



Camera Executorilor Judecătoreşti de pe lângă Curtea de Apel Braşov
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
FILOFIE LAURENTIU

Brasov - 500096, B-dul 15 Noiembrie, nr. 41, et. 2, ap. 9, Judetul Brasov C.I.F. RO 29911000
tel/fax: 0268 54 74 74; 0787 566 099 0747 09 55 74
e-mail: birouexecutorfl@gmail.com bej.filofie.laurentiu@gmail.com

Dosar de executare nr. 620/2021

PUBLICATIE DE VANZARE MOBILIARA
emisa azi 22.07.2025

Noi FILOFIE LAURENTIU, executor judecătoresc, în baza încheierii de încuviinţare a executării silite prin care se dispune obligarea debitorilor **L.L.M. ENGINEERING S.R.L., CIF: 22421698**, cu sediul în Braşov - 500256, Str. Maciesului nr. 17, bl. A19D, et. 7, ap. 28, Judetul Braşov şi **PRESUTTO Daniele, CNP: 7610202080019**, cu domiciliul în Braşov - 500118, Albatrosului nr. 17, ap. 13, Judetul Braşov, la plata sumei de **284.225,38 Lei** suma compusă din 273.577,18 lei reprezentând debit şi **10.648,20 Lei** cheltuieli de executare silită în favoarea creditorilor **GAMA VERDE S.R.L., CIF: 16550434**, cu sediul în Focşani - 620063, Str. Vrancei nr. 55, Judetul Vrancea, în baza titlurilor executorii reprezentate de **Bilet la ordin CECE3AB nr. 0322756/01.11.2021 scadent la data de 17.12.2021; Bilet la ordin CECE3AB nr. 0322758/01.11.2021 scadent la data de 17.12.2021; Bilet la ordin CECE3AB nr. 0322759/01.11.2021 scadent la data de 17.12.2021**, prin prezenta dispunem şi

ADUCEM LA CUNOSTINTA GENERALA CA:

În data **14.08.2025, ora 12:00** va avea loc la sediul B.E.J. FILOFIE LAURENTIU, din Braşov - 500096, B-dul 15 Noiembrie nr. 41, et. 2, ap. 9, Judetul Braşov, **vanzarea la licitaţie publică a bunurilor mobile urmarite constând în Pardoseală din cauciuc SUPER X 720, culoare P18 (albastru) = 2216,98 mp, având denumirea în limba engleză, conform facturii, de „Rubber flooring SPORTFLEX SUPER X 720 COL. P18” şi denumirea în limba italiană, conform etichetei de produs, de „PAV. IN GOMMA SUPER X 720 COL. P18”; Suport de baza din cauciuc BASELAST de culoare Gri = 267,60 mp, având denumirea în limba engleză, conform facturii, de „Rubber flooring BASELAST Grey” şi denumirea în limba italiană, conform etichetei de produs, de „SOTTOFONDO IN GOMMA BASELAST GRIGIO”.**

Pretul la care a fost bunurile mobile este de **98.338,90 EURO la care se adauga TVA** şi a fost stabilit de comun acord de creditorii şi debitorii conform procesul-verbal din data de 17.06.2025.

Bunurile mobile sunt puse sub sechestrul înregistrat în RNPM sub nr. 2022-12121722579834-CBA şi se afla în custodia creditorilor.

Pretul de pornire/începere a licitaţiei este de 73.754,175 EURO, pret scăzut cu 25% faţă de pretul de pornire al primei licitaţii. Pretul nu conţine TVA.

CONDITII PRIVIND LICITATIA:

1. Poate participa la licitaţie, în calitate de licitator, orice persoană care are capacitate deplină de exerciţiu, precum şi capacitatea să dobândească bunul ce se vinde, conform art. 767 alin. (1) N.C.proc.civ.republicat.
2. În cazul în care persoanele care vor să participe la licitaţie sunt reprezentate prin mandat, mandatul va avea obligaţia de a prezenta, în original, o procură specială autentică, conform dispoziţiilor legale.
3. Nu vor putea participa, fiind incapabili de a cumpăra la licitaţie publică, persoanele prevăzute de dispoziţiile art. 1654 C.civ.
4. Debitorul nu poate licita nici personal, nici prin persoane interpuse, conform art. 767 alin. (2) N.C.proc.civ.republicat.
5. Persoanele care s-au înscris la licitaţie se vor prezenta personal la data şi ora stabilite pentru vânzare, la sediul BEJ FILOFIE LAURENTIU, având asupra lor cartea de identitate, conform dispoziţiilor art. 762 alin. (2) lit. i) N.C.proc.civ.republicat.
6. Somam pe toţi care pretind vreun drept asupra bunurilor mobile urmarite, să îl anunţe pe executorul judecătoresc, înainte de data stabilită pentru vânzarea bunurilor.
7. Invităm pe toţi cei care doresc să cumpere bunurile scoase la licitaţie publică să se prezinte la data, locul şi ora stabilite, iar până la această dată să prezinte oferte de cumpărare.
8. În cazul în care persoanele care vor să participe la licitaţie sunt reprezentate prin mandat, mandatul va avea obligaţia de a prezenta, în original, o procură specială autentică, conform dispoziţiilor legale.



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Brașov
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
FILOFIE LAURENTIU

Brasov - 500096, B-dul 15 Noiembrie, nr. 41, et. 2, ap. 9, Judetul Brasov C.I.F. RO 29911000
tel/fax: 0268 54 74 74; 0787 566 099 0747 09 55 74
e-mail: birouexecutorfi@gmail.com bej.filofie.laurentiu@gmail.com

9. In cazul persoanelor juridice acestea trebuie sa prezinte certificatul de inmatriculare (in copie conforma cu originalul), certificat constatator valabil emis de registrul comertului, decizia asociatului unic sau hotararea adunarii generale a asociatilor/actionarilor (original) si dovada mandatului acordat persoanei care este imputernicita sa reprezinte societatea la licitatie (original), cu aratarea limitelor mandatului.

10. In conformitate cu art. 768 alin. (1) N.C.proc.civ. republicat , participantii la licitatie trebuie sa consemneze la dispozitia executorului judecatoresc, cel mai tarziu pana la inceperea licitatiei, o garantie de participare de cel putin 10% din pretul de incepere al licitatiei pentru bunurile pe care doreste sa le cumpere . Sumele vor fi consemnate in **contul de consemnare RO89 BREL 0002 0006 3144 0101 pentru LEI si RO35 BREL 0002 0006 3144 0200 pentru EURO, deschis la LIBRA INTERNET BANK, cont de consemnari, apartinand Biroului executorului judecatoresc FILOFIE LAURENTIU, avand CIF : RO 29911000.**

11. In conformitate cu art. 768 alin. (2) N.C.proc.civ. republicat , creditorii urmaritori sau intervenienti nu au obligatia de a depune garantia de participare.

12. Dupa adjudecarea bunului, adjudecatarul este obligat sa depuna de indata pretul sau la cererea sa, acceptata de creditor sau de reprezentantul sau, in termen de 5 zile de la data licitatiei, in conturile indicate mai sus, pe seama si la dispozitia executorului judecatoresc, conform art. 771 alin. (1) N.C.proc.civ. republicat , iar dovada consemnarii, respectiv recipisa/OP in original, va fi depusa la biroul acestuia.

13. In cazul in care adjudecatarul nu depune pretul in termenele prevazute la art. 771 alin. (1) N.C.proc.civ.republicat de la data vanzarii , se va relua licitatia ori, dupa caz, o alta modalitate de valorificare a bunului, la acelasi termen sau la un alt termen, iar adjudecatarul va fi raspunzator atat de scaderea pretului obtinut la a doua vanzare, cat si de cheltuielile pentru aceasta; aceste sume vor fi stabilite de executorul judecatoresc prin proces-verbal care constituie titlu executoriu si se vor retine cu precadere din suma depusa.

14. Creditorii urmaritori sau intervenienti nu pot sa adjucece bunurile oferite spre vanzare la o valoare mai mica de 75% din pretul stabilit potrivit art. 758 alin. (1) sau (3) , adica din cel la care bunul mobil a fost evaluat, conform dispozitiilor art. 767 alin. (3) N.C.proc.civ.republicat.

15. Când adjudecatar este un creditor, el poate depune creanta sa in contul pretului, in tot sau in parte. Daca pretul bunului este mai mare decat valoarea creantei, creditorul va putea depune in contul pretului creanta sa numai daca depune, de indata sau in cel mult 5 zile de la data licitatiei, diferenta dintre pretul de adjudecare si valoarea creantei, potrivit dispozitiilor art. 771 alin. (2) N.C.proc.civ.republicat.

16. Eliberarea certificatului de adjudecare se va face numai dupa plata integrala a pretului.

17. La licitatie vor participa **DOAR persoanele inscise, fara ca acestea sa fie insotite de alte persoane.**

Prezenta publicatie s-a intocmit in conformitate cu dispozitiile art. 762 N.C.proc.civ.republicat in 8 exemplare pentru:

1) - Dosar executiune nr. 620/2021

Pentru afisare:

2) - la sediul organului de executare, respectiv la sediul BEJ FILOFIE LAURENTIU,

3) - la sediul instantei de executare, respectiv la Judecatoria BRASOV ;

4) - la locul situarii bunurilor mobile;

5) - la sediul Primariei Municipiului Brasov;

Pentru comunicare si instiintare catre:

6) - creditoarea **GAMA VERDE S.R.L., CIF: 16550434**, cu sediul in Focsani - 620063, Str. Vrancei nr. 55, Judetul Vrancea;

7) - debitorii **L.L.M. ENGINEERING S.R.L., CIF: 22421698**, cu sediul in Brasov - 500256, Str. Maciesului nr. 17, bl. A19D, et. 7, ap. 28, Judetul Brasov si **PRESUTTO Daniele, CNP: 7610202080019**, cu domiciliul in Brasov - 500118, Albatrosului nr. 17, ap. 13, Judetul Brasov.

Executor judecatoresc,
Filofie Laurentiu

