

CAMERA EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI DE PE LÂNGĂ CURTEA DE APPEL BUCUREȘTI
BIROUL EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI ASOCIAȚI
ȘCHIOPU ȘI ȚEȚU



sediu Calea Victoriei, numărul 224, blocul D5, scara A, etajul 2,
apartamentul 7, Municipiul București – Sectorul 1
e-mail executorijudecatoresti@gmail.com
www.executorijudecatoresti.com
0736 559 953, fix +40 21 311 88 25, fax +40 21 311 88 24
CIF RO 30 028 836



act 87042 225

Dosar executare nr. ST888/2019

31.07.2025

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE MOBILIARĂ

1 Subsemnatul, ȘCHIOPU CRISTIAN MARCEL, executor judecătoresc în cadrul BEJA ȘCHIOPU ȘI ȚEȚU cu sediul în Calea Victoriei, numărul 224, blocul D5, scara A, etajul 2, apartamentul 7, Municipiul București – Sectorul 1, având în vedere cererea de executare silită nr. ST888/2019 din data de 29.11.2019, ce face obiectul dosarului de executare silită numărul ST888 din data de 29.11.2019, având creditor
5 pe dna. ULIERIU Oana Andra, cu domiciliul în Strada Corbeni, numărul 16A, Municipiul București – Sectorul 2, România, (reprezentat prin avocat MARINESCU Marcela-Antonella, cu domiciliul în Bulevardul Prof. Dr. Gh. Marinescu, numărul 3, apartamentul 1, Municipiul București – Sectorul 5, România), iar debitor pe OPERA NAȚIONALĂ BUCUREȘTI, CIF 4 221 314, cu ultimul sediu cunoscut în Bulevardul Mihail Kogalniceanu, numărul 70–72, Municipiul București – Sectorul 5, România, în baza :

10 1. Sentința nr. 5486 pronunțată de TRIBUNALUL BUCUREȘTI pe data de 10.08.2017 în cauza care a făcut obiectul dosarului numărul 8793/3/2017;

2. Decizia nr. 2505 pronunțată de CURTEA DE APPEL BUCUREȘTI pe data de 07.05.2019 în cauza care a făcut obiectul dosarului numărul 8793/3/2017,

15 în conformitate cu dispozițiile art. 762 din Codul de procedură civilă din 2010, republicat în 2015, cu modificările și completările ulterioare, aducem la cunoștință generală că în data de 14.08.2025 ora 11:00 în parcare sediului debitoarei Opera Națională București va avea loc vânzarea la licitație publică a bunului

[autovehicul, marca VOLKSWAGEN; model MULTIVAN; nr. de înmatriculare B20TNB; nr. de
identificare (serie șasiu) WV2ZZZ7HZ7H036144; an fabricație 2007; culoare GRI; tip AUTOVEHI-
20 CUL SPECIAL; serie motor 67261; carte identitate vehicul (CIV) E962574; capacitate cilindrică 2461;
valabilitate ITP 2025–03–08; tip caroserie SG ALTE ACTIVITATI; prima înmatriculare 2006–12–28;
emitent CIV SRPCIV BUCUREȘTI; putere (KW) 128; combustibil MOTORINA; nume proprietar OPE-
RA NAȚIONALĂ BUCUREȘTI; stare înmatriculare Valabil; calitate proprietar PROPRIETAR UNIC;
CIF proprietar 4221314; adresă Bulevardul Kogalniceanu Mihail, numărul 70–72, Municipiul București –
25 Sectorul 5, România; proprietar: OPERA NAȚIONALĂ BUCUREȘTI, CIF 4 221 314, cota parte indiviză 1/1]
la prețul de 28 842 RON reprezentând 50% din prețul de evaluare în cuantum de 57 684 RON.

Valoarea bunurilor a fost fixată de către executor prin încheiere de stabilire preț, conform actelor aflate la dosarul execuțional.

30 Bunul se vinde grevat de drepturile reale de folosință, dobândite ulterior înscrierii vreunei ipoteci și, în cazul în care creanțele creditorilor urmăritori nu ar fi acoperite la prima licitație, se va proceda, în aceeași zi, la o nouă licitație pentru vânzarea bunurilor libere de acele drepturi.

Acest înscris conține date cu caracter personal și/sau informații confidențiale. Persoanele care intră în posesia acestuia sunt obligate să asigure confidențialitatea și securitatea datelor cu caracter personal, în conformitate cu prevederile Regulamentului european nr. 679/2016. Dacă nu sunteți destinatarul acestuia sau l-ați primit din greșeală, vă rugăm să notificați imediat expeditorul și să distrugeți înscrisul. Având în vedere disp. Legii nr. 102/2005, vă informăm că datele dumneavoastră cu caracter personal sunt prelucrate în conformitate cu dreptul Uniunii Europene prin aplicarea Regulamentului european nr. 679/2016 și cu dreptul intern, pentru realizarea executării silite, cu respectarea drepturilor dumneavoastră legale.

Prezenta publicație de vânzare va fi afișată în conformitate cu prev. art. 762 alin. (1) din Codul de procedură civilă, urmând a fi încheiate în acest sens procese-verbale ce vor fi depuse la dosarul execuțional.

35 De asemenea, în condițiile art. 35 alin. (2) din Legea nr. 188/2000, republicată, publicitatea vânzării se va putea face și prin intermediul Registrul electronic de publicitate a vânzării bunurilor supuse executării silite ținut de Uniunea Națională a Executorilor Judecătorești.

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunului urmărit să-l anunțe pe executorul judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

40 Invităm pe toți cei care doresc să cumpere bunul urmărit silit să se prezinte la data, locul și ora stabilită pentru vânzare, având asupra lor cartea de identitate și până la această dată să prezinte oferte de cumpărare.

Potrivit dispozițiilor art. 768 din Codul de procedură civilă, până la termenul de vânzare, ofertanții trebuie să consemneze la dispoziția executorului judecătoresc, în contul nr. RO67 BTRL 0640 1202
45 W968 8300—cont de consemnări, deschis la Banca Transilvania S.A. pe seama și la dispoziția BEJA ȘCHIOPU ȘI ȚEȚU, CIF RO 30 028 836, o garanție de participare de cel puțin 10% din prețul de pornire a licitației imobilului, în sumă de 2 884,20 RON. Dacă este cazul, sunt incidente și disp. art. 768 alin. (3) din Codul de procedură civilă.

În conformitate cu disp. art. 768 alin. (2) din Codul de procedură civilă, creditorii urmăritori sau
50 intervenienți nu sunt obligați, dacă au rang util de preferință, să depună garanția, decât pentru a acoperi, dacă este cazul, diferența dintre valoarea garanției și propria creanță.

Publicația de vânzare pe care se va aduce la cunoștința publicului conform procedurilor legale.

Executor judecătoresc,
ȘCHIOPU CRISTIAN MARCEL

