



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Timisoara

## **BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC GODEA ALEXANDRU GABRIEL**

Arad - 310183, Str. Praporgescu nr. 21, CASA, et. parter, ap. 2, Judetul Arad C.I.F. RO 24783961  
iban: RO52 BTRL RONC ONS4 5020 4001 BANCA TRANSILVANIA  
tel: 0257 231 213; mobil: 0787 608 957 fax: 0257 231 215 e-mail: godeaalexandru@yahoo.com

Licitatia I

Dosar nr.132/2025  
Data: 12.12.2025

### **Anunt/Publicatie de vanzare mobiliara si conditiile de licitatie**

Potrivit art 761 C.pr.civ.,aducem la cunostiinta generala ca,in ziua de **08.01.2026, ora 13:00**, va avea loc **in extravilanul localitatii Costeiu,Hala 3,drumul Costeiu-Belint, Judetul Timis**,vanzarea la licitatie publica a urmatoarelor bunuri mobile:

- **utilaj agricol-heder pentru recoltat porumbul de culoare rosie marca CARL GERINGHOFF,an fabricatie 2001,serie 94101875FB, - pret incepere licitatie 56.930,50 lei inclus TVA;**

Bunurile constituie proprietatea debitoarei **Intreprindere Individuala BARA DUMITRU-IOAN, CIF: 45629800**, cu sediul in , Costeiu - 307125, nr. 269, camera 1, Judetul Timis si cu sediul nedeclarat in extravilanul localitatii Costeiu,Hala 3,drumul Costeiu-Belint, Judetul Timis si sunt scoase la licitatie pentru realizarea creantei creditoarei **AGRO TUCUDEAN S.R.L.** cu sediul procesual ales in Arad - 310123, Str. Nicolae Balcescu nr. 14, ap. 5-6, Judetul Arad, conform titlului executoriu depus la dosar.

Preturile prevazute in publicatii/anunturi a licitatiei au fost stabilit prin procesul-verbal 09.10.2025 si comunicat partilor.

#### **Conditii generale privind licitatia.**

Poate participa la licitatie orice persoana care are capacitate deplina de exercitiu, precum si capacitatea de a dobandi bunurile scoase la licitatie.

Invitam pe toti cei care pretind vreun drept asupra bunului urmarit,descrie mai sus,sa-l anunte pe executorul judecatoresc inaintea datei stabilite pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care doresc sa cumpere bunul scos la licitatie publica sa se prezinte la data,locul si ora stabilita,avand asupra lor cartea de idenitate,iar conform dispozitiilor art.768 alin 1 C.pr.civ., **trebuie sa consemneze in contul unic de consemnari al BEJ GODEA ALEXANDRU GBRIEL, nr.RO52 BTRL RONC ONS4 5020 4001 deschis la BANCA TRANSILVANIA** sau la orice institutie bancara, la dispozitia Biroului executorului judecatoresc GODEA ALEXANDRU GABRIEL, avand C.I.F. **RO 24783961**,sau daca licitatia se desfasoara in locuri izolate,la executorul judecatoresc pe baza de chitanta de primire, pana la termenul stabilit pentru vanzare,o cautiune reprezentand cel putin 10% din pretul de incepere a licitatiei,care va fi atasata ofertei de cumparare.

Creditorii urmaritori sau intervenienti nu sunt obligati, daca au rang util de preferinta, sa depuna garantia, decât pentru a acoperi, daca este cazul, diferenta dintre valoarea garantiei si propria creanta.

Debitorul nu poate licita nici personal,nici prin alte persoane;

Pretul de la care incepe licitatia este cel prevazut in aceasta publicatie;pretul de strigare a fost stabilit conform descrierii de mai sus.

Dupa adjudecarea bunului, adjudecatarul este obligat sa depuna de indata intregul pret, in numerar ori cu ordin de plata sau orice alt instrument legal de plata; la cererea sa, acceptata de creditor sau de reprezentantul sau, pretul se va putea depune si ulterior, in cel mult 5 zile de la data licitatiei

In toate cazurile,eliberarea certificatului de adjudecare si predarea bunului se face dupa achitarea integrala a pretului;pana la predare adjudecatarul suporta riscul pieirii bunului adjudecat;

Creditorii urmaritori sau intervenienti nu pot, nici personal, nici prin persoane interpus, sa adjudece bunurile oferite spre vanzare la un pret mai mic de 75% din pretul stabilit potrivit art. 767 alin. (1) sau (3).

Prezenta publicatie de vanzare a fost intocmita conform dispozitiilor art.762(761) Cod de procedura civila in 8 exemplare pentru comunicare catre,respectiv spre afisare la:

1) la locul licitatiei: in **extravilanul localitatii Costeiu,Hala 3,drumul Costeiu-Belint, Judetul Timis,la data de 12.12.2025.**

2) la sediul executorului judecatoresc-tabela de afisaj, **la data de 12.12.2025.**

3) al primariei de la locul vanzarii bunurilor, **la data de 12.12.2025**



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Timisoara

## BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC

GODEA ALEXANDRU GABRIEL

Arad - 310183, Str. Praporgescu nr. 21, CASA, et. parter, ap. 2, Județul Arad C.I.F. RO 24783961  
iban: RO52 BTRL RONC ONS4 5020 4001 BANCA TRANSILVANIA  
tel: 0257 231 213; mobil: 0787 608 957 fax: 0257 231 215 e-mail: godeaalexandru@yahoo.com

- 4) al instanței de executare, Judecătoria LUGOJ-tabela de afisaj, **la data de 12.12.2025.**
- 5) Creditor/oare;
- 6) Debitor/oare;
- 7) La dosarul executional;
- 8) Spre publicare-in ziare, in Registrul Electronic al Bunurilor Supuse Executarii Silite administrat de UNEJ.

Prezenta licitatie contine un numar de 2(doua) pagini.

Executor Judecătoresc  
GODEA ALEXANDRU GABRIEL

