

ANUNȚ DE VÂNZARE/ PUBLICAȚIE DE VÂNZARE
NR. 1/05.11.2025
(în vederea publicării în ziar)

Noi, **SOCIETATE PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI DOBRA & CĂLIMAN**, executori judecătorești în circumscripția Curții de Apel București, în conformitate cu dispozițiile art. 762 Cod procedură civilă, aducem la cunoștință generală următoarele:

În data de 26.11.2025, ora 11:00 va avea loc la sediul **Societății Profesionale De Executori Judecătorești Dobra & Căliman**, în București B-dul. Libertății nr. 20 - 22, bl. 102, parter și mezanin, sector 5, vânzarea la licitație publică a următoarelor bunuri mobile:

Bun mobil	Preț conform raport de evaluare	TVA 21%	Preț total
utilaj agricol reprezentat de tractor JOHN DEERE, serie 1PY5075EELE088043	89.055,75 lei	18.701,71 lei	107.757,46 lei
încărcător frontal JOHN DEERE H240, serie 1CCH240CC211679	15.266,70 lei	3.206,01 lei	18.472,71 lei
cupa ss 1CCMP18XCCC200063	10.177,80 lei	2.137,34 lei	12.315,14 lei
echipament pentru baloti, SS 1CCPBALXCCC200031	5.088,90 lei	1.068,67 lei	6.157,57 lei
cositoare KUHN GMD 20 , SS KSAA1025L60B01117	5.088,90 lei	1.068,67 lei	6.157,57 lei

Bunurile anterior menționate se vor vinde fiecare în parte, în ordinea enumerării lor iar strigările vor fi efectuate distinct, pentru fiecare bun mobil.

Bunurile mobile sunt grevate de sarcini.

Toți cei care pretind vreun drept asupra bunului mobil indisponibilizat sunt somați să aducă la cunoștință executorului judecătoresc, în scris, înainte de data stabilită pentru vânzare, în termenul și sub sancțiunile prevăzute de lege, drepturile lor.

Persoanele care vor să cumpere bunul la licitație publică sunt invitați să se prezinte la locul licitației și, până la data și ora licitației să depună oferta de cumpărare.

Persoanele care vor să cumpere bunul la licitație publică sunt obligate să depună la dispoziția executorului judecătoresc, o garanție reprezentând 10% din prețul de începere a licitației, astfel cum a fost precizat mai sus. Dovada consemnării cauțiunii va fi atașată ofertei de cumpărare ce va cuprinde prețul oferit și se va depune la sediul Societății Profesionale de executori Judecătorești Dobra & Căliman, în timpul programului de lucru cu publicul între orele 09.30-16.00.

Creditorii urmăritori sau intervenienți nu sunt obligați, dacă au rang util de preferință, să depună garanția. De asemenea, sunt dispensate de depunerea garanției persoanele care, împreună cu debitorul, au asupra bunului urmărit un drept de proprietate comună pe cote-părți sau sunt titularii unui drept de preempțiune, după caz. În aceste cazuri, dacă valoarea creanței ipotecare sau privilegiate ori valoarea cotei-părți a proprietarului nu acoperă cuantumul garanției menționate anterior, se va completa diferența.

Cauțiunea va fi consemnată la orice unitate a băncii LIBRA INTERNET BANK S.A., pe numele și la dispoziția SOCIETATII PROFESIONALE DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI DOBRA & CĂLIMAN, în contul deschis la Libra Internet Bank în contul având IBAN RO88 BREL 0002 0020 1565 0101 - RON.

Persoanele fizice sau juridice care vor participa la vânzarea la licitație, personal sau prin mandatar desemnat conform legii, trebuie să se prezinte la data, ora și locul stabilit pentru vânzarea la licitație având asupra lor cartea de identitate și procura autentică în original, dacă este cazul.

În cazul persoanelor juridice acestea trebuie să prezinte certificatul de înmatriculare (în copie conformă cu originalul), certificat constatator valabil emis de registrul comerțului, decizia asociatului unic sau hotărârea adunării generale a asociaților/ acționarilor (original) și dovada mandatului acordat persoanei care este împuternicită să reprezinte societatea la licitație (original), cu arătarea limitelor mandatului.

Executorul va oferi spre vânzare bunul mobil prin 3 strigări succesive, la intervale de timp care să permită opțiuni și supralicitări, pornind de la prețul oferit care este mai mare decât prețul la care s-a făcut evaluarea sau, în lipsa unei asemenea oferte, chiar de la acest preț.

Dacă nu se obține prețul de începere al licitației, la același termen, bunul va fi din nou scos la vânzare, iar prețul de începere al licitației va fi de 75% din cel fixat prin raportul de evaluare și prevăzut în prezentul anunț/publicație de vânzare, iar bunul va fi vândut celui care va oferi prețul cel mai mare, conform art. 769 alin. (8) Cod procedură civilă.


Executor Judecătoresc
Dobra Narcis Constantin

