



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Galați
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
MANDRILA COSTEL

Braila, Bulevardul A.I.Cuza nr.5, bl.Duplex, sc.1, parter + etaj, ap.12, Jud.Braila Cod: 810019, Mobil: 0723.651.417,
Telefon/Fax: 0239.670.616
C.I.F. RO29999258, E-mail: bej_mandrila.costel@yahoo.ro
Cont Iban lei:RO53BRDE090SV34849820900, Cont Iban euro: RO49BRDE090SV34849900900 deschis la Banca
Romana de Dezvoltare S.A. Sucursala Braila,

Dosare executare nr.9/2022

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE Nr. 1 din 19.04.2023

Subscrisul **Mandrila S. Costel**, executor judecătoresc în circumscripția Curții de Apel Galați, investit prin Ordinul Ministrului Justiției 1020/C/2012, CUI RO29999258, cu sediul în **Braila, Bulevardul A.I.Cuza nr.5, bl.Duplex, sc.1, parter + etaj, ap.12, jud.Braila**, în baza art. 7, lit. b din Legea nr. 188/2000 privind executorii judecătorești, republicată

în baza titlurilor executorii reprezentate de Bilet la ordin seria.BTRL 3BS nr.6118803, emis la data de 27.05.2021, scadent la data de 14.12.2021 și a Procesului Verbal de Sechestru cu deposedare încheiat la data de 28.02.2022 precum și a încheierii Judecatoriei Braila nr.266/25.01.2022 de încuviințare a executării silite împotriva debitorului URSAGRI IMPEX SRL, CUI 15489607, cu sediul în LACU SARAT, STR. PRINCIPALA NR.62 BIS, JUD. BRAILA, prin care acesta a fost obligat la plata sumei de **148.151,14 lei**, la care se vor adăuga cheltuielile de executare silite inițiale și suplimentare precum și onorariul executor, aferente dosarului de executare nr. 9/2022, către creditorul MECANICA CEAHLAU, cu sediul social în PIATRA NEAMT, STR. DUMBRAVEI NR.6, JUD. NEAMT, prin prezenta dispunem, în temeiul dispozițiilor art.762 NCPC, și

ADUCEM LA CUNOSTINTA GENERALA CA:

În data de 09.05.2023 ora 10.00 va avea loc în Braila, la sediul din Soseaua Baldovinesti 14D Braila, vânzarea la licitație publică a bunurilor mobile proprietatea debitorului URSAGRI IMPEX SRL, CUI 15489607, cu sediul în LACU SARAT, STR. PRINCIPALA NR.62 BIS, JUD. BRAILA, constând în:

-Remorca Agricolă model MC 140RT nr. Identificare (serial) 5860, An PIF 2017, basculare pe 3 părți, 2 axe, capacitate 13.2 t, înălțime obloane 600+600mm, putere minim necesară 120 CP cu valoare contabilă de 80260.50 LEI.

Pretul la care a fost evaluat bunul sechestrat este de 48400 lei echivalent a 9800 Eur, pret stabilit prin raportul de evaluare emis la data de 15.06.2022 de către expert judiciar membru ANEVAR, Zaiet Steluta. Valoarea nu conține TVA.

Bunul mobil urmarit silit, figurează înregistrat în Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare nr.2021 — 0616115859941 — VCN cu contract de vânzare-cumpărare bunuri mobile nr. Act ad/29.09.2017 în favoarea MECANICA CEAHLAU, cu sediul social în PIATRA NEAMT, STR. DUMBRAVEI NR.6, JUD. NEAMT, conform avizului de ipotecă mobilă — aviz inițial din 16.06.2021, număr ordine: 1063.

-Semanatoare SUP 29 DKT DIVA, nr.identificare (serial) 1801055, An PIF 2018, , putere minimă tractor (CP) 80-90, 29 randuri; brazdar cu dublu disc; 12.5 cm latime în lucru; 5-10km/h viteza de lucru continuu;3.6 m latime în lucru; 5-10 km/h viteza de lucru; 1.3-2.6 ha/h productivitate; 400 dm³ capacitate buncar seminte cu valoare contabilă de 40714 LEI.

Pretul la care a fost evaluat bunul sechestrat este de 37600 lei echivalent a 7600 Eur, pret stabilit prin raportul de evaluare emis la data de 15.06.2022 de către expert judiciar membru

Bunul mobil urmarit silit, figureaza inregistrat in Arhiva Electronica de Garantii Reale Mobiliare nr.2021 — 06161204439993 — JZA cu contract de vanzare cumparare bunuri mobile nr.Act ad/31.05.2018 in favoarea MECANICA CEAHLAU, cu sediul social in PIATRA NEAMT, STR. DUMBRAVEI NR.6, JUD. NEAMT, conform avizului de ipoteca mobilier — aviz initial din 16.06.2021, numar ordine: 1064.

Pretul de pornire/incepere a licitatiei este cel intreg, stabilit prin raportul de evaluare. Avand in vedere prevederile art.769 alin.8 NCPC, daca nu se obtine pretul de incepere a licitatiei, la acelasi termen, bunul va fi din nou scos la vanzare, caz in care licitatiea va incepe de la pretul de 75% din pretul afisat in publicatia de vanzare, iar bunul va fi vandut celui care va oferi pretul cel mai mare.

Nu pot participa la licitatie, nici personal si nici prin persoane interpuse, toti cei obligati la plata in temeiul titlului executoriu din prezentul dosar.

Nu sunt admise ofertele si participarea la licitatie prin mijloace care nu asigura prezenta personala sau prin mandatar cu procura speciala (telefon, telegraf, telex, telefax, email, etc.); Prezenta publicatie de vanzare a fost intocmita in conformitate cu dispozitiile art. 762 NCPC cu modificarile si completarile ulterioare si vor fi afisate la data de 22.04.2023 la:

- sediul Biroului executorului judecătoresc;
- Primariei Braila;
- locul unde se afla bunul mobil;
- Judecatoria braila;

incheindu-se in acest sens procese-verbale ce sunt depuse la dosarul executional. Cate un exemplar s-a comunicat creditorului urmaritor si debitorului, si, de asemenea, in conditiile art. 35 alin.2 din Legea nr. 188/2000, republicata, publicitatea vanzarii mobiliare s-a facut prin intermediul Registrului electronic de publicitate a vanzarii bunurilor supuse executarii silita tinut de Uniunea Nationala a Executorilor Judecatoresti cat si prin intermediul unui ziar de circulatie locala in conformitate cu art. 762 alin. 1 NCPC.

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra bunului mobil urmarit sa-l anunte pe executorul judecătoresc inaintea datei stabilite pentru vanzare.

Invitam pe toti care doresc sa cumpere imobilul urmarit silit sa se prezinte la data, locul si ora stabilita pentru vanzare, avand asupra lor cartea de identitate si pana la aceasta data sa prezinte oferte de cumparare.

Persoanele care doresc să cumpere vor depune oferte de cumparare, la sediul executorului judecătoresc Mandrila Costel din Braila, **Bulevardul A.I.Cuza nr.5, bl.Duplex, sc.1, parter + etaj, ap.12, Jud.Braila**, recomandabil cu 5 zile inainte de data licitatiei, avand atasata acesteia dovada consemnarii cautiunii de 10% din valoarea raportului de evaluare.

Potrivit dispozitiilor art. 768 alin. 1 NCPC, ofertantii trebuie sa consemneze la dispozitia executorului judecătoresc în contul **R053BRDE090SV34849820900** în lei deschis la BRD - Sucusala Brăila, cel mai tarziu pana la termenul de vanzare, o garantie de participare de cel puțin 10% din pretul de pornire a licitatiei imobilului.

In conformitate cu dispozitiile art. 768 alin.2 NCPC, creditorii urmaritori sau intervenientii, nu sunt obligati, daca au rang util de preferinta, sa depuna garantia de pafficipare, decat pentru a acoperi, daca este cazul, diferenta dintre valoarea garantiei si propria creanta.

Alte informatii din dosarul executional vor putea fi solicitate de cei interesati — cu respectarea confidentialitatii datelor ce privesc partile — la sediul executorului judecătoresc, date de contact stipulate in antet.

EXECUTOR JUDECATORESC
MANDRILA COSTEL

