

Biroul Executorului Judecătoresc

RADU MARIUS

Din Circumscripția Judecătorei Brezoi

Brezoi, str. Eroilor, nr.163, jud. Vâlcea

Nr. 144 din 25.09.2025

Dosar ex. nr. 144/2025

Publicație de vânzare

Se aduce la cunoștința generală, că în ziua de **27 octombrie 2025, orele 12.00**, la Biroul Executorului Judecătoresc Radu Marius din Circumscripția Judecătorei Brezoi, situat în orașul Brezoi, str. Eroilor, nr. 163, jud. Vâlcea, se vinde prin licitație publică, în baza titlului executoriu, reprezentat de **Contract de împrumut seria RZV nr. 1334 din data de 21.03.2024** și Încheierea nr. 144 din 16.07.2025, privind pe **debitorii COBRESU RĂZVAN IONUȚ**, domiciliat în orașul Bălcești, str. 1 Decembrie nr. 18, Jud. Vâlcea, DUMITRESCU TEOFIL TRAIAN, domiciliat în Mun. Craiova, str. Doljului, nr. 41, Bl. A6prim, sc. 2, ap. 9, Jud. Dolj, CRUCERU BUCUR, domiciliat în comuna Zătrene, satul Zătrene, Jud. Vâlcea, TRANCĂ ELENA, domiciliată în orașul Bălcești, str. Ion Mincu, nr. 4, Jud. Vâlcea.

Se vind, prin licitație publică bunurile imobile situate în Mun. Râmnicu Vâlcea, str. Splaiul Independenței, nr. 11, bl. 12, sc. A, Jud. Vâlcea, respectiv apartamentul nr. 8 înscris în cartea funciară nr. 36236-C1-U28 Rm. Vâlcea, cu nr. cad. 36236-C1-U28, în suprafață utilă de 49,24 m.p. și suprafață totală de 53,79 m.p., anexe, accesorii, părți comune, și boxa nr. 7, cu nr. cad. 36236-C1-U26, înscrisă în Cartea funciară nr. 36236-C1-U26, în suprafață utilă de 10,17 m.p. proprietatea debitorului COBRESU RĂZVAN IONUȚ.

Prețul de pornire la licitație este de 383.000,00 lei, preț la care a fost evaluat imobilului.

Imobilul se vinde grevat de dreptul de uzufruct viager, constituit în favoarea lui Cobrescu Liliana.

Cei care pretind vreun drept asupra imobilului descris mai sus, vor aduce la cunoștință executorului judecătoresc Radu Marius, dreptul pretins, până la data licitației.

Persoanele care vor să se înscrie la licitație, trebuie să depună ofertă de cumpărare, și să consemneze la Banca Comercială Română în contul RO65 RNCB 0266 0691 1953 0002 la dispoziția executorului judecătoresc, o garanție ce reprezintă 10%, din prețul de pornire la licitație.

Prezenta publicație de vânzare, a fost afișată la locul licitației astăzi, **25.09.2025**, urmând ca afișarea să se facă și în locurile prevăzute de Art. 838 alin.3 NCPC.

Licitația publică, are loc spre despăgubirea **creditorului ASOCIAȚIA CAR ÎNVĂȚĂMÂNT DRĂGĂȘANI**, cu sediul în Mun. Drăgășani, str. Tudor Vladimirescu, Bl. T8, et. 1, jud. Vâlcea.

Executor Judecătoresc

Marius Radu

