



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Oradea
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
BUCUREAN IOAN

Bihor, Oradea, str.P-cul.Traian, nr.1, ap.8A,Tel./ fax 0259/428178; 0744795976
e-mail: bejbucureanioan@yahoo.com

Dosar nr.429/2011
Din 21.04.2023

PUBLICATIE DE LICITATIE IMOBILIARA SI CONDITII DE LICITATIE

In cauza de licitatie imobiliara, organizata de BEJ BUCUREAN IOAN, reprezentata prin executor judecatoresc Bucurean Ioan, ce are loc in baza Contractului de credit, pornita la cererea **urmaritorului INVESTCAPITAL LTD** prin **KRUK ROMANIA (CESIUNE CREANTA BRD)**, impotriva **urmaritului POPOVICI MIRCEA (decedat) si POPOVICI RODICA**, cu adresa in Borumlaca, nr.10A, jud.Bihor, privind scoaterea la licitatie publica a imobilului inscris in **CF 52401 (CF VECHI 68 NDF) SUPLACU DE BARCAU cu nr. topo.3124, 3124 -C1, 3124- C2**, in vederea recuperarii creantei in suma de **519.826,75 lei debit, plus 60 lei notare CF, la care se adauga suma de 12.145,26 lei onorar de executare, 12,45 lei taxa de timbru**

Imobilul este situat in Borumlaca, nr.10A, jud.Bihor, reprezentand in natura doua case de locuit, anexe gospodaresti si teren in suprafata de 4797 mp din care 902 mp curte in intravilan, 1752 mp arabil in intravilan si 2143 mp vie in intravilan. Imobilul a fost evaluat la suma de 186.000 lei.

Se fixeaza termen de licitatie pe ziua de **23.05.2023 ora 10.00** la sediul Biroului Executor Judecatoresc Bucurean Ioan in Oradea, Parcul Traian, nr.1, ap.8A, jud.Bihor.

Imobilul supus licitatiei va putea fi vandut la un pret mai mare sau egal cu suma de **139.500 lei.**

Toti cei care doresc sa cumpere imobilul sa se prezinte la termenul de vanzare si pana la acest termen cu oferta de cumparare; ofertantii sunt obligati sa depuna pana la termenul de vanzare o cautiune reprezentand 10% din pretul la care a fost evaluat imobilul, pe seama si la dispozitia BEJ BUCUREAN IOAN, in contul de consemnari RO 93 BREL 0001 0500 5270 0101 deschis în Lei la Libra Internet Bank ORADEA,, , CIF RO 21281227, conform art.504(1) alin.12 CPC.

Toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt invitati sa comunice inainte de termenul stabilit pentru licitatie aceste pretentii executorului judecatoresc, conform art.504(1) alin.10 CPC.

BIROU EXECUTOR JUDECATORESC
BUCUREAN IOAN