



Dosar executare nr. 81/ND/2020

Emisă în baza art. 439 și urm. Vechiul

Cod de Procedură Civilă

(fost dosar nr. 10/2011 al BEJ NEMEȘ DAN)

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE MOBILIARĂ
nr. 1/20.11.2025
emisă pentru data de 22.12.2025, ora 12.00

Subsemnatul, Măgureanu George, în calitate de executor judecătoresc în circumscripția Curții de Apel București, asociat în cadrul BEJA "Leancă și Măgureanu" cu sediul în București - 031042, Str. Nerva Traian nr. 9, bl. M67, sc. 1, et. 1, ap. 4, Sector 3, având în vedere cererea de executare silită formulată de creditoarea DAC AIR S.A. CUI: 7665834, J40/7064/1995, cu sediul în București, str. Cristian Popișteanu, nr. 2-4, Birou 2, Sector 1;

Având în vedere:

1. Executarea silită în prezentul dosar demarată în temeiul titlului executoriu reprezentat de Sentința Comercială nr. 9171/29.09.2010 pronunțată de Tribunalul București în dosar nr. 23/3/2007, la cererea creditoarei DAC AIR S.A. CUI: 7665834, J40/7064/1995, cu sediul în București, str. Cristian Popișteanu, nr. 2-4, Birou 2, Sector 1, în contradictoriu cu debitoarea AUTORITATEA pentru ADMINISTRAREA ACTIVELORE STATULUI (fostă Autoritatea pentru Valorificarea Activelor Statului), CIF: 11795573, cu sediul în București, str. Căpitan Aviator Alexandru Șerbănescu, nr. 50, Sector 1, (denumită A.A.A.S. în continuare);
2. Că Executarea silită a fost încuviințată prin Încheierea din data de 11.02.2011 emisă de Judecătoria Sectorului 1 București, pronunțată în dosarul nr. 4889/299/2011 și prin Încheierea din data de 11.03.2011 emisă de Judecătoria Sectorului 2 în dosar nr. 3597/300/2011;
3. Că până la această dată debitoarea NU și-a îndeplinit obligația de plată a sumelor acordate de către instanță prin titlul executoriu și Procesele – Verbale ale executorului judecătoresc,

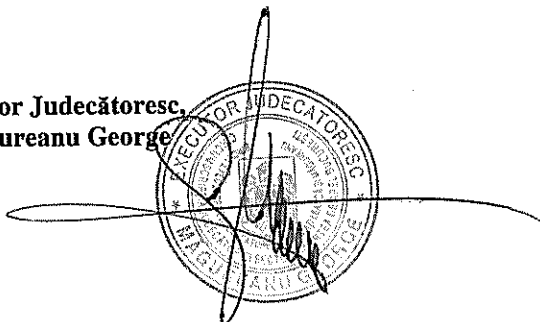
MOTIV PENTRU CARE, se scoate la VÂNZARE prin LICITAȚIE PUBLICĂ, UN PACHET DE 10 ACTIUNI cu valoarea nominală de 10 lei fiecare, deținute, în proprietate la CENTRUL DE ECHITAȚIE S.A., CUI: 7668806 (terț poprit) cu sediul în Brașov, Poiana Brașov, de către debitoarea AUTORITATEA pentru ADMINISTRAREA ACTIVELORE STATULUI (fostă Autoritatea pentru Valorificarea Activelor Statului), CIF: 11795573, cu sediul în București, str. Căpitan Aviator Alexandru Șerbănescu, nr. 50, Sector 1, (denumită A.A.A.S. în continuare), cu prețul TOTAL de 20.000 Lei, respectiv 2.000 lei /acțiune, potrivit Procesului – Verbal nr. 81/ND/13.10.2025 de stabilire a prețului și a termenului pentru vânzarea acțiunilor. emis de subscrisa.

Menționăm că prin Adresa emisă la data de 23.07.2013 de către BEJ Nemeș Dan în dosarul nr. 10/2011 (actualul 81/ND/2020 aflat pe rolul biroului nostru), către terțul poprit CENTRUL DE ECHITAȚIE S.A., CUI: 7668806, s-a dispus înființarea popririi asupra acțiunilor aparținând debitoarei AUTORITATEA pentru ADMINISTRAREA ACTIVELORE STATULUI

Prin prezenta SE ADUCE LA CUNOSTINȚĂ GENERALĂ că, în temeiul 437 alin. (1) din Vechiul Cod de Procedură Civilă, în data de 22.12.2025, ora 12:00, va avea loc vânzarea la licitație publică a celor 10 acțiuni, deținute, în proprietate la CENTRUL DE ECHITAȚIE S.A., CUI: 7668806 (terț poprit) cu sediul în Brașov, Poiana Brașov, de către debitoarea AUTORITATEA pentru ADMINISTRAREA ACTIVELORE STATULUI (fostă Autoritatea pentru Valorificarea Activelor Statului), CIF: 11795573

Prețul de la care începe licitația este cel stabilit prin Procesului – Verbal nr. 81/ND/20.11.2025 de stabilire a prețului și a termenului pentru vânzarea acțiunilor, emis de subscrisa, potrivit art. 411 alin. (3) din Vechiul Cod de Procedură Civilă: „Executorul judecătoresc este obligat să identifice și să evalueze cu acordul părților bunurile sechestrate”;

Executor Judecătoresc,
Măgureanu George



~ continuare pe verso ~



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel București
**BIROUL EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI ASOCIAȚI
LEANCA și MAGUREANU**

2

București - 031042, Str. Nerva Traian nr. 9, bl. M67, sc. 1, et. 1, ap. 4, Sector 3 C.I.F. RO 33229265
Cont consemnari: RO06 BREL 0002 0006 3741 0102 LIBRA INTERNET BANK - București
fax: 021 320 68 35; Mobil: 0729 715 342 e-mail: bejamagureanu@gmail.com

Vânzarea va avea loc la sediul Biroului Executorilor Judecătorești Asociați "Leancă și Măgureanu" din București - 031042, str. Nerva Traian nr. 9, bl. M67, sc. A, et. 1; ap. 4, sector 3, (cod acces interfon 04).

SOMĂM PE TOȚI CEI CARE PRETIND VREUN DREPT ASUPRA ACȚIUNILOR URMĂRITE SĂ-L ANUNȚE PE EXECUTORUL JUDECĂTORESC ÎNAINTEA DATEI STABILITE PENTRU VÂNZARE.

Invităm pe toți cei care doresc să cumpere acțiunile urmărite silit să se prezinte la data, locul și ora stabilite pentru vânzare, având asupra lor cartea de identitate și până la această dată să prezinte oferte de cumpărare.

În temeiul art. 431 alin. (4) vechiul CPC, facem precizarea că, pentru prezentele bunuri urmărite, este o ofertă de preț, de 20.000 lei, înaintată de licitatorul **ARIMEX COMEXIM 2000 S.R.L., CUI: 5464370, J40/5679/1994.**

Potrivit dispozițiilor art. 439 indice 1 din Vechiul Cod de Procedură Civilă, **oferentanții trebuie să consemneze la dispoziția executorului judecătoresc, cel mai târziu până la termenul de vânzare (cu o zi înainte), o garanție de participare de cel puțin 10% din prețul de pornire al licitației acțiunilor în contul de consemnări în LEI nr. RO06 BREL 0002 0006 3741 0102 (RON), deschis la Libra Bank sucursala Berceni, pe seama și la dispoziția BEJA LEANCĂ și MĂGUREANU, CIF. RO 33229265, pentru dosarul de executare mai sus menționat, iar în situația în care oferta de cumpărare este mai mică decât prețul de pornire al licitației termenul limită pentru depunerea acesteia însoțită de dovada consemnării este ziua premergătoare licitației.**

Publicația s-a întocmit la sediul biroului, azi 20.11.2025, cf. **art. 437 alin. (1) din Vechiul Cod de Procedură Civilă în 8 (opt) exemplare pentru:**

- 1) - Dosar execuțional nr. 81/ND/2020;
- 2) - la sediul organului de executare, respectiv la sediul B.E.J.A Leancă și Măgureanu;
- 3) - sediul instanței de executare, respectiv la Judecătoria Sector 2 București, fax : 021 408 36 22;
- 4) - la sediul primăriei Sectorului 2;
- 5) - Registrul electronic de publicitate a vânzării bunurilor supuse executării silit;
- 6) - **CENTRUL DE ECHITATIE S.A., CUI: 7668806**

Pentru comunicare și înștiințare, conform **art. 433 din Vechiul Cod de Procedură Civilă**, către:

- 7) - creditoarea **DAC AIR S.A., CUI: 7665834, J40/7064/1995;**
- 8) - debitoarea **AUTORITATEA pentru ADMINISTRAREA ACTIVELOR STATULUI (fostă Autoritatea pentru Valorificarea Activelor Statului), CIF: 11795573;**

În conformitate cu **dispozițiile art. 445 alin. (1) din Vechiul Cod de Procedură Civilă**: „Creditorii urmăritori sau intervenienți nu pot să adjucece bunurile oferite spre vânzare la un preț mai mic de 75% din prețul de începere a licitației”.

Prezenta publicație de vânzare a fost întocmită azi 20.11.2025, la sediul biroului precizat în antet și preambul, conține 2 pagini și poate fi contestată în termen de 15 zile de la data comunicării la Judecătoria Sector 2.

Executor Judecătoresc,
Măgureanu George

