

**Biroul Executorului Judecătoresc
RADU MARIUS**

Din Circumscripția Judecătorei Brezoi
Brezoi, str. Eroilor, nr.163, jud. Vâlcea
Nr. 141 din 10 noiembrie 2025

D. Ex. nr. 141/2025

Publicație de vânzare

Se aduce la cunoștința generală, că în ziua de, marți, **02 decembrie 2025**, orele **10,00** la Biroul Executorului Judecătoresc RADU Marius, situat în orașul Brezoi, Calea Eroilor, nr.163, jud. Vâlcea, se vinde prin licitație publică, în baza titlului executoriu constând în sentința civilă nr. 2864/2024 din 07 iunie 2024 a Judecătorei Rm. Vâlcea, decizia civilă nr. 960/A din 12 decembrie 2024 a Tribunalului Vâlcea și decizia civilă nr. 217/2025 din 02 iunie 2025 a Curții de Apel Pitești, averea imobilă urmărită proprietatea **debitorilor** Nuică Lucia, cu domiciliul în Rm Vâlcea, Calea lui Traian, nr.99, jud. Vâlcea, în nume personal și Nuică Lucia, Nuică Ovidiu-Gabriel, cu domiciliul în Rm Vâlcea, Calea lui Traian, nr.99, jud. Vâlcea și Nuică Ionuț-Eduard, cu domiciliul Rm. Vâlcea, Aleea Cocorilor, nr. 6, bl. 19, sc.A, ap. 18, jud. Vâlcea

Se vând prin licitație publică, a cotei de $\frac{1}{2}$ din imobilul situat în Rm Vâlcea, Calea lui Traian, nr. 99, jud. Vâlcea, înscris în Cartea Funciară nr. 48057 a localității Rm. Vâlcea compus din construcții, anexe și accesorii și teren aferent acestora în suprafață de 387 mp..

Prețul de pornire licitație (preț evaluare imobil) este de **1 500 000 lei**.

Imobilul nu este grevat de drepturile prevăzute de **art. 839 lit. h NCPC**.

Cei care pretind vreun drept asupra imobilului descris mai sus, vor aduce la cunoștință executorului judecătoresc RADU Marius, dreptul pretins, până la data licitației.

Persoanele care vor să cumpere imobilul, trebuie să se prezinte la termenul de vânzare, să depună ofertă de cumpărare, până la termenul de licitație, să consemneze la BCR S.A., în contul RO65RNCB 0266 0691 1953 0002, la dispoziția executorului judecătoresc, o garanție ce reprezintă 10%, din prețul de pornire la licitație și **să facă dovada solvabilității** cu extras de cont bancar din care să rezulte că dispune de prețul adjudecării-**art. 843 alin. (3) NCPC**.

Prezenta publicație a fost afișată la locul licitației, astăzi, 10 noiembrie 2025, urmând ca afișarea să se facă și în locurile prevăzute de art. 839 alin. (3) NCPC.

Licitația publică, are loc spre despăgubirea **creditorului** Antonescu Constantin, cu domiciliul în Rm. Vâlcea, str. Avram Iancu, nr.22, jud. Vâlcea.

Executor Judecătoresc,
Marius RADU

