



Dosar de executare nr. 1407/2015

Afisata la data de 17 September 2025

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA NR. 1407/2015

În temeiul titlului executoriu reprezentat de contractul de credit bancar pentru persoane fizice nr. 2764/27.04.2007 al Bancii Comerciale Române S.A., investit cu formula executorie prin încheierea nr. 3769/04.09.2015 pronunțată în dosarul nr. 23510/245/2015 al Judecătoriei Iași, la staruinta creditorului EOS INTERNATIONAL BETEILUNGUNGS VERWALTUNGSGESELLSCHAFT MBH și NEXT CAPITAL INVESTMENTS LIMITED cu sediul ales pentru comunicarea actelor de procedura la S.C. EOS KSI ROMANIA S.R.L. în calitate de administrator al activelor, în Iași, Str. Ciurchi nr. 126-128, et. 3, Clădirea Tudor Center, Județul Iași, s-a început urmărirea silită împotriva averii debitorului TOMA OVIDIU-CORNELIU cu domiciliul în Iași - 700325, Str. Stejar nr. 37, bl. A1, sc. C, parter, ap. 1, Județul Iași.

Astfel, potrivit dispozițiilor art. 839 din Codul de Procedura Civilă, eu, MURARIU Constantin, executor judecătoresc în cadrul S.C.P.E.J. Zabolotnai și Murariu, aduc la cunoștința generală ca **la data de 22.10.2025, orele 11:00, se va vinde** prin licitație publică în Iași, Stradela Bărboi nr. 5, bl. C2, parter, Județul Iași, la sediul S.C.P.E.J. Zabolotnai și Murariu, bunul imobil proprietatea debitorului TOMA OVIDIU-CORNELIU, reprezentat de **cota de 3/16 din apartamentul nr. 1, situat în Iași, Str. Stejar nr. 37A, bl. A1, sc. C, parter, tr. 3, Județul Iași, identificat cu nr. cadastral 1778/3/p/1 și înscris în C.F. nr. 122634-C1-U103/UAT Iași**, în vederea recuperării creanței ce rezultă din titlurile executorii sus-menționate, la care se vor adăuga și cheltuielile de executare silită.

Pretul de începere a licitației este de 66.386,00 lei, pret la care imobilul a fost evaluat prin raport de expertiză.

Somam pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului să anunțe executorul judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare.

Invitam pe toți cei care vor să cumpere imobilul să se prezinte la termenul de vânzare, la sediul S.C.P.E.J. cu datele din antet și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Ofertanții sunt obligați să depună în contul de consemnări nr. RO59 BREL 0002 0007 2419 0101 deschis la Libra Internet Bank S.A. Sucursala Iași - la dispoziția executorului judecătoresc, până la termenul de vânzare, o garanție reprezentând 10% din pretul de pornire a licitației.

Executor judecătoresc,

MURARIU Constantin

