



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Targu Mures
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
COTOARĂ CRISTIAN

Targu Mures - 540067, Str. Stefan cel Mare nr. 10, parter, ap. 1, Judetul Mures C.I.F. RO 29998511
tel/fax: 0365 731 957; 0730 044 307 e-mail: bejcotoara@gmail.com

Dosar nr. 84/2021

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA NR.84/22.12.2025

Noi, Cotoară Cristian, executor judecătoresc in cadrul Camerei Executorilor Judecătorești de pe langa Curtea de Apel Targu Mures, avand in vedere ca cererea de executare silita formulata de creditoarea BANCA TRANSILVANIA, cu sediul in Cluj Napoca - 400027, Str. George Baritiu nr. 8, Judetul Cluj, cu sediul procesual ales la IMPROVEMENT CREDIT COLLECTION SRL, cu punct de lucru in Bucuresti, Bd. Dimitrie Pompeiu, nr.6A etaj 2, cladirea Olympus House, Sector 2, a fost incuviintata prin Incheierea nr. 544 din data de 23.03.2021 a Judecatoriei Reghin, fiind declansata urmarirea silita imobiliara cu privire la cota de 1/2 parte din imobilul situat in Reghin - 545300, Str. Viilor nr. 82/M, Judetul Mures, inregistrat in CF 51423 Reghin, nr. cadastral 51423, proprietatea debitoarei MOLDOVAN Mirabela Laura, cu domiciliul in Reghin - 545300, Str. Mihai Viteazu nr. 112, ap. 2, Judetul Mures, in baza titlului executoriu constand in: Contract de credit nr.7162504/18.02.2019, Contract de fideiusiune nr.7162504/FID/1/18.02.2019,

Prin prezenta publicatie de vanzare se aduce la cunostinta generala ca la data de 19.01.2026, ora 09.30 la sediul executorului judecătoresc situat in Targu Mures, str. Stefan cel Mare, nr.10, ap.1, va avea loc vanzarea la licitatie publica a cotei de 1/2 parte din imobilul format din teren intravilan in suprafata de 1.119 mp, situat in Reghin - 545300, Str. Viilor nr. 82/M, Judetul Mures, inregistrat in CF 51423 Reghin, nr. cadastral 51423, pe care se afla edificata o constructie cu destinatia de casa de locuit ce nu face obiectul prezentei vanzari.

Pretul de incepere a licitatiei este de 22.875 lei (imobilul a fost evaluat la suma de 45.750 lei, la care s-a aplicat o reducere de 50 % conform prevederilor art. 846 alin.9 din N. C. proc. Civ.).

Daca nu se obtine pretul de incepere a licitatiei si exista cel putin 2 licitatori, la acelasi termen, bunul va fi vandut la cel mai mare pret oferit, chiar daca acesta din urma este mai mic decat valoarea creantei ori a garantiei. Vanzarea se va face chiar daca se prezinta o singura persoana care ofera pretul de la care incepe licitatia.

Toti cei care pretind un drept asupra imobilului scos la licitatie sunt somati sa-l anunte pe executorul judecătoresc inainte de data stabilita pentru vanzare.

Persoanele care doresc sa liciteze sunt invitate sa se prezinte la data si locul tinerii licitatiei, si pana la acest termen sa prezinte executorului judecătoresc oferte de cumparare.

Ofertantii sunt obligati sa depuna in contul RO24RNCB0188120543520003 deschis la BCR SA sau in contul IBAN RO80 BREL 0002 0006 5393 0101, deschis la LIBRA INTERNET BANK pe seama executorului judecătoresc o garantie de participare reprezentand 10% din pretul de incepere a licitatiei, anexand dovada consemnarii la oferta prezentata.

EXECUTOR JUDECĂTORESC
COTOARĂ CRISTIAN

