



Camera executorilor judecătorești de pe lângă Curtea de Apel București

BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC

HAJA IOANA MIHAELA

București, P-ta Alba Iulia nr.3, bl.12, sc.A, ap.10, sector 3, tel/fax: 021.310.76.40

CIF: RO50945477

e-mail: ioana.haja@executaresilita-bucuresti.r office.@executaresilita-bucuresti.ro

Dosar executare nr.79/2025

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE MOBILIARA Termenul I

Subsemnata HAJA IOANA MIHAELA, executor judecătoresc în cadrul BEJ HAJA IOANA MIHAELA, din circumscripția Camerei Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel București, cu sediul în București, Piața Alba Iulia, nr. 3, bl. i-2, scara A, et. 2, ap. 10, sector 3;

În conformitate cu dispozițiile art. 762 C. pr. civ., aducem la cunoștința publică că, **în ziua de 26.08.2025, orele 11:30** va avea loc la adresa din **București, Bld. Ghica Tei, nr. 89, bl. T33, sc. 1, parter, ap. 2, Sector 2**, vânzarea la licitație publică a bunurilor mobile :

« stoc de haine, incaltaminte si genti de dama utilizate », **la pretul de 978 lei**, descrise astfel :

nr. crt	Bunuri
1	3 sacouri diverse culori (magenta, crem si verde)
2	1 pereche pantaloni lungi magenta
3	1 rochie lunga, culoare rosie
4	1 pantalon, culoare bej- maro
5	1 pardesiu, culoare negru
6	o haina dimensiune medie -culoare negru
7	5 bucati asternuturi dimensiuni mari diverse culori
8	o esarfa in florata
9	un rucsac ARPENAZ, culoare bleumarin
10	patru bucati perdea, culoare alba
11	o pereche ghete negre cu capse
12	o pereche botine culoare gri cu toc
13	o pereche botine culoare negru cu toc
14	o pereche adidas culoare negru
15	un prosop
16	o pereche pijamale flausate, culoare menta cu buline
17	o salopeta pantaloni culoare negru
18	pantaloni lungi culoare gri -1 buc-
19	un hanorac maneca lunga ,culoare bleu
20	o fusta creion culoare animal print
21	un tricou maneca scurta , culoare negru
22	o rochie scurta cu maneci lungi, culoare galben deschis
23	o camasa cu maneci lungi ,culoare gri deschis
24	un tricou culoare crem
25	un pulover pe gat, culoare crem- maro
26	un pulover bej
27	o bluza multicolora cu maneca lunga
28	un hanorac fas lila
29	o rochie rosie
30	fusta culoare negru -o bucata
31	un pulover culoare negru
32	o pereche pantaloni lungi in dungi alb -albastru

EXECUTOR JUDECĂTORESC

Haja Ioana Mihaela



33	o rochie cu buline alb -negru
34	un maiou culoare negru
35	o rochie culoare negru fara maneci
36	pantaloni de pijama culoare negru cu dungi albe -1 buc
37	o rochie lunga culoare negru cu maneci lungi
38	o pereche pantaloni lungi de trening bej
39	dresuri negre si lenjerii intima de culoare negru si alb
40	un tricou culoare gri
41	o fusta lunga culoare negru cu sireturi
42	o vesta tip rochie, culoare kaki
43	o rochie fara maneci, culoare negru
44	o fusta mici dimensiuni, culoare negru
45	o pereche pantaloni lun, culoare negru
46	o pereche blugi negri-gri
47	o camasa negru cu dungi portocali
48	o pereche jeansi albastri
49	o pereche body culoare alb-unt
50	o rochie fara maneci , culoare roz
51	o camasa alba maneca lunga
52	o bluza fara maneca, culoare alb
53	un maiou negru
54	o bluza fara maneca, culoare maro
55	o bluza fantezie, culoare negru
56	o bluza pijama , culora gri cu dungi albe
57	un maiou negru
58	un body culoare negru
59	o rochie culoare negru
60	un tricou culoare negru
61	un panatalon fitnes negru ADIDAS
62	o bluza cu guler , culoare negru
63	un panatlon trening, culaore bej
64	obiecte de lenjerie intima si dresuri de diverse culori
65	2 bucati pantaloni fitnes , culoare turcoaz
66	o pereche ADIDAS, culoare alb cu crem
67	o pereche papuci , culoare bej
68	o pereche papuci , culoare roz
69	o bluza cu guler , culoare albastru
70	o pereche pantaloni lungi , culoare negru
71	o esarfa culoare albastru cu alb
72	o pereche de manusi crem
73	o caciula culoare magenta
74	doua genti , culoare negru, una de dimensiuni mici, alta de dimensiuni mari

proprietatea **debitorului** LUNGU DANIELA, cu domiciliul în Comuna Mihai Eminescu, Sat Cervicesti, str. Ogoarele, nr. 5, județul Botoșani, bunuri neridicate din imobilul din care a fost evacuata, in baza

EXECUTOR JUDECĂTORESC

Haja Ioana Mihaela



titlului executoriu **Sentință civilă 17098/14.11.2024 pronunțată de Judecătoria Sectorului 2, în dosarul 24098/300/2024**, ramasă definitivă prin neapelare la data de 21.11.2024, la cererea creditorului **SANDRU DUMITRU NICOLAE**, cu domiciliul în Orașul Bușteni, Str. Panduri, nr. 5, et. 2, ap. 16, județul Prahova.

Potrivit dispozițiilor art 901 Cod procedura civilă, dacă debitorul nu ridică bunurile în termenul arătat în procesul verbal de evacuare, iar acestea au valoare de piață, ele vor fi scoase a vânzare.

Prețul « stocului de haine, încălțăminte și genti de damă utilizate » a fost stabilit prin expertiză de către expertul SCORTESCU MIHAI RAZVAN, raportul fiind depus la dosarul executiional.

Mentionam ca vânzarea se face în stoc și nu individual.

Potrivit dispozițiilor art 769 alin. 5 Cod Procedura Civilă, vânzarea se va putea face chiar dacă se prezintă o singură persoană care oferă prețul de la care începe licitația.

Potrivit dispozițiilor art 769 alin. 8 Cod Procedura Civilă, dacă nu se obține prețul de începere a licitației, la aceeași termen, bunul va fi din nou scos la vânzare, caz în care licitația va începe de la prețul de 75% din cel prevăzut în publicații sau anunțuri, iar bunul va fi vândut celui care va oferi prețul cel mai mare.

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunurilor să-l anunțe pe executorul judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care doresc să cumpere bunurile urmărit să se prezinte la termenul de vânzare, la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Potrivit dispozițiilor art. 757 alin. 1 C.pr.civ., ofertanții trebuie să consemneze la dispoziția executorului judecătoresc, cel mai târziu până la termenul de vânzare, **o garanție de participare de cel puțin 10% din prețul de pornire a licitației pentru bunurile pe care intenționează să le cumpere, în cont RO58BREL0002004818150100, deschis la Libra Bank Agentia Berceni, cont de consemnări la dispoziția B.E.J HAJA IOANA MIHAELA**

Potrivit art. 763 alin. 1 C.pr.civ., și în condițiile art. 35 alin. 2 din Legea nr. 188/2000, republicată, publicitatea vânzării imobiliare s-a făcut prin intermediul Registrului electronic de publicitate a vânzării bunurilor supuse executării silite ținut de Uniunea Națională a Executorilor Judecătorești și în ziarul Romania Libera.

Publicația de vânzare se va afișa potrivit dispozițiilor art 762 alin. 1 Cod Proc. Civilă, la:

- **Sediul organului de executare silită** – București, P-ta Alba Iulia nr.3, bl.I2, sc.A, ap.10, sect 3;
- **Sediul instanței de executare** – Judecătoria Botoșani- Botoșani, Bd.Mihai Eminescu, Nr.38.
- **Sediul Primăriei Sectorului 2** (primăria de la locul vânzării)- București, Str. Chiristigiilor nr. 11-13, sector 2
- **Locul licitației** – București, Bld. Ghica Tei, nr. 89, bl. T33, sc. 1, parter, ap. 2, Sector 2

Publicația de vânzare se va comunica potrivit dispozițiilor 761 Cod Proc Civilă, la:

- **domiciliul debitorului** - LUNGU DANIELA, în Comuna Mihai Eminescu, Sat Cervicesti, str. Ogoarele, nr. 5, județul Botoșani
- **creditorului SANDRU DUMITRU NICOLAE- prin email**, el fiind și persoana răspunzătoare de paza bunurilor

Prezenta publicație de vânzare a fost întocmită în conformitate cu dispozițiile art. 762 C. pr. civ. în 7 exemplare și afișată la data de 06.08.2025 la sediul B.E.J. HAJA IOANA MIHAELA.

**Executor judecătoresc,
HAJA IOANA MIHAELA**



