



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanța

BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC

BOGDAN IONICĂ

Constanța - 900675, B-dul Ferdinand, nr. 36, parter, Județul Constanța C.I.F. RO 19653027

iban: RO89 BREL 0002 0002 7060 0101 LIBRA INTERNET BANK

tel: 0241 617 939 mobil: 0769 091 214 fax: 0241 641 039

e-mail: bogdan@executor-bogdanionica.ro, office@executor-bogdanionica.ro

Operator de date cu caracter personal înregistrat sub numărul ODCP 9059

Dosar de executare silită nr. 1313/2024

Nr. 45/14.10.2025

PUBLICATIE DE VANZARE

Subscrisa **B.E.J. "BOGDAN IONICA"** cu sediul în mun. Constanța, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, jud. Constanța, reprezentată prin executor judecătoresc Bogdan Ionica,

Având în vedere cererea prin care creditoarea **COMFOREX IMPEX S.R.L.**, cu sediul în Constanța - 900307, Int. Retezat nr. 33, Județul Constanța, reprezentat prin avocat Lambrino Liviu Sorin și cu sediul procesual ales în mun. Constanța, str. Ion Lahovari, nr. 70A la "Lambrino Liviu Sorin Cabinet de Avocat", ne-a solicitat executarea silită a titlurilor executorii constând în **Biletul la Ordin seria RZBR3AF 0975413 în valoare de 28.411,65 RON, emis la data de 15.01.2024, scadent la data de 19.01.2024**, împotriva debitorilor **INDIRA ABI S.R.L.** cu sediul în Constanța - 900366, Str. Baba Novac nr. 191, bl. BN17, et. 4, ap. 25, Județul Constanța și **ABIBULA Indira** (Avalist) cu domiciliul în Constanța - 900366, Str. Baba Novac nr. 191, bl. BN17, et. 4, ap. 25, Județul Constanța, executarea silită fiind încuviințată prin **Incheierea nr. 12030/07.08.2024, pronunțată de Judecătoria CONSTANTA în dosarul nr. 22396/212/2024.**

În conformitate cu disp. art. 839 alin.1 C.P.C., aducem la cunostința generală ca în ziua de 05.11.2025, ora 10:00, va avea loc la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, din mun. Constanța, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, vânzarea la licitație publică a *imobilului situat în Constanța - 900366, Str. Baba Novac nr. 191, bl. BN17, et. 4, ap. 25, Județul Constanța, compus din apartament o camera și dependințe în suprafața utilă de 27,18 m.p., împreună cu cota de 1/100 din dreptul de coproprietate fortată și perpetua din partile comune din imobil care prin natura sau destinația lor sunt în folosința comună a tuturor proprietarilor blocului, precum și dreptul de folosință asupra terenului (CF 233284) în suprafața indiviză de 5,31 mp aferent apartamentului, care are număr cadastral 233284-C1-U25 și carte funciara deschisă nr. 233284-C1-U25 Constanța, proprietatea debitorului ABIBULA Indira.*

Pretul de pornire al licitației este de **196.640,00 Lei.**

Somam pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunului imobil să-și arate pretențiile la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care vor să cumpere imobilul să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop prin publicatie și până la acest termen să prezinte oferte de cumpărare. Potrivit disp. art. 839 alin.1 lit."I" C.P.C., persoanele care vor să cumpere imobilul la licitație sunt obligate să depună în contul de consemnari **RO19 BREL 0002 0002 7060 0100, deschis la LIBRA INTERNET BANK S.A.-Sucursala Constanța, la dispoziția executorului judecătoresc**, până la termenul stabilit pentru vânzare, o cautiune reprezentând 10% din pretul de începere al licitației, dovada consemnării fiind atasată ofertei de cumpărare.

Licitația asupra bunului urmarit se va ține în condițiile C.P.C.

Prezenta publicatie de vânzare conține un număr de o pagină.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC
BOGDAN IONICA**

