



Camera Executorilor Judecatoresti de pe lângă Curtea de Apel Craiova
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
IONILETE RAOL FLORIN

Craiova - 200530, Str. Infratirii nr. 8, bl. C18, sc. 1, parter, ap. 3, Judetul Dolj C.I.F. RO 29850727
iban: RO23 BRDE 170S V847 6906 1700 BRD GSG - Craiova
tel/fax: 0746 333 822 fax: 0251 212 774 e-mail: executor_jud.ionilete@yahoo.com

Dosar nr. 611/E/2025

PUBLICATIE DE VANZARE nr. 611 din 30.09.2025

Subsemnatul Ionilete Raol Florin, executor judecătoresc în cadrul Camerei Executorilor Judecătorești Craiova-Curtea de Apel Craiova, numit în baza OMJ cu nr. 637/C/17.02.2012 având în vedere titlul executoriu contract de credit nr.501333/16.08.2024, prin care debitoarea Corneanu (fosta Dasoveanu) Costinela Simena cu dom. în Loc. Craiova, str. Mihai Eminescu, nr. 18A, Jud. Dolj, este obligată la plata sumei de 43.932,89 lei, plus dobânzi, penalități, reprezentant credit nerestituit, la care se adaugă cheltuieli de executare în suma de 5.922,95 lei în favoarea creditorului Garanti Bank Sa, cu sediul în București, str. Soseaua Fabrica de Glucoza, nr.5, Complex Comercial Novo Park 3, clădirea F, et.5-6, Sector 2.

În conformitate cu dispozițiile art. 839 Cod Procedura Civilă, aducem la cunoștința generală ca :

în data de 30.10.2025 orele 11:00, va avea loc la sediul B.E.J. Ionilete Raol Florin din Craiova, str.Infratirii, nr.8, bl.C18, ap.3, judet Dolj, vânzarea la licitația publică a imobilului constând în TEREN INTRAVILAN în suprafața de 800 mp., situat în Com. Goiesti, Sat Mogosești, T1, P5, Jud. Dolj, înscris în CF nr. 35583 a localității Goiesti, sub nr. Cadastral 35583, proprietatea lui Corneanu (fosta Dasoveanu) Costinela Simena.

Pretul de pornire la licitație este de 39.000 lei, conf. raportului de expertiză ;

Potrivit art.839 alin.4 C.P.C, publicatia de vanzare în extras va fi facuta în cotidianul national Romania Libera .

De asemenea, în condițiile art.35 alin.2 din Legea nr.188/2000, republicată, publicitatea vânzării imobiliare s-a făcut și prin intermediul Registrului Electronic de publicitate a vânzării bunurilor supuse executării silite ținut de Uniunea Națională a Executorilor Judecătorești.

Imobilul scos la licitație publică este grevat de următoarele sarcini:

- Notarea urmării silite imobiliare în favoarea creditoarei Garanti Bank Sa ;

Somam pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmărit să-l anunțe pe executorul judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare.

Invitam pe toți cei care doresc să cumpere imobilul scos la vânzare să se prezinte la sediul B.E.J. Ionilete Raol Florin din Craiova, str. Infratirii, nr.8, bl.C18,ap.3, judetul Dolj și să depună ofertele de cumpărare și o cautiune de **10% din prețul de începere al licitației, în contul de consemnări al B.E.J Ionilete Raol Florin nr. RO23BRDE170SV84769061700 deschis la BRD Groupe Societe Generale Sa.**

În conformitate cu dispozițiile art.844 alin.2 C.p.c., creditorii urmăritori, intervenienți, coproprietarii pe cote părți și titularii unui drept de preemțiune nu au obligația de a depune garanția de participare.

Prezenta publicație de vânzare a fost întocmită, afisată, comunicată în locurile prevăzute de dispozițiile art.839 C.P.C. .

Executor Judecătoresc,
Ionilete Raol Florin

