



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Targu Mures

BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC COTOARĂ CRISTIAN

Targu Mures - 540067, Str. Stefan cel Mare nr. 10, parter, ap. 1, Judetul Mures C.I.F. RO 29998511
tel/fax: 0365 731 957, 0730 044 307 e-mail: bejcotoara@gmail.com

Dosar executiional nr. 60/2012
(Nr dosar vechi 13/SPB/2008)
Instanta de executare:Judecatoria Targu Mures

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA NR.60/30.09.2025

Noi, Cotoara Cristian, executor judecătoresc in cadrul Camerei Executorilor Judecătorești de pe langa Curtea de Apel Targu Mures, vazand cererea nr.169316/03.07.2012 emisa de creditorul B.C. INTESA SANPAOLO BANK ROMANIA SA – Sucursala Tg. Mures prin care se solicita continuarea executarii silite in conformitate cu dispozitiile art. 5 din Legea nr. 287/2011 si avand in vedere cererea de executare silita nr. 998/03.06.2008 emis de creditoarea B.C. INTESA SANPAOLO ROMANIA SA – Sucursala Tg. Mures, sediul in Targu Mures, str. Gh. Doja, nr.23 si care a cesionat prezenta creanta catre cesionarul APS DELTA SA, cu sediul in Luxemburg, str. Jean Piret, nr.1, conform Contractului de cesiune din 24.06.2016 impotriva debitorilor GOLU DORINA MARIANA, cu domiciliul in Tg. Mures, str. Alunis, nr. 24, jud. Mures si GOLU ION, cu domiciliul in Sovata, str. Linistei nr.5, jud. Mures – *prin mostenitorii sai GOLU DORINA MARIANA, cu domiciliul in Tg. Mures, str. Alunis, nr. 24, jud. Mures, GOLU ADONIS-IONUT, domiciliat in Cluj Napoca, str. Sergiu Celibidache, nr.15, jud. Cluj si GOLU MIHAI-VLAD, domiciliat in Tg. Mures, str. Alunis, nr. 24, jud. Mures*, in temeiul titlurilor executorii constand in contract de credit nr. 30/04.12.2006, actele aditionale nr. 1/23.05.2007, nr. 2/03.12.2007, nr. 03/03.03.2008 si Contract de garanție reală imobiliară nr. 919/04.12.2006 autentificat sub nr. 3799/04.12.2006 de BPN Logigan Maria, nr. 992/23.05.2007 autentificat sub nr. 862/23.05.2007 de BPN Dan Valentin Simion si procesul verbal privind cheltuielile de executare intocmit de executorul judecătoresc in prezentul dosar,

Prin prezenta publicatie de vanzare se aduce la cunostinta generala ca la data de 24.11.2025, ora 09.00 la sediul executorului judecătoresc situat in Targu Mures, str. Stefan cel Mare, nr.10, ap.1, va avea loc vanzarea la licitatie publica a imobilului teren intravilan in suprafata de 16.066 mp, situat in Targu Mures, in vecinatatea SC SANLACTA SA, inscris in CF nr. 131901 (nr. CF vechi 5547/V) a localitatii Tg. Mures, Nr. cadastral 5577/1/5, proprietatea debitorilor garanti GOLU ION si GOLU DORINA MARIANA.

Pretul de incepere a licitatiei este de 1.849.357,5 lei (imobilul a fost evaluat la suma de 2.465.810 lei la care s-a aplicat o reducere de 25% conform prevederilor art. 509 alin. 5 din C. proc. Civ.)

Toti cei care pretind un drept asupra imobilului scos la licitatie sunt invitati sa faca cunoscute pretentiile lor executorului judecătoresc inainte de data stabilita pentru vanzare sub sanctiunea de a nu mai fi luate in considerare dupa aceea.

Persoanele care doresc sa liciteze sunt invitate sa se prezinte la data si locul tinerii licitatiei, si pana la acest termen sa prezinte executorului judecătoresc oferte de cumparare.

Ofertantii sunt obligati sa depuna in contul RO24RNCB0188120543520003 deschis la BCR SA pe seama executorului judecătoresc o cautiune reprezentand 10% din pretul de incepere a licitatiei, anexand dovada consemnarii la oferta prezentata.

Publicatia a fost afisata/comunicata astazi, 30.09.2025, in locurile indicate de art.504, alin.3 Cod procedura civila.

EXECUTOR JUDECĂTORESC
COTOARĂ CRISTIAN

