



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanța

BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC

BOGDAN IONICĂ

Constanța - 900675, B-dul Ferdinand, nr. 36, parter, Județul Constanța C.I.F. RO 19653027

iban: RO89 BREL 0002 0002 7060 0101 LIBRA INTERNET BANK

tel: 0241 617 939 mobil: 0769 091 214 fax: 0241 641 039

e-mail: bogdan@executor-bogdanionica.ro, office@executor-bogdanionica.ro

Operator de date cu caracter personal înregistrat sub numărul ODCP 9059

Dosar de executare silita nr. 902/2024

(conexat cu dosare de executare silita nr. 1168/2023, nr. 1403/2024 și nr. 142/2025)

Nr.448/27.08.2025

PUBLICATIE DE VANZARE

Subscrisa **B.E.J."BOGDAN IONICA"** cu sediul în mun. Constanța, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, jud. Constanța, reprezentată prin executor judecătoresc Bogdan Ionica,

Având în vedere cererile prin care creditoarea **IRIDEX GROUP SALUBRIZARE S.R.L.**, cu sediul în București - 013682, Sos. București-Ploiești nr. 9-13, et. 2, Sector 1, cu adresa de corespondență în mun. Constanța, str. Industrială nr. 2A, județul Constanța, ne-a solicitat executarea silită a titlurilor executorii constând în **Factura nr. 799/15.12.2023, Factura nr. 305650/31.12.2023, Factura nr. 889/18.01.2024, Factura nr. 308899/31.01.2024, Factura nr. 977/22.02.2024, Factura nr. 312301/29.02.2024, Factura nr. 1027/21.03.2024, Factura nr. 315649/31.03.2024, Factura nr. 1079/19.04.2024, Factura nr. 504/21.09.2023, Factura nr. 295580/30.09.2023, Factura nr. 653/19.10.2023, Factura nr. 298920/31.10.2023, Factura nr. 734/20.11.2023, Factura nr. 302266/30.11.2023, Factura nr. 319133/30.04.2024, Factura nr. 1217/21.05.2024, Factura nr. 322613/31.05.2024, Factura nr. 1355/20.06.2024, Factura nr. 325584/30.06.2024, Factura nr. 536/19.07.2024, Factura nr. 327482/31.07.2024, Factura nr. 720/20.08.2024, Factura nr. 328797/10.09.2024, Factura nr. 827/19.09.2024, Factura nr. 329526/30.09.2024, Factura nr. 987/18.10.2024, Factura nr. 329998/31.10.2024, Factura nr. 1194/20.11.2024, Factura nr. 330383/30.11.2024, Factura nr. 1337/18.12.2024, Factura nr. 330822/08.01.2025**, împotriva debitoarei **U.A.T. ORAS HARSOVA** cu sediul în Harsova - 905400, Str. 1 Decembrie 1918 nr. 1, Județul Constanța, executarea silită fiind încuviințată prin **Incheierea nr. 698/17.05.2024, pronunțată de Judecătoria HARSOVA în dosarul nr. 1033/842/2024, Incheierea nr. 1215/21.12.2023, pronunțată de Judecătoria HARSOVA în dosarul nr. 2384/842/2023, Incheierea nr. 1130/06.09.2024, pronunțată de Judecătoria HARSOVA în dosarul nr. 1739/842/2024, Incheierea nr. 94/31.01.2025, pronunțată de Judecătoria HARSOVA în dosarul nr. 111/842/2025.**

În conformitate cu disp. art. 846 alin. 9 C.P.C., aducem la cunoștință generală ca în ziua de **25.09.2025, ora 09:00**, va avea loc la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, din mun. Constanța, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, vânzarea la licitație publică a **imobilului situat în loc. Harsova - 905400, extravilan, Tarla 50, Parcela A 232/14/1, Județul Constanța, compus din teren extravilan arabil, neîmprejmuit, în suprafața de 148.173 m.p., care are număr cadastral 102131 și carte funciara deschisă nr. 102131, proprietatea PRIVATA a debitoarei.**

Pretul de pornire al licitației este de **460.873,50 Lei, ce reprezintă 50% din pretul la care a fost evaluat imobilul. Dacă nu se obține acest preț și există cel puțin doi licitatori, bunul va fi vândut, la acest termen, la cel mai mare preț oferit, chiar dacă acesta din urmă este mai mic decât valoarea creanței ori a**



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanța

BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC BOGDAN IONICĂ

Constanța - 900675, B-dul Ferdinand, nr. 36, parter, Județul Constanța C.I.F. RO 19653027

iban: RO89 BREL 0002 0002 7060 0101 LIBRA INTERNET BANK

tel: 0241 617 939 mobil: 0769 091 214 fax: 0241 641 039

e-mail: bogdan@executor-bogdanionica.ro, office@executor-bogdanionica.ro

Operator de date cu caracter personal înregistrat sub numărul ODCP 9059

garanției. Vânzarea se va putea face chiar dacă se prezintă o singură persoană care oferă prețul de pornire al acestei licitații.

Somam pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunului imobil să-și arate pretențiile la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Invitam pe toți cei care vor să cumpere imobilul să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop prin publicatie și până la acest termen să prezinte oferte de cumpărare. Potrivit disp. art. 839 alin.1 lit.”1” C.P.C., persoanele care vor să cumpere imobilul la licitație sunt obligate să depună în contul de consemnari **RO19 BREL 0002 0002 7060 0100, deschis la LIBRA INTERNET BANK S.A.-Sucursala Constanța, la dispoziția executorului judecătoresc**, până la termenul stabilit pentru vânzare, o cautiune reprezentând 10% din prețul de începere al licitației, dovada consemnării fiind atasată ofertei de cumpărare.

Licitatia asupra bunului urmarit se va tine in conditiile C.P.C.

Prezenta publicatie de vanzare contine un numar de doua pagini.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC
BOGDAN IONICA**

