



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Ploiesti
SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ A EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI
TRIFINA, TANASE SI GALEA

Ploiesti - 100067, Str. Ion Maiorescu, nr. 6, bl. 33T2, sc. B, parter, ap. 25-26, Judetul Prahova CIF: RO 14124971
Operator de date cu caracter personal: 18886
tel: 0244 594 344; 0728 302 342 fax: 0244 435 519 e-mail: birou@exjud.ro

Dosar executare nr. 45/2019

Dosar instanta nr. 1345/281/2019

PUBLICATIE DE VANZARE

In baza art. 839 Cod Pocedura Civila si a titlurilor executorii constituite din:
Contract de credit numarul 36073172/2007 si Incheiere stabilire cheltuieli de executare din data de 19.02.2019 și 14.03.2023 emisa in prezentul dosar de Societatea Civila Profesionala a Executorilor Judecatoaresti Trifina, Tanase si Galea.

Subsemnatul Galea Cristian Viorel, executor judecatoresc, public spre cunostinta generala ca in ziua de **19.04.2023**, ora **13:30** se va vinde la licitatie publica la sediul biroului indicat in antet, imobilul proprietatea debitorilor **debitoria SMEU Valerica** cu domiciliul in Sat Pleasa - 107113, Str. Carol I, nr. 15, Comuna Bucov, Judetul Prahova, situat in **Paulesti - 107400, Sat Cocosesti, T8, A521/230, Judetul Prahova**, reprezentat de teren intravilan în suprafața de 695 mp, indiviz din suprafața totala de 1390 mp.

Imobilul are nr. cadastral 30516 si este intabulat in Cartea Funciara a localitatii Paulesti sub nr. 30516.

Pretul de pornire al licitatiei este de **10.052,50 Lei(zecemiicincizecisisidoileisicincizecibani)**, preț de evaluare..

Persoanele care intentioneaza sa participe la licitatie se vor prezenta la data si locul desfasurarii vanzarii, iar inainte de aceasta,vor depune oferte de cumparare, precum si dovada depunerii unei garantii de 10% din pretul de pornire a licitatiei .

Toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt somati sa anunte executorul judecatoresc inainte de data stabilita pentru vanzare.

Imobilul este grevat de urmatoarele sarcini: **hotarare judecatoreasca nr. 602 din 29.01.2019 emis de Judecatoria Ploiesti, la cererea creditorului INVESTCAPITAL LTD in dosarul de executare nr. 45/2019..**

Vanzarea se face spre despagubirea creditoarei **INVESTCAPITAL Ltd.** prin reprrezentant conventional Gantoi, Furculita si Asociatii SPARL cu sediul in Bucuresti - 030133, Splaiul Unirii, nr. 165, bl. TN Offices 2, et. parter si et. 9, Sector 3.

Prezenta publicatie de vanzare a fost afisata la sediul executorului judecatoresc in data de 14.03.2023 si se va comunica si afisa conform art.839 alin. 3 si 4 si art.840 Cod procedura civila.

Executor judecatoresc,
Galea Cristian Viorel

