



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Targu Mures

**BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
COTOARĂ CRISTIAN**

Targu Mures - 540067, Str. Stefan cel Mare nr. 10, parter, ap. 1, Judetul Mures C.I.F. RO 29998511
tel/fax: 0365 731 957; 0730 044 307 e-mail: bejcotoara@gmail.com

Dosar nr. 224/2017

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA NR.224 din 11.11.2025

Noi, Cotoară Cristian, executor judecătoresc în cadrul Camerei Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Targu Mures, având în vedere că cererea de executare silită formulată de creditoarea E.ON ENERGIE ROMANIA S.A. cu sediul în Targu Mures, B-dul Pandurilor nr. 42, Judetul Mures, a fost încuviințată prin Încheierea nr. 704/C din data de 16.05.2017 a Judecatoriei Ludus, fiind declansată urmărirea silită imobiliară cu privire la imobilul situat în Iernut, Str. Mihai Eminescu nr. 17, Judetul Mures înscris în CF 51212 Iernut, nr. cadastral 51212, 51212-C1, 51212-C2, proprietatea debitorului Gabor Janos, cu domiciliul în Iernut, Str. Mihai Eminescu nr. 47, Judetul Mures, în baza titlului executoriu constând în: Sentința Civilă nr.6334 din 07.10.2016 pronunțată de Judecătoria Targu Mures în dosarul nr.7327/320/2016,

Prin prezenta publicatie de vanzare se aduce la cunostinta generala ca la data de 15.12.2025, ora 11.00, la sediul executorului judecătoresc situat în Targu Mures, str. Stefan cel Mare, nr.10, ap.1, va avea loc vanzarea la licitatie publica a imobilului situat în Iernut, Str. Mihai Eminescu, nr. 17, Judetul Mures înscris în CF 51212 Iernut, format din teren intravilan în suprafața de 1.400 mp (din care 804 mp curți construcții și 596 mp arabil), indentificat cu nr. cad 51212, edificat cu casa de locuit cu regim de înălțime P cu suprafața construită de 82 mp, constând în: casa de locuit cu fundație din beton, acoperită cu țiglă compusă din: 2 camere, 1 bucatărie, 1 cameră alimentară, 1 antreu, indentificată cu nr. cad. 51212-C1, împreună cu bucatăria de vară în suprafața de 44 mp, indentificată cu nr. cad. 51212-C2 și construcție neintabulată cu regim de înălțime P+1E compusă din fundație și structură parter + etaj, construită din BCA, cu suprafața construită la sol de 210 mp și suprafața construită desfășurată de 420 mp, proprietatea debitorului Gabor Janos.

Pretul de începere a licitației este de 557.435 lei (pret evaluare).

Toti cei care pretind un drept asupra imobilului scos la licitație sunt somați să-l anunțe pe executorul judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare.

Persoanele care doresc să liciteze sunt invitate să se prezinte la data și locul tinerii licitației, și până la acest termen să prezinte executorului judecătoresc oferte de cumpărare.

Ofertanții sunt obligați să depună în contul RO80 BREL 0002 0006 5393 0101, deschis la LIBRA INTERNET BANK pe seama executorului judecătoresc o garanție de participare reprezentând 10% din pretul de începere a licitației, anexând dovada consemnării la oferta prezentată.

EXECUTOR JUDECĂTORESC
COTOARĂ CRISTIAN

