



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Oradea
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
BUCUREAN IOAN

Bihor, Oradea, str.P-cul.Traian, nr.1, ap.8A,Tel./ fax 0259/428178; 0744795976
C. F. RO 21281227 e-mail: bejbucureanioan@yahoo.com

Dosar nr.505/2012
Din 20.05.2022

PUBLICATIE DE LICITATIE IMOBILIARA SI CONDITII DE LICITATIE - 8

În cauza de licitație imobiliară, organizată de BEJ BUCUREAN IOAN, reprezentată prin executor judecătoresc Bucurean Ioan, ce are loc în baza Contractului de credit, pornită la cererea **urmaritorului EOS CREDIT FUNDING BL DAC prin EOS Next Services SRL(cesiune creanta BCR)**, cu adresa în București, str.Poligrafiei, nr.1A, Clădirea Ana tğower, et.16, zona B, biroul 2, sector2 împotriva **urmaritului NAGY ERNEST –LADISLAU și NAGY CORNELIA-GYONGYI**, cu adresa în Oradea, str.E.Murgu, nr.37, ap.3, jud.Bihor, privind scoaterea la licitație publică a imobilului înscris în **CF nr.191077-C1-U4 (CF vechi 15075) Oradea cu nr.topo.3613/2, 3614/2, 3616/2/III în vederea recuperării creanței în suma de 6.120,65 euro (contract 1050)și 9.721,78 euro (contract 3500) debit la data de 05.09.2025.**

Imobilul este situat în Oradea, str.E.Murgu, nr.37, ap.3, jud.Bihor, reprezentând în natură apartament la casa cu 2 camere în suprafața de 57,04mp. Imobilul a fost evaluat la suma de 118.734 lei.

Se fixează termen de licitație pe ziua de **18.11.2025 ora 10.00** la sediul Biroului Executor Judecătoresc Bucurean Ioan în Oradea, Parcul Traian, nr.1, ap.8A, jud.Bihor.

Imobilul supus licitației va putea fi vândut la un preț mai mare sau egal cu suma de **118.734 lei.**

Toți cei care doresc să cumpere imobilul să se prezinte la termenul de vânzare și până la acest termen cu oferta de cumpărare; ofertanții sunt obligați să depună până la termenul de vânzare o cauciune reprezentând 10% din prețul la care a fost evaluat imobilul, pe seama și la dispoziția BEJ BUCUREAN IOAN, , în contul de consemnari RO 93 BREL 0001 0500 5270 0101 deschis în Lei la Libra Internet Bank ORADEA,, CIF RO 21281227, conform art.504(1) alin.12 CPC.

Toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt invitati sa comunice inainte de termenul stabilit pentru licitatie aceste pretentii executorului judecatoresc, conform art.504(1) alin.10 CPC.

**BIROU EXECUTOR JUDECATORESC
BUCUREAN IOAN**