



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanța  
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC**  
**BOGDAN IONICĂ**

Constanța - 900675, B-dul Ferdinand, nr. 36, parter, Județul Constanța C.I.F. RO 19653027  
iban: RO89 BREL 0002 0002 7060 0101 LIBRA INTERNET BANK  
tel: 0241 617 939 mobil: 0769 091 214 fax: 0241 641 039  
e-mail: bogdan@executor-bogdanionica.ro, office@executor-bogdanionica.ro  
Operator de date cu caracter personal înregistrat sub numărul ODCP 9059

**Dosar de executare silită nr. 1679/2024**  
**Nr. 49/01.10.2025**

**PUBLICATIE DE VANZARE**

Subscrisa **B.E.J."BOGDAN IONICA"** cu sediul în mun. Constanța, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, jud. Constanța, reprezentată prin executor judecătoresc Bogdan Ionica,

Având în vedere cererea prin care creditorul **PRICOP Rares - Dumitru**, prin reprezentant legal Gheordunescu Viorica și **PRICOP Bianca - Maria**, cu domiciliul în Constanța, Str. Budapesta nr. 3C, bl. 1, sc. B, ap. 4, Județul Constanța, ambii reprezentați convențional prin avocat Nituleasa Lucian-Constantin și cu domiciliul ales pentru comunicarea actelor de procedură la Cabinet Avocat Nituleasa Lucian-Constantin situat în Craiova, str. Frații Golești, nr. 2, bl. M18C, parter, județul Dolj, ne-a solicitat executarea silită a titlului executoriu constând în **Convenție încheiată în procedura divorțului cu copii minori autentificată prin Încheierea nr. 63/18.01.2016 de către notar public Dumitra Cristian- Gabriel din cadrul S.P.N. Dumitra Cristian- Gabriel și Laura Mantu**, împotriva debitorului **PRICOP Nicolae** cu domiciliul în Ovidiu - 905900, Str. Portului nr. 9D, Județul Constanța, executarea silită fiind încuviințată prin **Încheierea nr. 15892/25.10.2024, pronunțată de Judecătoria Constanța în dosarul nr. 30101/212/2024.**

**În conformitate cu disp. art. 839 alin.1 C.P.C., aducem la cunoștința generală ca în ziua de 23.10.2025, ora 13:00, va avea loc la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, din mun. Constanța, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, vânzarea la licitație publică a imobilului situat în Ovidiu - 905900, TARLA 65, PARCELA 343, lot 2/1, Județul Constanța, compus din teren extravilan în suprafața de 2.174 mp având categorii de folosință arabil, care are nr. cadastral 2354/1 și C.F. nr. 100812 Ovidiu, proprietatea debitorului PRICOP Nicolae.**

Pretul de pornire al licitației este de **13.260 Lei**.

Somam pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunului imobil să-și arate pretențiile la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Invitam pe toți cei care vor să cumpere imobilul să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop prin publicatie și până la acest termen să prezinte oferte de cumpărare. Potrivit disp. art. 839 alin.1 lit."1" C.P.C., persoanele care vor să cumpere imobilul la licitație sunt obligate să depună în contul de consemnări **RO19 BREL 0002 0002 7060 0100, deschis la LIBRA INTERNET BANK S.A.-Sucursala Constanța, la dispoziția executorului judecătoresc**, până la termenul stabilit pentru vânzare, o cautiune reprezentând 10% din pretul de începere al licitației, dovada consemnării fiind atasată ofertei de cumpărare.

Licitatia asupra bunului urmarit se va tine in conditiile C.P.C.

Prezenta publicatie de vânzare contine un numar de o pagina.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC**  
**BOGDAN IONICĂ**

