- Sediul Primăriei Sector 1 București – București, Bulevardul Banu Manta Nr. 9, Sector 1;
- Locul situării bunurilor mobile - București, Str. Paris, Nr. 61A, Mansarda, Sector 1;
- Sediul Judecătoriei Sector 3 București – București, Sector 5, Str. Ilfov, Nr. 6

încheindu-se în acest sens procese-verbale ce sunt depuse la dosarul executiv.

Totodată, prezenta publicație se va comunica la:

- **Sediul debitorului CHEF SAMUEL SRL., CUI 42690259** - Județul Ilfov, Sat Tunari, Comuna Tunari, Str. 1 Decembrie, Nr. 161;
- **Domiciliul creditoarei OPROESCU-VESCAN IOANA MARIA.,** - București, Str. Paris, Nr. 61A, Ap.1, Sector 1;
- **Domiciliul administratorului sechestrului LE TORRIELLEC SAMUEL MICHAEL** – București, Str. Paris, Nr. 61A, Sector 1;
- **SEDIUL DIRECTIEI DE TAXE SI IMPOZITE LOCALE TUNARI** – Județul Ilfov, Tunari, Str. Mihai Eminescu, Nr.1;

Potrivit art.762 alin.1 C.pr.civ., publicității de vânzare în extras urmează a se face într-un ziar de circulație națională.

Publicitatea vânzării imobiliare urmează a se face și prin intermediul Registrului electronic de publicitate a vânzării bunurilor supuse executării silite.

Prezenta publicație de vânzare conține un număr de 2 pagini.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC
MIU IOANA**



EXECUTOR JUDECĂTORESC

E-mail : birouexecutorisilite@gmail.com
executorisilite.ro@gmail.com

