



CAMERA EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI DE PE LĂNGĂ CURTEA DE APEL ALBA IULIA
BIROU EXECUTOR JUDECĂTORESC TUDOR VASILE PETRU
Mediaș, Str. St.L.Roth, nr. 29, Tel. / Fax 0269-821251, 0744-212580
CUI. RO 20226135; Cont consemnări IBAN: RO04CECESB0255RON0014514, CEC Bank Mediaș
Cont onorarii IBAN: RO28CECESB023RON0937218, deschis la CEC Bank Mediaș
Opertor date personale nr. 8091, email: tudor_vasilepetru@yahoo.com

Dos.Ex.14/2023

Data 25.04.2023

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE IMOBILIARĂ ȘI CONDIȚIILE DE LICITAȚIE

Data, azi 25.04.2023

Noi, Tudor Vasile Petru, executor judecătoresc, având în vedere cererea de executare silită imobiliară depusă de creditoarea Opris Maria, domiciliata în Mediaș, str. N. Titulescu, nr. 7, ap. 3, jud. Sibiu, împotriva debitorului Schuster Gustav Martin, cu domiciliul în Germania, Passau, Neustifterstrasse, nr. 27 D, cod 94036, titlul executor fiind Sent.civ. 1780/30.12.2021 a Judec.Medias, prin care obligă pe Schuster Gustav Martin, **la plata sumei de 14.820**, și s-a dispus scoaterea la licitație publică a imobilului înscris în CF nr. 100196-C1-U9 Mediaș, nr. top 1977-1981/1/VIII, care se compune din: camera, bucatarie, camera și latrina în curte, proprietatea debitorului Schuster Gustav Martin, evaluat prin expertiză, la prețul de 21.828 EURO.

Imobilul este situat administrativ în Mediaș, str. N.Titulescu, nr. 7, ap. 8, demisol, jud. Sibiu, având prețul de strigare de 21.828 EURO.

Licitația va avea loc **în data de 02.06.2023 ora 10,00** la sediul biroului.

Toate persoanele care dețin vreun drept asupra imobilului sunt invitate să anunțe executorul judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare.

CONDIȚIILE DE LICITAȚIE

1. Participanții la licitație sunt obligați ca pînă la data de ținare a licitației să prezinte ofertele de cumpărare și să depună o garanție de 10% din prețul de pornire a licitației (2.183 EURO)

2. Licitația va începe de la prețul de strigare și a ofertelor primite până la data vânzării pornind de la prețul oferit, care este mai mare decât cel din prețul de pornire a licitației, sau în lipsa unei asemenea oferte de la prețul de strigare.

**Executor Judecătoresc
Tudor Vasile Petru**