



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Craiova
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
IONILETE RAOL FLORIN

Craiova - 200530, Str. Infratirii nr. 8, bl. C18, sc. 1, parter, ap. 3, Judetul Dolj C.I.F. RO 29850727
iban: RO23 BRDE 170S V847 6906 1700 BRD GSG - Craiova
tel/fax: 0746 333 822 fax: 0251 212 774 e-mail: executor_jud.ionilete@yahoo.com

Dosar nr. 1500/E/2015

PUBLICATIE DE VANZARE nr. 1500 din 25.04.2023

Subsemnatul Ionilete Raol Florin, executor judecătoresc în cadrul Camerei Executorilor Judecătorești Craiova-Curtea de Apel Craiova, numit în baza OMJ cu nr. 637/C/17.02.2012 având în vedere titlul executoriu contract de credit nr.17340/16.07.2012 și act adit. nr.1/25.06.2013 și nr.2/30.06.2014, prin care debitorul Mustata Petre cu domiciliul în Loc. Gavanesti, str. Bratulesti, nr.78, județ Olt, sunt obligați la plata sumei de 326.875,38 lei, plus dobânzi, penalități, reprezentant credit nerestituit, la care se adaugă cheltuieli de executare în suma de 11.263,54 lei în favoarea creditorului Garanti Bank Sa, cu sediul în București, str. Soseaua Fabrica de Glucoza, nr.5, Complex Comercial Novo Park 3, clădirea F, et.5-6, Sector 2.

În conformitate cu dispozițiile art. 839 Cod Procedura Civilă, aducem la cunoștința generală ca :

în data de 31.05.2023 orele 13:00, va avea loc la sediul B.E.J. Ionilete Raol Florin din Craiova, str.Infratirii, nr.8, bl.C18, ap.3, județ Dolj, vânzarea la licitația publică a imobilului constând în :

- **TEREN EXTRAVILAN în suprafața de 5000 mp., situat în Loc. Gavanesti, T17, P6, Jud. Olt, înscris în C.F. nr. 50738 a localității Gavanesti, sub nr. cadastral 50738, prețul de pornire al licitației 6.000 lei ;**
- **TEREN EXTRAVILAN în suprafața de 2498 mp., situat în Loc. Gavanesti, T50/1, P5, Jud. Olt, înscris în C.F. nr. 51168 a localității Gavanesti, sub nr. cadastral 51168, prețul de pornire al licitației 5.000 lei ;**
- **TEREN EXTRAVILAN în suprafața de 5000 mp., situat în Loc. Gavanesti, T29, P33, Jud. Olt, înscris în C.F. nr. 51741 a localității Gavanesti, sub nr. cadastral 51741, prețul de pornire al licitației 6.000 lei ;**
- **TEREN EXTRAVILAN în suprafața de 5700 mp., situat în Loc. Gavanesti, T36/1, P18, Jud. Olt, înscris în C.F. nr. 52012 a localității Gavanesti, sub nr. cadastral 52012, prețul de pornire al licitației 6.000 lei ; proprietatea lui Mustata Petre .**

Potrivit art.839 alin.4 C.P.C, publicatia de vanzare în extras va fi facuta în cotidianul national Romania Libera .

De asemenea, în condițiile art.35 alin.2 din Legea nr.188/2000, republicata, publicitatea vânzării imobiliare s-a făcut și prin intermediul Registrului Electronic de publicitate a vânzării bunurilor supuse executării silite tinut de Uniunea Nationala a Executorilor Judecătorești.

Imobilul scos la licitație publică este grevat de următoarele sarcini:

- notarea urmării silite imobiliare în favoarea creditoarei Garanti Bank Sa .

Somam pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmărit să-l anunțe pe executorul judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare.

Invitam pe toți cei care doresc să cumpere imobilul scos la vânzare să se prezinte la sediul B.E.J. Ionilete Raol Florin din Craiova, str. Infratirii, nr.8, bl.C18,ap.3, județul Dolj și să depună ofertele de cumpărare și o cautiune de **10% din prețul de începere al licitației, în contul de consemnari al B.E.J Ionilete Raol Florin nr. RO74BRDE170SV84769061700 deschis la BRD Groupe Societe Generale Sa.**

În conformitate cu dispozițiile art.844 alin.2 C.p.c., creditorii urmăritori, intervenienți, coproprietarii pe cote părți și titularii unui drept de preemțiune nu au obligația de a depune garanția de participare.

Prezenta publicație de vânzare a fost întocmită, afișată, comunicată în locurile prevăzute de dispozițiile art.839 C.P.C.

Executor Judecătoresc
Ionilete Raol Florin

