



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Craiova
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
IONILETE RAOL FLORIN

Craiova - 200530, Str. Infratirii nr. 8, bl. C18, sc. 1, parter, ap. 3, Judetul Dolj C.I.F. RO 29850727
iban: RO23 BRDE 170S V847 6906 1700 BRD GSG - Craiova
tel/fax: 0746 333 822 fax: 0251 212 774 e-mail: executor_jud.ionilete@yahoo.com

Dosar nr. 273/E/2020

PUBLICATIE DE VANZARE nr. 273 din 05.04.2023

Subsemnatul Ionilete Raol Florin, executor judecătoresc în cadrul Camerei Executorilor Judecătorești Craiova-Curtea de Apel Craiova, numit în baza OMJ cu nr. 637/C/17.02.2012 având în vedere titlul executoriu contr. de credit nr. 4/10.01.2018 și contr. de fidejusiune nr. 4/FID/01/10.01.2018, prin care debitorul Girniceanu Gabriel Irinel cu dom. în Sat Curteana, Oras Targu Carbunesti, str. Curteana, nr. 73A, Jud. Gorj, este obligat la plata sumei de 196.979,51 lei, plus dobanzi, penalități, reprezentant credit nerestituit, la care se adauga cheltuieli de executare în suma de 8.639,41 lei, în favoarea creditorului Banca Transilvania Sa prin fuziunea cu BancPost Sa, cu sediul în Loc. Cluj Napoca, str. George Baritiu, nr.8, Jud. Cluj.

În conformitate cu dispozițiile art. 839 Cod Procedura Civilă, aducem la cunoștința generală ca : în data de **10.05.2023 orele 11,00**, va avea loc la sediul B.E.J. Ionilete Raol Florin din Craiova, str. Infratirii, nr.8, bl.C18, ap.3, judet Dolj, vânzarea la licitație publică a imobilului situat în Loc. Targu Carbunesti, T36, P6378, P6379, P6380, P6381, P6382, Jud. Gorj, constând în TEREN EXTRAVILAN în suprafața de 3515 mp., înscris în C.F. nr. 36747 a localității Tg. Carbunesti, sub nr. cadastral 36747, proprietatea lui Girniceanu Gabriel Irinel.

Pretul de pornire la licitație este de 51.700 lei, conform raportului de evaluare.

Potrivit art.839 alin.4 C.P.C., publicatia de vanzare în extras va fi facuta într-un cotidian local/national. De asemenea, în condițiile art.35 alin.2 din Legea nr.188/2000, republicata, publicitatea vânzării imobiliare s-a făcut și prin intermediul Registrului Electronic de publicitate a vânzării bunurilor supuse executării silite ținut de Uniunea Națională a Executorilor Judecătorești.

Imobilul scos la licitație publică este grevat de următoarele sarcini:

- notarea urmării silite imobiliare în favoarea creditoarei Banca Transilvania Sa;

Somam pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit sa-l anunte pe executorul judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare.

Invitam pe toți cei care doresc să cumpere imobilului scos la vânzare să se prezinte la sediul B.E.J. Ionilete Raol Florin din Craiova, str. Infratirii, nr.8,bl.C18,ap.3, judetul Dolj și să depună ofertele de cumpărare și o cautiune de **10% din pretul de începere al licitației**, în contul de **consemnari al B.E.J Ionilete Raol Florin nr. RO23BRDE170SV84769061700 deschis la BRD Groupe Societe Generale Sa.**

În conformitate cu dispozițiile art.844 alin.2 C.p.c., creditorii urmaritori, intervenienti, coproprietarii pe cote parti și titularii unui drept de preemțiune nu au obligația de a depune garanția de participare.

Prezenta publicație de vânzare a fost întocmită, afișată, comunicată în locurile prevăzute de dispozițiile art.839 C.P.C.

Executor Judecătoresc,
Ionilete Raol Florin

