



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Suceava

BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC

CIMPULUNGEANU M. G. SARMIS

Suceava - 720046, Str. Stefan cel Mare, nr. 37, bl. E2, sc. C, et. demisol, ap. 1a, Judetul Suceava
C.I.F. RO 22036021 Cont bancar: RO72 BREL 0002 0009 1405 0101 - LIBRA INTERNET BANK
tel/fax: 0330 881 402; 0745 263 740 0734 687 166 e-mail: mgs_cimpulungeanu@yahoo.com

Dosar de executare nr. 808/E/2024

PUBLICATIE DE VANZARE MOBILIARA NR.1 **Data 18.09.2025**

Potrivit art. 761 alin 1 Cod Procedura Civila aducem la cunostinta generala ca in ziua de 09.10.2025 OR 10:00, va avea loc la sediul biroului, vanzarea la licitatie publica a urmatoarelor bunuri mobile:

- **confectii metalice, 12.023,81 kg**, incepand de la pretul de **203.683,34 lei**
- **panouri termoizolante sandwich 10 cm grosime, 433,50 mp**, incepand de la pretul de **65.566,87 lei**, bunuri proprietatea debitorului **PASCARI FLOAREA II**, care datoreaza creditoarei **SUCT S.A.** suma de **376.926,34 Lei**, suma compusa din 365.290 Lei Creanta | Alte sume instantă (din titlu) si 11.636,34 Lei cheltuieli de executare silita, conform titlului executoriu Bilet la ordin seria BTRL3BA nr. 3533240 emis la data de 20.08.2024 si scadent la data de 20.09.2024, executoriu.

Pretul de incepere a licitatiei a fost stabilit prin incheierea din data de 18.09.2025 emisa in dosar nr. 808/E/2024.

CONDITII PRIVIND LICITATIA:

1. Poate participa la licitatie, in calitate de licitator, orice persoana care are capacitate deplina de exercitiu, precum si capacitatea sa dobândeasca bunul ce se vinde, conform art. 767 alin. (1) C.proc.civ.
2. In cazul in care persoanele care vor sa participe la licitatie sunt reprezentate prin mandatar, mandatarul va avea obligatia de a prezenta, in original, o procura speciala autentica.
3. Nu vor putea participa, fiind incapabili de a cumpara la licitatie publica, persoanele prevazute de dispozitiile art. 1.654 Cod civil.
4. Debitorii nu pot licita nici personal, nici prin persoane interpose, conform art. 767 alin. (2) C.proc.civ.
5. Persoanele care vor sa cumpere bunul mobil la licitatie sunt obligate sa depuna **in contul unic de consemnari nr. RO 72 BREL 0002 0009 1405 0101, deschis la LIBRA BANK SUCEAVA, aparținând B.E.J. CIMPULUNGEANU M.G. SARMIS, având C.I.F. - RO 22036021**, cel mai tarziu până la începerea licitației, o **garantie de participare reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației**, iar dovada consemnării, respectiv recipisa C.E.C./O.P. in original, impreuna cu oferta de cumparare va fi depusa la executorul judecatesc, conform dispozitiilor art. 768 C.proc. civ. Totodata, persoanele prevazute mai sus vor avea obligatia de a depune, odata cu dovada consemnării garanției si oferta de cumparare, copie de pe B.I./C.I., iar in cazul persoanelor juridice copie de pe certificatul de inregistrare la Registrul comertului si de pe certificatul de inregistrare fiscala.
6. Nu au obligatia de a depune garantia prevazuta mai sus creditorii urmaritori sau intervenienti, dacă au rang util de preferință, conform dispozitiilor art. 768 alin. (2) C.proc.civ.
8. Persoanele care s-au inregistrat la licitatie se vor prezenta personal la data, ora si locul stabilite pentru vanzare, având asupra lor cartea de identitate.
9. Toti cei care pretind vreun drept asupra bunului mobil, sunt somati sa il anunte executorului judecatesc, inainte de data stabilita pentru vanzarea bunului mobil, sub sanctiunea de a nu li se mai lua in considerare, conform dispozitiilor art. 762 alin. (2) lit. h) C.proc.civ.
10. Titularul unui drept de preemțiune care nu a participat la licitatie nu va mai putea sa isi exercite dreptul dupa adjudecarea bunului mobil, conform prevederilor art. 770 C.proc.civ.



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Suceava
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
CIMPULUNGEANU M. G. SARMIS

Suceava - 720046, Str. Stefan cel Mare, nr. 37, bl. E2, sc. C, et. demisol, ap. 1a, Judetul Suceava
C.I.F. RO 22036021 Cont bancar: RO72 BREL 0002 0009 1405 0101 - LIBRA INTERNET BANK
tel/fax: 0330 881 402; 0745 263 740 0734 687 166 e-mail: mgs_cimpulungeanu@yahoo.com

11. Prețul de pornire a licitației este prețul oferit, dacă acesta este mai mare decât cel la care s-a făcut evaluarea, iar în lipsa unei asemenea oferte, licitația va porni de la prețul de evaluare, potrivit prevederilor art. 769 alin. (2) C.proc.civ. Dacă nu se obține prețul de începere a licitației, la același termen bunul va fi din nou scos la vânzare, caz în care licitația va începe de la prețul de 75% din cel prevăzut în publicația de vânzare, bunul putând fi vândut celui care oferă prețul cel mai mare, în conformitate cu art. 769 alin. 8 C. Proc. Civ. Dacă nu se oferă nici prețul minim prevăzut la alin 8 (respectiv 75% din prețul prevăzut în publicațiile de vânzare), licitația se va amâna la un alt termen. La acest termen licitația va începe de la 50% din prețul inițial prevăzut în publicații. Dacă nu se obține nici acest preț, bunurile vor fi vândute, la același termen, la cel mai mare preț oferit, chiar și atunci când la licitație s-a prezentat un singur ofertant, potrivit dispozițiilor art. 769 alin. 9 C.proc.civ.

12. După adjudecarea bunului, adjudecatarul este obligat să depună de îndată întregul preț, la cererea sa acceptată de creditor sau de reprezentantul său, prețul se va putea depune și ulterior, în cel mult 5 zile de la data licitației, conform art. 771 alin. (1) C.proc.civ..

13. În cazul în care adjudecatarul nu depune prețul, bunul mobil se va scoate din nou în vânzare, adjudecatarul fiind obligat să plătească cheltuielile prilejuite de noua licitație, conform art. 771 alin. (3) C.proc.civ.

14. Creditorii urmaritori sau intervenienți nu pot să adjudece bunurile oferite spre vânzare la o valoare mai mică de 75% din prețul de pornire a primei licitații, adică din cel la care bunul a fost evaluat, conform dispozițiilor art. 767 alin. (3) C.proc.civ.

15. Când adjudecatar este un creditor, el poate depune creanța sa în contul prețului, fiind obligat, dacă este cazul, să depună diferența de preț de îndată sau în termen de cel mult 5 zile de la data licitației, conform art. 771 alin. (2) C.proc.civ.

16. Eliberarea certificatului de adjudecare se va face în condițiile prevăzute de art. 774 C.proc.civ., numai după plata integrală a prețului.

17. În cazul în care bunul se vinde grevat de drepturile reale de folosință, dobândite ulterior înscrierii vreunei ipotece, dacă creanțele creditorilor urmaritori nu vor fi acoperite la prima licitație, se va proceda, în aceeași zi, la o nouă licitație pentru vânzarea bunului mobil liber de aceste drepturi. Prețul de la care vor începe aceste licitații va fi cel prevăzut la art. 845 alin. (6) și (7) C.proc.civ., conform dispozițiilor art. 769 alin. (6) și (7) C.proc.civ.

Prezenta publicație s-a întocmit în conformitate cu dispozițiile art. 762 C.proc.civ. în 9 (nouă) exemplare pentru:

- 1) - Dosar execuțional nr. 808/E/2024;
- 2) - afisare la sediul organului de executare, respectiv la sediul B.E.J. CIMPULUNGEANU M.G. SARMIS, cu sediul în Suceava - 720046, Str. Stefan cel Mare, nr. 37, bl. E2, sc. C, et. demisol, ap. 1a, Judetul Suceava,
- 3) - afisare la sediul instanței de executare, respectiv la Judecătoria Suceava,
- 4) - la sediul primăriei Mitocu Dragomirnei;
- 5) - la sediul Administrației Finanelor Publice;
- 6) - creditoarei creditoarei **SUCT SA**;
- 7) - debitorului debitorului **PASCARI FLOAREA II**, cu sediul în loc. Dragomirna, str. Fantana Doamnei, nr. 35, jud. Suceava;
- 8) - custodelui ZAHARESCU Eugen.

Executor judecătoresc
CIMPULUNGEANU M.G. SARMIS

