



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Targu Mures

BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC COTOARĂ CRISTIAN

Targu Mures - 540067, Str. Stefan cel Mare nr. 10, parter, ap. 1, Judetul Mures C.I.F. RO 29998511
tel/fax: 0365 731 957; 0730 044 307 e-mail: bejcotoara@gmail.com

Dosar nr. 81/2025

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA NR.81 din 01.09.2025

Noi, Cotoară Cristian, executor judecătoresc în cadrul Camerei Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Targu Mures, având în vedere că cererea de executare silită formulată de creditoarea FIRST BANK S.A. cu sediul în București, Sos. Nicolae Titulescu nr. 29-31, Sector 1, a fost încuviințată prin Încheierea nr. 4336 din data de 13.05.2025 a Judecătoriei TARGU MURES, fiind declansată urmărirea silită imobiliară cu privire la imobilul situat în Targu Mures, Str. Hunedoara nr. 17, sc. B, ap. 12, Judetul Mures, înscris în CF 120100-C1-U32 Targu Mures, nr top 592/2/1/1/2/1/4/XII/B; 545/1/1/3/1/3/XII/B; 592/2/1/1/2/1/3/XII/B; 545/1/1/2/XII/N, proprietatea debitorului SZEKELY Istvan Balint cu domiciliul în Sat Curteni - 547568, Str. Principala nr. 3, Comuna Santana de Mures, Judetul Mures, în baza titlului executoriu constând în: Contract de ipoteca autentificat sub nr. 275/03.03.2022 de către Societatea Profesională Notarială Gurghian - Ispas, pentru garantarea Contractului de credit nr. 0000100007814/02.03.2022,

Prin prezenta publicatie de vanzare se aduce la cunostinta generala ca la data de 29.09.2025, ora 10.00 la sediul executorului judecătoresc situat în Targu Mures, str. Stefan cel Mare, nr.10, ap.1, va avea loc vanzarea la licitatie publica a imobilului situat în Targu Mures, Str. Hunedoara nr. 17, sc. B, ap. 12, Judetul Mures, înscris în CF 120100-C1-U32 Targu Mures, nr top 592/2/1/1/2/1/4/XII/B; 545/1/1/3/1/3/XII/B; 592/2/1/1/2/1/3/XII/B; 545/1/1/2/XII/N, constând din apartament cu 3 camere și dependințe, S.C. = 60 mp, S.U.=42,85 mp, având cota de 1/30 din partile comune și cota de 1/90 parte teren în folosință.

Pretul de incepere a licitatiei este de 332.039 lei (pret evaluare).

Toți cei care pretind un drept asupra imobilului scos la licitație sunt somați să-l anunțe pe executorul judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare.

Persoanele care doresc să liciteze sunt invitate să se prezinte la data și locul tinerii licitației, și până la acest termen să prezinte executorului judecătoresc oferte de cumpărare.

Ofertanții sunt obligați să depună în contul RO80 BREL 0002 0006 5393 0101, deschis la LIBRA INTERNET BANK pe seama executorului judecătoresc o garanție de participare reprezentând 10% din pretul de începere a licitației, anexând dovada consemnării la oferta prezentată.

EXECUTOR JUDECĂTORESC
COTOARĂ CRISTIAN

