



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Iasi
**SOCIETATE CIVILA PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI
TUFEANU SI BIRCA**

Iasi - 700022, Str. Anastasie Panu, nr. 21, bl. 7 NOIEMBRIE, parter, Judetul Iasi C.I.F. RO 48712704
iban: RO83 BREL 0002 0006 8782 0101 LIBRA INTERNET BANK
tel: 0232 263 699 fax: 0232 411 099 e-mail: bej.tufeanu@gmail.com

Dosar executare silita nr. 1954/T/2025

AFISATA AZI, 14.08.2025

Publicatie de vanzare imobiliara

Subsemnatul Tufeanu Vasile Bogdan, executor judecătoresc in cadrul S.C.P.E.J. Tufeanu si Birca, cu sediul in Iasi, str. A.Panu nr. 21, bloc 7 Noiembrie, parter, jud. Iasi, in conformitate cu dispozitiile 838 alin. 1 C.proc.civ., aducem la cunostinta generala ca, in data de 05.09.2025, orele 09:30, va avea loc la sediul S.C.P.E.J. Tufeanu si Birca, cu sediul in Iasi, str. A.Panu nr. 21, bloc 7 Noiembrie, parter, jud. Iasi, vanzarea la licitatie publica a imobilului situat in Iasi - 700070, Str. Costache Negri, nr. 64, bl. C3, ap. 34, Judetul Iasi, compus din APARTAMENT COMPUS DIN DOUA CAMERE SI DEPENDINTE IN SUPRAFATA UTILA DE 46,67 MP+4,30 MP+3,21 MP BALCON + COTE TEREN 5,75 MP IN FOLOSINTA, in scris in C.F. nr. 120968-C1-U9 - Iasi, nr. cadastral 120968-C1-U9, imobil evaluat la pretul de 723.000,00 Lei, proprietatea DASCAL VITALII SI DASCAL ANGELA, pentru recuperarea creantei din titlul executoriu reprezentat de Contract de imprumut cu ipoteca autentificat prin Incheierea de autentificare nr 2395 din 06.11.2023, datorat creditorului NITULESCU Ciprian Serban, cu domiciliul in Oradea - 410155, Str. Alba Iulia, nr. 4, Judetul Bihor, cu domiciliul procedural ales la cabinet avocat Durnea Mihaela Dana, cu sediul in Iasi, str.Paun, nr.3, judetul Iasi, de catre debitorii DASCAL Vitalii cu domiciliul in Borsec, Str. Stadionului, nr. 3A, Judetul Harghita, DASCAL Angela cu domiciliul in Iasi - 700070, Str. Costache Negri, nr. 64, bl. C3, ap. 34, Judetul Iasi, DASCAL Vitalie cu domiciliul in Iasi - 700070, Str. Costache Negri, nr. 64, bl. C3, ap. 34, Judetul Iasi si DASCAL Alexandra Raphaela cu domiciliul in Iasi - 700070, Str. Costache Negri, nr. 64, bl. C3, ap. 34, Judetul Iasi la care se adauga cheltuielile de executare.

Pretul de la care porneste licitatia este de 723.000,00 Lei.

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit sa-l anunte pe executorul judecătoresc inaintea datei stabilite pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care doresc sa cumpere imobilul urmarit silit sa se prezinte la data, locul si ora stabilita pentru vanzare, avand asupra lor cartea de identitate si pana la aceasta data sa prezinte oferta de cumparare.

Potrivit dispozitiilor art. 844 C.proc.civ., ofertantii trebuie sa consemneze la dispozitia executorului judecătoresc, in contul RO83BREL0002000687820101 deschis la LIBRA BANK suc. Iasi, al S.C.P.E.J. Tufeanu si Birca, o garantie de participare de cel putin 10% din pretul de pornire a licitatiei.

Termenul-limita pentru depunerea ofertei de cumparare insotite de dovada consemnarii este ziua premergatoare licitatiei, cu exceptia ofertelor de cumparare cel putin egale cu pretul de incepere a licitatiei, care pot fi depuse inclusiv in ziua licitatiei.

Prezenta publicatie contine un numar de 1 pagina.

Executor Judecătoresc,
Tufeanu Vasile Bogdan



Redactat: T.B.