



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Craiova
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
GURAN GEORGE CATALIN

Drobeta-Turnu Severin - 220139, Str. Traian nr. 159, Județul Mehedinți C.I.F. RO 22068988
iban: RO21 RZBR 0000 0600 1920 5627 Raiffeisen Bank - Drobeta-Turnu Severin
tel/fax: 0252 320 002; mobil: 0745 305 824 e-mail: bej_guran@yahoo.com

DOSAR NR.: 446/E/2024

PUBLICATIE DE VANZARE
IMOBILIARA

Aducem la cunostinta celor interesati ca la data de
15.10.2025

Orele 14:00 la sediul Biroului Executor Judecătoresc Guran George din Drobeta Turnu Severin, str. Traian, nr. 159, jud. Mehedinți va avea loc vanzarea prin licitație publică a :

- imobilului apartament cu două camere situat în **Drobeta-Turnu Severin - 220124, Str. Dimitrie Cantemir nr. 6, bl. T2, sc. 2, et. 1, ap. 1, Județul Mehedinți, imobil înscris în C.F. nr. 53129-C1-U7 Drobeta Turnu Severin Drobeta-Turnu Severin, nr. cadastral 743/2/1/1**

Imobilul se vinde pentru recuperarea creanței în cuantum de 44.999,40 EUR (la cursul BNR din ziua plății) ce o datorează debitorul **ANDREI Constantin** cu domiciliul în Drobeta-Turnu Severin - 220193, Str. Grigore Florescu nr. 8, bl. A5, sc. 3, ap. 4, Județul Mehedinți către creditorii **PAUNA Ion** și **PAUNA Aurelia** în baza titlului executoriu **contract de vânzare - cumpărare autentificat sub nr. 3625/28.12.2010 de Notar Public Ilinca Marta**.

Pretul de începere al licitației este de : 319.230,00 Lei ce a fost stabilit de către expertul evaluator.

Imobilul se va vinde grevat sau degrevat de sarcini. Licitatia va începe prin citarea publicațiilor de vânzare și a ofertelor primite, pornind de la pretul cel mai mare oferit decât pretul de la care începe licitația, iar în lipsa acestuia de la pretul la care începe licitația.

Toate persoanele care pretind vreun drept asupra mobilelor sunt rugate să se anunte executorului judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare. Persoanele interesate pentru cumpărarea mobilelor trebuie să se prezinte la biroul executorului judecătoresc pentru a depune o cautiune de cel puțin 10% din pretul la care au fost evaluate mobilele.

Cautiunea se va depune cel mai târziu până la ora începerii licitației.

Prezenta publicație de vânzare a fost afisată azi 15.09.2025

EXECUTOR JUDECĂTORESC
GURAN GEORGE

