



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Suceava
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
MUSTEA MARCEL - MIHAI

SUCEAVA, str. Ștefan cel Mare, nr. 51, bloc A 2, sc. A, apt. 3, cod poștal 720 054, Telefon / fax
0330 401143

C.F.19788903 cont bancar nr: RO53BRDE340SV03307713400 deschis la BRD Sucursala Suceava
e-mail:mustea_marcel_mihai@yahoo.com

Dosar executare nr. 145/2014

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE IMOBILIARĂ

Emisă la data de 17.11.2025, la sediul biroului, Suceava

Subsemnatul MUSTEA MARCEL MIHAI, executor judecătoresc în circumscripția Curții de Apel Suceava, cu sediul în mun. Suceava, str. Ștefan cel Mare nr. 51, bl. A2, sc. A, ap. 3, jud. Suceava.

Potrivit dispozițiilor art.838 al.1 NCPC, **aducem la cunoștința generală că în ziua de 15.12.2025, orele 13:00**, va avea loc la sediul Biroului executorului judecătoresc Mustea Marcel Mihai din Suceava, str. Ștefan cel Mare nr. 51, bl. A2, sc. A, ap. 3, jud. Suceava, **vânzarea la licitație publică a imobilului constând în: TEREN în suprafață de 3750 m.p. din care suprafața de 944 m.p. curti-construcții – casa de locuit cu nr. top. /Cad. 4998 –C1 anexă gospodărească cu nr. top./cad. 4998-C2 și suprafața de 2806 mp. faneeata cu nr. top./cad. 4199/25 , situat în Câmpulung Moldovenesc, str.Calea Bucovinei, judet Suceava, înscris in CF nr. 30794(nr. vechi carte funciara 14297) Câmpulung Moldovenesc, proprietatea garanților ipotecari DOGAR PETRU ȘI DOGAR MARIANA VOICHIȚA, cu domiciliul în comuna Bulz, sat Munteni, nr.51A, județul Bihor, evaluat la pretul de 160.000 EURO sau c/v în LEI la curs BNR, în baza Titlurilor executorii - Contract de credit nr.2837/05.01.2007, Contract de credit nr.53/23.03.2006, Contract credit nr.52/23.03.2006 Contract ipotecă nr.1438/15.08.2008, nr.628/24.03.2006, nr.629/24.03.2006, pentru recuperarea debitului în sumă de 232.111,09 EURO, ce reprezintă credit, dobanzi, penalitati, la care se adaugă onorariul executorului judecătoresc și cheltuieli de executare silită, creditor fiind EUROBANK ERGASIAS SA, cu sediul în str. Othonos, nr.8, 10557 Atena, Grecia, prin reprezentant First Bank SA din București, sos. Nicolae Titulescu, nr. 29-31, et.11, sector 1(creditor cedent fiind BANCPOST S.A.).**

Imobilul se vinde liber de sarcini. **Prețul de începere a licitației este de 120.000 EURO/echivalentul în LEI la cursul BNR, ce reprezintă 75% din valoarea de evaluare**, cu aplicarea disp.art.846 al.8 NCPC.

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmărit să anunțe acest birou, înainte de data vânzării. Invităm pe toți cei care vor să cumpere acest imobil să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat, având asupra lor cartea de identitate și, până la această dată, să prezinte oferte de cumpărare, cu obligația de a depune până la vânzare o garanție de participare de 10% din prețul de începere a licitației, consemnată în contul RO24BRDE340SV53834623400 deschis la BRD la dispoziția biroului executorului judecătoresc, iar dovada consemnării va fi atașată ofertei de cumpărare. Prezenta publicație a fost întocmită conform disp.art.839 NCPC.

Executor judecătoresc,
MUSTEA MARCEL MIHAI

